

COPIA

del 21/04/2014
el 9/5/2014



Deliberazione n. 24

del 16/04/2014

Settore _____

COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Società Nuova Carburanti s.r.l. Proposta di variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 per la realizzazione di un impianto di carburanti e GPL per autotrazione in c/da S. Onofrio del Comune di Nicosia. Approvazione determinazione della Conferenza dei Servizi, approvazione progetto e adozione variante al P.R.G.

L'anno duemilaquattordici addì sedici del mese di aprile alle ore 19,00 e seguenti, in Nicosia e nella consueta sala delle adunanze consiliari, a seguito di invito diramato dal Presidente del Consiglio, a mente dell'art. 20 della L.r. 7/92, su propria determinazione richiesta del Sindaco domanda motivata di un quinto dei Consiglieri in carica, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta ordinaria ~~XXXXXX~~ di _____ nelle persone dei Consiglieri Sigg.ri:

N. Ord	CONSIGLIERI	p	a	N. Ord	CONSIGLIERI	p	a
1)	MANCUSO FUOCO Antonino	X		11)	CASTELLO Giuseppe Mario	X	
2)	VEGA Salvatore	X		12)	DI PASQUALE Mario	X	
3)	GIACOBBE Filippo	X		13)	MANCUSO Antonio		X
4)	BONELLI Luigi Salvatore		X	14)	LA GIGLIA Francesco	X	
5)	FARINELLA Andrea	X		15)	AMORUSO Carmelo	X	
6)	DI COSTA Maria	X		16)	TOMASI Vincenza	X	
7)	LIZZO Carmelo	X		17)	TROVATO Grazia	X	
8)	BONFIGLIO Domenico	X		18)	PIDONE Salvatore	X	
9)	BRUNO Fabrizio		X	19)	LODICO Michele	X	
10)	FISCELLA Antonino	X		20)	GIULIO Lorenzo		X

con la partecipazione del Segretario Generale Sig.ra ZINGALE dott.ssa Mara assume la Presidenza il Sig.ra DI COSTA dott.ssa Maria il quale riconosciuta legale l'adunanza, inizia la trattazione dell'argomento di cui all'oggetto, iscritto al Nr. 6 dell'ordine del giorno. Partecipano inoltre il Sindaco Sig. _____, e gli assessori Sigg. AMORUSO e SCARLATA

Si da atto che ai sensi dell'art. 184 ultimo comma dell'Ord. EE.LL. gli scrutatori designati sono i

COPIA

Il Presidente invita il Consiglio Comunale a passare alla trattazione del punto 6) all'ordine del giorno riguardante l'approvazione del progetto per la realizzazione di un impianto di distribuzione carburanti e GPL per autotrazione in c.da S. Onofrio del Comune di Nicosia, da realizzarsi dalla Società Nuova Carburanti S.r.l. e di adottare la variante al PRG, modificando la destinazione urbanistica del lotto in cui ricade il distributore carburanti da zona **E Verde agricolo a Zona Attrezzatura distributore carburante e GPL.**

Il cons. Lizzo fa presente che ha chiesto il prelievo perchè concordato in conferenza dei capigruppo. Si tratta di un intervento di un privato su zona privata che potrebbe servire per favorire la concorrenza ed abbattere i prezzi. Richiama i pareri favorevoli di tutti gli Enti interessati e preannuncia il voto favorevole.

Il cons. Vega richiama il parere favorevole della IV[^] Commissione e ricorda, come già detto dal cons. Lizzo, che il punto è stato argomento della conferenza dei servizi nella quale si sono espressi tutti gli Enti interessati in modo favorevole.

Il cons. Pidone unitamente al suo gruppo, dichiara il voto favorevole perchè è un servizio in più offerto alla città.

Il cons. Farinella rileva mancanza di comunicazione tra consiglieri che fa nascere equivoci. Favorevole ad ogni iniziativa nell'interesse della città purchè legittima.

I consiglieri Di Pasquale e Tomasi dichiarano il voto favorevole.

Il cons. Giacobbe chiede la lettura. Ritiene utile ed opportuno realizzare su aree pubbliche un punto carburante e chiede un approfondimento sul tema, con relazione dettagliata del dirigente, quindi propone il rinvio.

Il Presidente chiede al cons. Vega se in Commissione è stato presente il Dirigente proponente.

Il cons. Vega, Presidente della 4[^] Commissione, su domanda del Presidente del Consiglio, ricorda che in una seduta della Commissione era presente il Dirigente, l'argomento è stato trattato in varie sedute. Fa notare, comunque, che tutti gli Enti interessati, compresi i Vigili del Fuoco, hanno espresso parere favorevole, quindi non condivide le affermazioni del cons. Giacobbe. Invita l'Amministrazione Comunale ad intervenire sulla strada di accesso.

Il cons. Lizzo ribadisce che non vuole bloccare un'iniziativa privata.

Entra il cons. Bonelli p.(17).

Il cons. Farinella condivide le affermazioni del cons. Lizzo e ricorda che si sono tenute diverse sedute della commissione, alla quale il consigliere Giacobbe non ha partecipato. Oggi non si sta parlando del Piano Carburanti.

Il cons. Giacobbe ricorda che il piano carburanti esistente non è attuato. Ritiene che se si concedono autorizzazioni in deroga non si attuerà mai. Per questo motivo lascia l'aula.

Si allontana il cons. Giacobbe p. (16).

Il cons. Castello esprime parere favorevole anche se avrebbe preferito che ci fosse stato il dirigente a relazionare.

