

Proposta di Determina del TERZO SETTORE SERVIZIO  
MANUTENZIONE EDIFICI - ILLUMINAZIONE  
PUBBLICA - IMPIANTI SPORTIVI - EDILIZIA

Numero 13 del 15-02-2017



## COMUNE DI NICOSIA

(Provincia Regionale di Enna)

SETTORE TECNICO  
COPIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 251 del 27-02-2017

<b>Oggetto</b>	<b>PAGAMENTO 2° SEMESTRE 2016 CANONE DI LOCAZIONE DI UN TRATTO DI TERRENO IN LOCALITÀ "S.GIOVANNI".</b>
----------------	---

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

### PREMESSO

che con Delibera di G.C. n. 291 del 31/12/2014 è stato preso atto:

**Di** proseguire, per ragioni di pubblica utilità, nell'assunzione in affitto del tratto di terreno, di proprietà Parisi Francesco e Giovanni, ove trovasi installato il ripetitore RAI TV di proprietà Comunale, sito in Nicosia, località San Giovanni, dell'estensione di mq. 500, riportato in catasto, in maggiore estensione, al foglio 89 part. 100, meglio individuato nello stralcio planimetrico allegato alla citata delib. C.C. n. 103/84 ove si accederà attraverso un viottolo che percorre la citata particella 100 del foglio 89.

**Di** prorogare l'affitto per ulteriori anni sei (giusto art. 2 del contratto rep. Nr. 13164/159 del 9.10.2009), decorrenti dal 1° Gennaio 2015, prorogabili con apposito provvedimento, salvo disdetta da comunicarsi almeno sei mesi della scadenza, con lettera raccomandata A.R.

**Di** determinare il canone annuo in € 1.445,00 così come scaturito dalla riduzione del 15 % ai sensi del D.L., da corrisponderci in semestralità posticipate, con riferimento agli anni 2015 e seguenti.

**VISTO** il contratto del 09/07/2015, Rep. Nr. 14400/73;

**Visto** il comma 1, dell'art. 163 del D. lgs. 267/00 e il p. 8 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. 126/2014, concernente la contabilità finanziaria (esercizio provvisorio e gestione provvisoria);

**Visto** il vigente Ordinamento Finanziario e Contabile, D. Lgs. 267/2000, parte II^: capo I° - Entrate, capo II° - Spese, capo IV° - Principi di gestione e controllo di gestione.

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 6 bis della L.n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della L.n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del servizio e del Responsabile del procedimento.

**Dato atto** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio.

**RITENUTO** provvedere alla superiore liquidazione;

**DATO ATTO** che sulla predetta determinazione il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis I comma D.Lgs 267/2000;

### **PROPONE DI DETERMINARE**

**Per le motivazioni esposte in narrativa:**

- **di** liquidare la somma di € **722,50** a titolo di pagamento 2° semestre 2016 canone di locazione di un tratto di terreno in località "S.Giovanni" sul quale si trova collocato il ripetitore RAI TV, di proprietà Comunale ai proprietari Sig. Parisi Francesco OMISSIS e Sig. Parisi Giovanni OMISSIS, ripartito al 50%, tramite i sotto indicati bonifici bancari:

1. PARISI FRANCESCO - **Cod IBAN: OMISSIS;**
2. PARISI GIOVANNI - **Cod. IBAN: OMISSIS;**

**Di** dare atto che la complessiva spesa di € 722,50, è imputata a carico del predisponendo Bilancio per l'esercizio in corso, somma residua, già regolarmente impegnata con Deliberazione di G.C. n. 291 del 31/12/2014:

Capitolo / Articolo	Movimento	Descrizione	Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	CP / FPV	Importo
338/03	2/2016	Fitto terreno per ripetitore TV	1	11	1	103		€ 722,50

**Di** dare atto che l'Ente si trova in esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 267/00, come modificato dal D. Lgs. 126/2014, che trattasi di pagamenti discendenti da obblighi contrattuali, e che dal mancato pagamento potrebbero derivare danni certi e gravi all'Ente, comunque fuori dall'ambito di applicazione dei limiti dei dodicesimi maturati, atteso che la liquidazione attiene fondi residuati a carico del bilancio al 31/12/2016.

**Di** accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del servizio.

**Di** accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102.

**Di** dare atto, altresì, che il presente provvedimento ha efficacia immediata e verrà pubblicato on-line nel sito del Comune.

Dalla Residenza Municipale, 27-02-2017

Il Responsabile del Procedimento
<b>F.to TESTA CAMILLO ANTONINO</b>

### IL DIRIGENTE

**VISTA** la proposta del Responsabile del Procedimento

**VISTO** lo Statuto Comunale

**VISTO** l'Ord. EE.LL.R.S. E successive modifiche ed integrazioni

**PRESO ATTO** e fatta propria l'istruttoria per l'adozione della presente Determinazione

**DATO ATTO** ai sensi dell'Art.6 bis della Legge 241/1990 e dell'Art.1 comma 9 lettera e della Legge n. 190/2012 di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziale, in relazione al presente provvedimento.

### ATTESTA

ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile, di cui all'articolo 147 bis, comma 1 del D.Lgs n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento

### ADOPTA

la superiore Determinazione, che s'intende trascritta e non riportata, ad oggetto "PAGAMENTO 2° SEMESTRE 2016 CANONE DI LOCAZIONE DI UN TRATTO DI TERRENO IN LOCALITÀ "S.GIOVANNI"."

Dalla Residenza Municipale, 27-02-2017

Il Dirigente
<b>F.to TESTA CAMILLO ANTONINO</b>

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al Disposto di cui all'art. 151 comma 4 del TUEL decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267, **APPONE** il visto di regolarità contabile e **ATTESTA** la copertura finanziaria della spesa

contenuta in questo provvedimento.

**Dalla Residenza Municipale, 27-02-2017**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
--

<b>F.to Dott.</b>
-------------------