Il cons. La Giglia dichiara la propria astensione.

Il Presidente ricorda che l'argomento è stato molto approfondito, pertanto pone ai voti la proposta.

Procedutosi alla relativa votazione si è avuto il seguente risultato accertato dalla Presidenza con l'assistenza degli scrutatori già nominati: Consiglieri presenti e Nr. 16 - Astenuto Nr. 1 (La Giglia) - Votanti Nr. 15 - Voti favorevoli 15 - Assenti Nr. 4 (- Giacobbe - Bruno - Mancuso A. - Giulio).

In dipendenza dei superiori risultati

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione del dirigente del 3 Settore avente per oggetto: "Società Nuova Carburanti srl proposta di variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010 per la realizzazione di un impianto di carburanti r GPL per autotrazione in c.da S. Onofrio del Comune di Nicosia. Approvazione determinazione della Conferenza dei Servizi, approvazione progetto e adozione variante al P.R.G.";

VISTO il parere tecnico reso sulla proposta, formulato ai sensi dell'art. 53 comma 1° della L.142/90, recepita con L.r. 48/91, come modificata dalla L.r. 30/2000, allegato a far parte integrante del presente provvedimento;

VISTO il parere favorevole formulato dalla IV^a Commissione Consiliare Permanente competente giusta verbale Nr. 10 del 16/04/2014;

RITENUTO dover approvare la superiore proposta;

VISTO l'Ord. EE.LL. Reg. Siciliana e successive modificazioni ed integrazioni;

CON VOTI UNANIMI, come sopra riportati e con l'astensione del consigliere suddetto;

DELIBERA

di approvare la proposta del Dirigente del 3 Settore, avente per oggetto: "Società Nuova Carburanti srl proposta di variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010 per la realizzazione di un impianto di carburanti r GPL per autotrazione in c.da S. Onofrio del Comune di Nicosia. Approvazione determinazione della Conferenza dei Servizi, approvazione progetto e adozione variante al P.R.G.", nel testo allegato a far parte integrante del presente provvedimento

Il Presidente propone di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo, onde provvedere agli adempimenti conseguenziali, ed indice la votazione.

Il CONSIGLIO COMUNALE con separata votazione, espressa per alzata e seduta, accertata dalla Presidenza con l'assistenza degli scrutatori già nominati: Consiglieri presenti e Nr. 16 - Astenuto Nr. 1 (La Giglia) - Votanti Nr. 15 - Voti favorevoli 15 - Assenti Nr. 4 (Giacobbe - Bruno - Mancuso A. - Giulio) ad unanimità di voti e con l'astensione del consigliere suddetto, dichiara l'atto immediatamente esecutivo, per le motivazioni espresse dal Presidente.



Nicosia, li 27/03/2014

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: Società Nuova Carburanti s.r.l. Proposta di variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010 per la realizzazione di un impianto di carburanti e GPL per autotrazione in c.da S. Onofrio del Comune di Nicosia. Approvazione determinazione della Conferenza dei Servizi, approvazione progetto e adozione variante al PRG.

IL DIRIGENTE
dello Sportello Unico

PREMESSO:

- che in data 22/11/2012 la Società Nuova Carburanti s.r.l. con sede legale e stabilimento in Nicosia in c.da S. Onofrio, in persona del suo legale rappresentante sig. Gallina Filippo, nato a Nicosia (EN) il 04/04/1966 e ivi residente in piazza S. Cataldo n. 11, ha chiesto l'approvazione del progetto per la realizzazione di un impianto di distribuzione di carburanti e G.P.L., per autotrazione, in C.da Sant'Onofrio, agro del Comune di Nicosia, su di un'area identificata al Catasto di Enna, al foglio di mappa 41, particelle nn. 118-267-268, del Comune di Nicosia;
- che con nota del 12/02/2013/prot. SUAP n. 23, prot. gen. n. 4870, è stato comunicato alla suddetta Società il rigetto dell'istanza, "non essendo il progetto conforme al vigente strumento urbanistico", dovendo sorgere lo stesso su di un'area ricadente in zona "E-Verde agricolo", giusto quanto asserito dall'Ufficio Tecnico del Comune di Nicosia con nota del 07.02.2013/prot. UTC n. 232 (registrata al prot. gen. n. 4343 dell'11/02/2013, ed al prot del SUAP n. 1 del 12.02.2013);
- che con nota del 22/02/2013, registrata al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 5666 e al prot. del SUAP al n. 31, in data 25/02/2013, la Nuova Carburanti S.r.l., alla luce del suddetto diniego, ha chiesto, in conformità a quanto previsto dal Capo IV, art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 - *che prevede un procedimento semplificato di variante agli strumenti urbanistici nel caso in cui lo strumento urbanistico non individui aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individui aree insufficienti* - la variante dello strumento urbanistico del Comune di Nicosia (P.R.G.);
- che con nota del 15/05/2013/prot. SUAP n. 55, prot. gen. n. 13022 del 16/05/2013, sussistendone i presupposti, è stata comunicata alla suddetta Società l'accoglimento dell'istanza e la decisione di giungere, a data da destinarsi - alla convocazione della conferenza di servizi di cui agli artt. da 14 a 14 quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e succ. modifiche ed integrazioni;
- che con nota del 15/05/2013/prot. SUAP n. 56, prot. gen. n. 13189 del 17/05/2013, è stata comunicata, agli Enti Terzi coinvolti nel procedimento di variante (Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Servizio 10 - Dipartimento Urbanistica, Ufficio del Genio Civile di Enna, Soprintendenza per i BB.CCAA. - U.O. 08 Beni Archeologici, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco - Ufficio Prevenzione Incendi, Commissario Straordinario dell'ASP 4 di Enna - S.P.R.E.S.A.L., S.I.A.V.), Ufficio Tecnico del Comune di Nicosia), al Sindaco del Comune di Nicosia e, per conoscenza, alla Nuova Carburanti S.r.l., la data di convocazione della conferenza di servizi, fissata per il 29/05/2013;
- che, con Avviso del 15/05/2013, pubblicato nel sito web del Comune di Nicosia, nell'Albo Pretorio on-line, è stata data conoscenza al pubblico della conferenza di servizi;

- che con nota fax del 27/05/2013, prot. gen. n. 13755, è stato comunicato agli Enti Terzi il rinvio, a data da destinarsi, della conferenza di servizi di giorno 29/05/2013, a causa della richiesta di documentazione integrativa avanzata da alcuni Enti;
- che con nota fax del 28/05/2013, prot. n. 4534 (registrata al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 13833 ed al prot. SUAP al n. 63 del 28/05/2013, ufficialmente pervenuta al prot. gen. del Comune di Nicosia il 06/06/2013, reg. al n. 14585) il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Enna ha trasmesso *parere di conformità del progetto* prot. n. 2567 del 22.03.2013, con in seno delle prescrizioni, evidenziando che non avrebbe preso parte alla conferenza di servizi;
- che con nota fax del 31/07/2013, prot. gen. n. 19747, è stata comunicata all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Servizio 10 – Dipartimento Urbanistica, all'Ufficio del Genio Civile di Enna, alla Soprintendenza per i BB.CC.AA.– U.O. 08 Beni Archeologici, al Commissario Straordinario dell'ASP 4 di Enna – S.P.R.E.S.A.L., S.I.A.V. al Sindaco del Comune di Nicosia e, per conoscenza, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco-Ufficio Prevenzione Incendi e alla Nuova Carburanti S.r.l., la nuova data della 1^ conferenza di servizi, fissata per il 12/09/2013;
- che, con Avviso del 31/07/2013, pubblicato nel sito web del Comune di Nicosia, nell'Albo Pretorio on-line, è stata data conoscenza al pubblico della conferenza di servizi;
- che l'Ufficio del Genio di Enna ha trasmesso parere prot. n. 268076 del 12/08/2013 (registrato al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 21344 del 20/08/2013 e al prot. del SUAP al n. 98 del 26/08/2013) ai sensi dell'art. 13 della Legge 02/02/1974, n. 64, alle seguenti condizioni: *"il progetto esecutivo dovrà essere corredato da specifici studi e indagini, al fine di una esatta valutazione delle caratteristiche litostratigrafiche e geotecniche dell'area interessata, redatti conformemente a quanto prescritto dalle N.T.C. D.M. 14/01/2008. Sullo stesso dovrà essere acquisito N.O. ai sensi della Legge 64/74"*;
- che l'ASP 4 di Enna – Dipartimento di Prevenzione – Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro ha trasmesso il Nulla Osta con nota prot. n. 1513 del 04/09/2013 (registrato al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 22708 del 09/09/2013 ed al prot. del SUAP al n. 102 del 12/09/2013), con il quale è stato autorizzato il progetto, *"a condizione che la Ditta osservi le disposizioni di cui alle normative vigenti in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro. Il datore di lavoro dovrà effettuare la valutazione di tutti i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i. ed in presenza di sostanze pericolose dovrà determinare, preliminarmente, l'eventuale presenza di agenti chimici, cancerogeni e mutageni sul luogo di lavoro e procedere alla valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, derivanti dalla presenza di tali agenti, ed all'attuazione delle misure di prevenzione"*;
- che con nota, anticipata via fax, del 12/09/2013/prot. n. 2615 (registrata al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 23047 del 12/09/2013 e al prot. del SUAP al n. 104 del 12/09/2013), la Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Enna – U.O. di base 0.7 Beni Paesaggistici, ha comunicato che, sul progetto in esame, rimane confermato quanto a suo tempo comunicato al SUAP - con nota del 28/05/2009/prot. n. 1287/IP, dall'Area Soprintendenza BB.CC.AA. – Servizi per i Beni Archeologici, relativamente al distributore di gasolio agricolo e nazionale e al deposito di oli lubrificanti (già realizzati sulla stessa area), ossia che *"il parere della Soprintendenza non è dovuto in quanto l'area non è sottoposta a vincolo archeologico"*;
- che in data 12/09/2013 si è svolta la prima conferenza dei servizi a cui ha partecipato, oltre al Dirigente il 3° Settore nella qualità di Presidente della Conferenza, il funzionario dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente-Dipartimento Urbanistica delegato dal Dirigente il Servizio 6, il funzionario delegato del Servizio Igiene e Sanità dell'ASP n. 4 di Enna nonché il tecnico progettista della Società;
- che in sede di conferenza dei servizi la proposta progettuale ha riportato il parere favorevole per gli aspetti igienico-sanitari da parte del funzionario delegato dell'ASP;
- che il Dirigente del 3° Settore-Ufficio Tecnico Comunale ha dichiarato:
 - che la zona interessata dall'intervento è compresa in zona "E Verde agricolo" del vigente PRG;
 - che il Comune di Nicosia non è dotato di un piano carburanti;
 - che, nell'attuale strumento urbanistico, le aree destinate ad ospitare impianti di carburanti sono, allo stato, esaurite, essendo già l'ultima area disponibile, localizzata al Viale Magnana, in corso d'attuazione;

- che, ai sensi dell'art. 2, comma 5, della L.r. n. 71/1978, non insistono, nella zona interessata, colture irrigue specializzate;
 - che, ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 353/2000, l'area in argomento non è stata percorsa dal fuoco;
 - che il lotto interessato dal progetto non ricade all'interno di siti SIC e/o ZPS e loro prossimità;
 - che, dal punto di vista urbanistico, l'intervento ai fini del rispetto delle distanze dai confini e dalle strade, è conforme allo strumento urbanistico;
 - che le opere edilizie realizzate risultano autorizzate con C.E. n. 14015 del 24.06.2010;
 - che le procedure connesse all'esclusione della VAS-VIA sarebbero state attuate con relativa pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line del Comune di Nicosia la cui attestazione di avvenuta pubblicazione sarebbe stata inviata all'ARTA;
- il funzionario delegato dell'ARTA, preso atto da quanto dichiarato dal Dirigente il 3° Settore, ha dichiarato di rimanere in attesa delle integrazioni per esprimere il parere di propria competenza;
 - che, preso atto della dichiarazione del funzionario ARTA, il Presidente della Conferenza ha rinviato i lavori ad altra conferenza dei servizi da indire a data da destinare;
 - che in data 03/12/2013 si è svolta la 2^ Conferenza dei Servizi con la partecipazione, oltre al tecnico della Società, del funzionario delegato ARTA il quale, acquisiti la copia della ricevuta del versamento effettuato dalla Società, la copia della nota SUAP con nota di avvenuta pubblicazione sul sito dei files di progetto nonché la copia del parere espresso dall'UTC, si riserva di esprimere il proprio parere di competenza in attesa della congruità del versamento effettuato rispetto al computo metrico del progetto;
 - che con nota prot. n. 450 del 10/01/2014, assunta al prot. generale dell'ente n. 1287 in data 17/01/2014, l'ARTA ha trasmesso il parere n. 09 del 17/12/2013 con prescrizioni;
 - che la Conferenza dei Servizi ha ritenuto di avviare la procedura di variante urbanistica, giusto i pareri acquisiti, costituendo la determinazione della predetta Conferenza proposta di variante al Consiglio Comunale;

VISTI i verbali della Conferenza dei Servizi svoltesi in data 12/09/2013 e in data 03/12/2013;

TENUTO CONTO che ai sensi del comma 7 dell'art. 14 ter della L. 241/1990 *"si considera acquisito l'assenso dell'amministrazione il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata e non abbia notificato all'amministrazione procedente, entro il termine di trenta giorni dalla data di ricezione della determinazione di conclusione del procedimento, il proprio motivato dissenso, ovvero nello stesso termine non abbia impugnato la determinazione conclusiva della conferenza di servizi"*;

CONSIDERATO che entro i termini di cui al citato art. 14 ter nessun motivato dissenso né impugnazione della determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi è giunta da parte delle Amministrazioni interessate, per cui si considera acquisito l'assenso dell'amministrazione il cui rappresentante non ha espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata;

VISTI i seguenti pareri acquisiti in sede di Conferenza dei Servizi e/o trasmessi dagli Enti:

- parere favorevole dell'Ufficio del Genio Civile di Enna ai sensi dell'art. 13 della Legge 02/02/1974, n. 64, trasmesso con nota prot. n. 268076 del 12/08/2013 (registrato al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 21344 del 20/08/2013 e al prot. del SUAP al n. 98 del 26/08/2013) alle seguenti condizioni: *"il progetto esecutivo dovrà essere corredato da specifici studi e indagini, al fine di una esatta valutazione delle caratteristiche litostratigrafiche e geotecniche dell'area interessata, redatti conformemente a quanto prescritto dalle N.T.C. D.M. 14/01/2008. Sullo stesso dovrà essere acquisito N.O. ai sensi della Legge 64/74"*;
- parere favorevole dell'ASP 4 di Enna – Dipartimento di Prevenzione – Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro trasmesso con nota prot. n. 1513 del 04/09/2013 (registrato al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 22708 del 09/09/2013 ed al prot. del SUAP al n. 102 del 12/09/2013), *"a condizione che la Ditta osservi le disposizioni di cui alle normative vigenti in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro. Il datore di lavoro dovrà effettuare la valutazione di tutti i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i. ed in presenza di sostanze pericolose dovrà determinare, preliminarmente, l'eventuale presenza di agenti chimici, cancerogeni e mutageni sul luogo di lavoro e procedere alla valutazione dei rischi per la sicurezza e la*

salute dei lavoratori, derivanti dalla presenza di tali agenti, ed all'attuazione delle misure di prevenzione";

- il parere della Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Enna – U.O. di base 0.7 Beni Paesaggistici, comunicato al SUAP - con nota del 28/05/2009/prot. n. 1287/IP, e confermato con fax del 12/09/2013/prot. n. 2615 (registrata al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 23047 del 12/09/2013 e al prot. del SUAP al n. 104 del 12/09/2013);
- parere "non dovuto in quanto l'area non è sottoposta a vincolo archeologico" da parte della Soprintendenza BB.CC.AA. – Servizi per i Beni Archeologici;
- parere di conformità del progetto favorevole con prescrizioni rilasciato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Enna nota fax del 28/05/2013, prot. n. 4534 (registrata al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 13833 ed al prot. SUAP al n. 63 del 28/05/2013, ufficialmente pervenuta al prot. gen. del Comune di Nicosia il 06/06/2013, reg. al n. 14585);
- parere favorevole con prescrizioni n. 9 del 17/12/2013 dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, Dipartimento di Urbanistica, Servizio 3/U.O. 3.3/EN-CL trasmesso con nota prot. n. 450 del 10/01/2014, assunta al prot. generale dell'ente n. 1287 in data 17/01/2014;

DATO ATTO:

- che l'istanza presentata dalla Società Nuova Carburanti s.r.l. è stata esaminata presso il SUAP del Comune di Nicosia in sede di Conferenza dei Servizi;
- che, ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010, l'esito della Conferenza di Servizi comporta la variazione dello strumento urbanistico, sussistendo l'assenso della Regione espresso in quella sede;
- che, avendo espresso gli Enti partecipanti parere favorevole al progetto per la realizzazione di un impianto carburanti e GPL per autotrazione in c.da S. Onofrio del Comune di Nicosia, ricorrono i presupposti per l'approvazione del progetto e per l'adozione della variante al PRG così come da progetto presentato dalla Società Nuova Carburanti s.r.l., modificando la destinazione urbanistica del lotto in cui ricade il distributore in progetto da Zona E Verde Agricolo a Zona Attrezzatura impianto carburante e GPL;
- che il progetto si compone dei seguenti elaborati, depositati agli atti d'Ufficio;
 - Relazione tecnica sulle caratteristiche costruttive dell'impianto;
 - Schema proposta di variante;
 - Planimetria catastale – Opere esistenti e di progetto
 - Stralci planimetrici
 - Planimetria generale
 - Fabbricato esistente
 - Fabbricato modificato
 - Particolare serbatoi
 - Particolare collegamento impianti
 - Smaltimento acque impianto
 - Profili longitudinali e trasversali
 - Particolare impianto fotovoltaico
 - Relazione tecnica impianto fotovoltaico
 - Sicurezza impianto fotovoltaico
 - Elaborato antincendio
 - Relazione tecnica di prevenzione incendi;

CONSIDERATO che, ai sensi del medesimo articolo, il verbale della Conferenza dei Servizi e' trasmesso al Presidente del Consiglio comunale che lo sottopone alla votazione del Consiglio nella prima seduta utile;

VISTO il PRG vigente approvato con D.D.G. n. 19/2008, benché scaduto nei vincoli preordinati all'esproprio e alla inedificabilità, il quale per l'area in questione prevede una destinazione di zona verde agricolo;

VISTO l'art. 8 del DPR 160/2010;

VISTO l'art. 10 della LR 5/2011 che disciplina lo Sportello Unico nella regione Siciliana;

VISTA la LR 71/1978;

VISTO l'art. 15 del Testo Unico in materia edilizia di cui al DPR n. 380 del 06/06/2001, espressamente richiamato dall'art. 87 del DPR n. 160/2010 e dal parere n. 9/2013 dell'ARTA;

VISTO l'O.E.E.LL. della Regione Sicilia

PROPONE

1. di approvare la determinazione della Conferenza dei Servizi svoltasi in data 12/09/2013 e in data 03/12/2013 quale proposta di variante al PRG per la realizzazione di un impianto di distribuzione carburanti e GPL per autotrazione in c.da S. Onofrio del Comune di Nicosia, da realizzarsi dalla Società Nuova Carburanti s.r.l.;
2. di approvare il progetto per la realizzazione di un impianto di distribuzione carburanti e GPL per autotrazione in c.da S. Onofrio del Comune di Nicosia, da realizzarsi dalla Società Nuova Carburanti s.r.l e di adottare la variante al PRG, modificando la destinazione urbanistica del lotto in cui ricade il distributore carburanti da Zona E Verde Agricolo a Zona Attrezzatura distributore carburante e GPL;
 - di dare atto che il progetto si compone dei seguenti elaborati, depositati agli atti d'Ufficio;
 - Relazione tecnica sulle caratteristiche costruttive dell'impianto;
 - Schema proposta di variante;
 - Planimetria catastale - Opere esistenti e di progetto
 - Stralci planimetrici
 - Planimetria generale
 - Fabbricato esistente
 - Fabbricato modificato
 - Particolare serbatoi
 - Particolare collegamento impianti
 - Smaltimento acque impianto
 - Profili longitudinali e trasversali
 - Particolare impianto fotovoltaico
 - Relazione tecnica impianto fotovoltaico
 - Sicurezza impianto fotovoltaico
 - Elaborato antincendio
 - Relazione tecnica di prevenzione incendi;
3. di fare salvi, essendone parti integranti, i pareri e le prescrizioni degli Enti acquisiti nel corso della Conferenza dei Servizi e qui allegati;
4. di fissare quale termine adeguato per l'esecuzione dei lavori, ai sensi dell'art. 15 del Testo Unico delle disposizioni legislative in materia di edilizia di cui al DP n. 380/2001, anni tre a far data dal rilascio della concessione edilizia, decorsi i quali la variante urbanistica connessa al progetto approvato si intende decaduta con l'automatica acquisizione della destinazione urbanistica originaria prevista dal PRG vigente;
5. di dare atto che la presente deliberazione unitamente alla determinazione/verbale della Conferenza dei Servizi verrà depositata con gli allegati per osservazioni, proposte e opposizioni formulate dagli aventi titolo ai sensi della LR. n. 71/1978;
6. di dare atto che la variante sarà sottoposta alla pubblicazione di cui all'art. 3 della LR 71/1978;
7. di dare atto che, tenuto conto delle osservazioni, proposte ed opposizioni formulate dagli aventi titolo, il Consiglio Comunale dovrà pronunciarsi definitivamente entro 30 giorni per l'approvazione definitiva della presente variante;
8. di dare atto che non necessita ulteriore approvazione da parte dell'Amministrazione Regionale.
9. di demandare al Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive il rilascio di apposito provvedimento conclusivo del procedimento, dopo la definitiva approvazione da parte del Consiglio Comunale, di cui trattasi con l'osservanza di quanto disposto dal presente provvedimento;
10. di demandare al Responsabile del Servizio Urbanistica l'individuazione, negli elaborati del vigente P.R.G., con apposita simbologia, l'area interessata dal progetto come sopra approvato, non appena divenuta esecutiva la Variante Urbanistica approvata.



III DIRIGENTE
Ing. Antonino Testa Camillo



COMUNE DI NICOSIA (EN)

III Settore - V Servizio: Politiche Economiche e Comunitarie, S.U.A.P.,
Commercio, Agricoltura e Zootecnia
Piazza Garibaldi, 29 - 94014 Nicosia (EN) - Tel. 0935.672226-228-229 - Fax 0935.638410

CONFERENZA DI SERVIZI

(Capo IV, art. 8 del D.P.R. n. 160 del 7 settembre 2010)

OGGETTO: proposta di variante urbanistica per la realizzazione di un impianto di distribuzione di carburanti e G.P.L., per autotrazione, in C.da Sant'Onofrio, agro del Comune di Nicosia. Gestore: Nuova Carburanti S.r.l.

Verbale della seduta del 12 settembre 2013

L'anno duemilatredici, il giorno dodici del mese di settembre (12.09.2013), alle ore 10,30, a Nicosia (EN), presso lo Sportello Unico per le Attività Produttive, Piazza Garibaldi, 29,

PREMESSO:

- che è pervenuta, a questo SUAP, proposta di progetto, registrata al protocollo generale del Comune di Nicosia in data 22.11.2012, al n. 35121, con cui la Società Nuova Carburanti S.r.l., con sede legale e stabilimento a Nicosia (EN), in C.da Sant'Onofrio, s.n.c., in persona del suo legale rappresentante, Gallina Filippo, nato a Nicosia (EN) il 04.04.1966, e residente a Nicosia (EN), in Piazza S. Cataldo, 11, ha chiesto l'approvazione della proposta di progetto inerente alla realizzazione di un impianto di distribuzione di carburanti e G.P.L., per autotrazione, in C.da Sant'Onofrio, agro del Comune di Nicosia, su di un'area identificata al Catasto di Enna, al foglio di mappa 41, particelle nn. 118-267-268, del Comune di Nicosia;
- che con nota del 12.02.2013/prot. SUAP n. 23, prot. gen. n. 4870, è stato comunicato alla suddetta Società il rigetto dell'istanza, "non essendo il progetto conforme al vigente strumento urbanistico", dovendo sorgere lo stesso su di un'area ricadente in zona "E-Verde agricolo", giusto quanto asserito dall'Ufficio Tecnico del Comune di Nicosia con nota del 07.02.2013/prot. UTC n. 232 (registrata al prot. gen. n. 4343 dell'11.02.2013, ed al prot. del SUAP n. 1 del 12.02.2013);
- che con nota del 22.02.2013, registrata al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 5666 ed al prot. del SUAP al n. 31, in data 25.02.2013, la Nuova Carburanti S.r.l., alla luce del suddetto diniego, ha chiesto, in conformità a quanto previsto dal Capo IV, art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 - *che prevede un procedimento semplificato di variante agli strumenti urbanistici nel caso in cui lo strumento urbanistico non individui aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individui aree insufficienti* - la variante dello strumento urbanistico del Comune di Nicosia (P.R.G.);
- che con nota del 15.05.2013/prot. SUAP n. 55, prot. gen. n. 13022 del 16.05.2013, sussistendone i presupposti, è stata comunicata alla suddetta Società l'accoglimento dell'istanza e la decisione di giungere, a data da destinarsi - alla convocazione della conferenza di servizi di cui agli artt. da 14 a 14 quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e succ. modifiche ed integrazioni;
- che con nota del 15.05.2013/prot. SUAP n. 56, prot. gen. n. 13189 del 17.05.2013, è stata comunicata, agli Enti Terzi coinvolti nel procedimento di variante (Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Servizio 10 - Dipartimento Urbanistica, Ufficio del Genio Civile di Enna, Soprintendenza per i BB.CC.AA. - U.O. 08 Beni Archeologici, Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco - Ufficio Prevenzione Incendi, Commissario Straordinario

dell'ASP 4 di Enna - S.P.R.E.S.A.L., S.I.A.V.), Ufficio Tecnico del Comune di Nicosia), al Sindaco del Comune di Nicosia e, per conoscenza, alla Nuova Carburanti S.r.l., la data di convocazione della conferenza di servizi, fissata il 29.05.2013, nonché rivolto invito a parteciparvi;

- che, con Avviso del 15.05.2013, pubblicato nel sito web del Comune di Nicosia, nell'Albo Pretorio on-line, è stata data conoscenza al pubblico della conferenza di servizi;
- che con nota fax del 27.05.2013, prot. gen. n. 13755, è stato comunicato agli Enti Terzi il rinvio, a data da destinarsi, della conferenza di servizi di giorno 29.05.2013, a causa della richiesta di documentazione integrativa avanzata da alcuni Enti;
- che con nota fax del 28.05.2013, prot. n. 4534 (registrata al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 13833 ed al prot. SUAP al n. 63 del 28.05.2013, ufficialmente pervenuta al prot. gen. del Comune di Nicosia il 06.06.2013, reg. al n. 14585) il Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Enna ha trasmesso *parere di conformità del progetto* prot. n. 2567 del 22.03.2013, con in seno delle prescrizioni, evidenziando che non avrebbe preso parte alla conferenza di servizi;
- che con nota fax del 31.07.2013, prot. gen. n. 19747, è stata comunicata, all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, Servizio 10 - Dipartimento Urbanistica, all'Ufficio del Genio Civile di Enna, alla Soprintendenza per i BB.CC.AA. - U.O. 08 Beni Archeologici, al Commissario Straordinario dell'ASP 4 di Enna - S.P.R.E.S.A.L., S.I.A.V. al Sindaco del Comune di Nicosia e, per conoscenza, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco-Ufficio Prevenzione Incendi e alla Nuova Carburanti S.r.l., la nuova data della 1^ conferenza di servizi, fissata per il 12.09.2013, nonché rivolto invito a parteciparvi;
- che, con Avviso del 31.07.2013, pubblicato nel sito web del Comune di Nicosia, nell'Albo Pretorio on-line, è stata data conoscenza al pubblico della conferenza di servizi;
- che l'Ufficio del Genio di Enna ha trasmesso parere prot. n. 268076 del 12.08.2013 (registrato al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 21344 del 20.08.2013 ed al prot. del SUAP al n. 98 del 26.08.2013) con il quale ha approvato il progetto ai sensi dell'art. 13 della Legge 02.02.1974, n. 64, alle seguenti condizioni: *il progetto esecutivo dovrà essere corredato da specifici studi e indagini, al fine di una esatta valutazione delle caratteristiche litostratigrafiche e geotecniche dell'area interessata, redatti conformemente a quanto prescritto dalle N.T.C. D.M. 14.01.2008. Sullo stesso dovrà essere acquisito N.O. ai sensi della Legge 64/74;*
- che l'ASP 4 di Enna - Dipartimento di Prevenzione - Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro ha trasmesso il Nulla Osta prot. n. 1513 del 04.09.2013 (registrato al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 22708 del 09.09.2013 ed al prot. del SUAP al n. 102 del 12.09.2013), con il quale è stato autorizzato il progetto, *"a condizione che la Ditta osservi le disposizioni di cui alle normative vigenti in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro. Il datore di lavoro dovrà effettuare la valutazione di tutti i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i. ed in presenza di sostanze pericolose dovrà determinare, preliminarmente, l'eventuale presenza di agenti chimici, cancerogeni e mutageni sul luogo di lavoro e procedere alla valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, derivanti dalla presenza di tali agenti, ed all'attuazione delle misure di prevenzione"*;
- che con nota, anticipata via fax, del 12.09.2013/prot. n. 2615 (registrata al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 23047 del 12.09.2013 ed al prot. del SUAP al n. 104 del 12.09.2013), la Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Enna - U.O. di base 0.7 Beni Paesaggistici, ha comunicato che, sul progetto in esame, rimane confermato quanto, a suo tempo, comunicato al SUAP - con nota del 28.05.2009/prot. n. 1287/IP, dall'Area Soprintendenza BB.CC.AA. - Servizi per i Beni Archeologici, relativamente al distributore di gasolio agricolo e nazionale e al deposito di oli lubrificanti (già realizzati sulla stessa area), ossia che *"il parere della Soprintendenza non è dovuto in quanto l'area non è sottoposta a vincolo archeologico"*;

Visto il Capo IV, art. 8 del D.P.R. n. 160 del 7 settembre 2010;

Visti gli artt. da 14 a 14 quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e succ. modifiche ed integrazioni, ai sensi di cui si svolge la presente conferenza di servizi;

Dato atto che, ai sensi del Cap. IV, art. 8, comma 1, del D.P.R. n. 160/2010, qualora l'esito della conferenza di servizi comporti la variazione dello strumento urbanistico, il verbale verrà



trasmesse al Presidente del Consiglio Comunale, che lo sottoporrà alla votazione del Consiglio, nella prima seduta utile;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Dirigente dello Sportello Unico per le Attività Produttive, Ing. Antonino Testa Camillo, coincidente, nella sua figura, col Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale,

DICHIARA

nella qualità di rappresentante dell'Amministrazione precedente e, in quanto tale, di Presidente della Conferenza dei Servizi,

- **che** la pratica all'ordine del giorno è la seguente:

N.	Soggetto istante	Oggetto
1	<p>Nuova Carburanti S.r.l.:</p> <ul style="list-style-type: none">▪ sede e stabilimento a Nicosia, C.da Sant'Onofrio, sn.c.;▪ Iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio di Enna dal 04.06.2008, con il numero R.E.A. 62432 - Codice Fiscale e numero d'iscrizione 01137340863;▪ Oggetto sociale: La Società ha per oggetto, tra l'altro, l'esercizio dell'attività di commercio al minuto e/o all'ingrosso, nonché la distribuzione di carburanti agricoli e industriali, con o senza deposito.	<p>Proposta di variante al vigente strumento urbanistico (P.R.G.), ai sensi del Capo IV, art. 8, del D.P.R. n. 160/2010, per la realizzazione di un impianto di distribuzione di carburanti e G.P.L., per autotrazione, in C.da Sant'Onofrio, agro del Comune di Nicosia.</p> <p>L'intervento consiste, nello specifico, nella realizzazione dell'impianto di distribuzione di carburante e G.P.L. su di un'area identificata al Catasto di Enna, al foglio di mappa 41, particelle nn. 118-267-268 del Comune di Nicosia e nelle modifiche interne ed esterne, con cambio di destinazione d'uso, del fabbricato esistente all'interno del lotto, autorizzato con C.E. n. 14015 del 24.06.2010.</p> <p>Il detto fabbricato, attualmente destinato a magazzino, verrà adibito a bar e a locale gestore. Un vano dello stesso sarà utilizzato come rimessa degli oli lubrificanti di pertinenza del deposito di carburanti agricoli.</p> <p>Al bar saranno annessi i servizi igienici pubblici, un vano spogliatoio ed un vano wc per i dipendenti.</p> <p>L'impianto sarà costituito da:</p> <ul style="list-style-type: none">- N. 1 distributore a doppia erogazione GPL/GPL;- N. 2 colonnine Multi prodotto, con n. 8 erogatori, di cui 4 per benzina super e 4 per gasolio, con dispositivo prepay (automazione distribuzione automatica);- N. 1 serbatoio fisso GPL della capacità di MC 30;- N. 1 serbatoio per la raccolta di oli esausti, della capacità di MC 0,5;- N. 1 serbatoio fisso a Gasolio, della capacità di MC 25;- N. 1 serbatoio fisso a benzina super, della capacità di MC 25;- N. 2 pompe a battente negativo poste sopra il serbatoio GPL;- N. 1 compressore adibito al riempimento del serbatoio GPL;- N. 1 gruppo pompa antincendio;- N. 1 serbatoio riserva idrica Mc 10;- N. 1 pensilina metallica prefabbricata, a copertura dell'isola distributore GPL e distributore



[Handwritten signatures and initials in the right margin]

	multi prodotto benzina Super/Gasolio, di dimensioni mt. 20,00 x mt. 9,05 + mt. 5,70 x mt. 10,35.
--	--

- **che** gli Enti o soggetti regolarmente convocati alla Conferenza di Servizi, con relativa firma di presenza, sono:

Ente/Ditta	Nome e Cognome	Qualifica	Firma
Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Dipartimento Urbanistica	Birriola Antonino, giusta delega in data 06.09.2013, n. di prot. 18020 del Dirigente del Servizio 6.	Geometra	F.to
Ufficio del Genio Civile, di Enna	_____	_____	Assente
Soprintendenza per i BB.CC.AA. - U.O. 08 Beni Archeologici	_____	_____	Assente
Commissario Straordinario dell'ASP 4 di Enna - S.P.R.E.S.A.L.	_____	_____	Assente
Commissario Straordinario dell'ASP 4 di Enna - S.I.A.V.	Dott. Michele Emanuele, giusta delega del 05.08.2013/prot. n. 1536/12A del Direttore del Servizio Igiene e Sanità Pubblica - Dipartimento di Prevenzione	Funzionario	F.to
Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco-Ufficio Prevenzione Incendi	_____	_____	Assente
Ufficio Tecnico del Comune di Nicosia	Ing. Antonino Testa Camillo Arch. Salvatore Farinella giusta delega <i>DELETA</i>	Dirigente	F.to
Sindaco del Comune di Nicosia	-----	-----	Assente
Società Nuova Carburanti S.r.l.	-----	-----	Assente
Tecnico progettista della Ditta	Filippo Spagnuolo	Geometra	F.to



- **che** non vi sono osservazioni presentate o pervenute.

Pertanto,

DICHIARA

aperti i lavori della Conferenza di Servizi.

Di comune accordo viene nominato Segretario della conferenza di servizi, con compiti di predisposizione e redazione del presente verbale, la dipendente Farana Nicolina, in servizio presso il SUAP.

Il Presidente dà preliminarmente atto di quanto, di seguito, indicato:

che il Comando dei Vigili del Fuoco di Enna non partecipa alla conferenza di servizi in quanto ha già trasmesso - con nota fax del 28.05.2013, prot. n. 4534 (registrata al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 13833 ed al prot. SUAP al n. 63 del 28.05.2013, ufficialmente pervenuta al prot. gen. del Comune di Nicosia il 06.06.2013, reg. al n. 14585) - il proprio *parere di conformità* del progetto, prot. n. prot. n. 2567 del 22.03.2013, che si allega in copia al presente verbale, corredato dei relativi elaborati vidimati, recante la seguente prescrizione: *"Il generatore fotovoltaico e tutti gli altri componenti in corrente continua, costituenti potenziali fonti di innesco, dovranno essere installati alle distanze di sicurezza stabilite dalle norme tecniche applicabili"*;

Il
a
Ir
A
d
e:
Il
d
Al

che anche l'Ufficio del Genio Civile di Enna non partecipa alla conferenza di servizi in quanto ha già trasmesso il parere prot. n. 268076 del 12.08.2013 con il quale è stato approvato il progetto ai sensi dell'art. 13 della Legge 02.02.1974, n. 64, alle seguenti condizioni: "il progetto esecutivo dovrà essere corredato da specifici studi e indagini, al fine di una esatta valutazione delle caratteristiche litostratigrafiche e geotecniche dell'area interessata, redatti conformemente a quanto prescritto dalle N.T.C. D.M. 14.01.2008. Sullo stesso dovrà essere acquisito N.O. ai sensi della Legge 64/74";

che l'ASP 4 di Enna - Dipartimento di Prevenzione - Servizio Prevenzione e Sicurezza negli Ambienti di Lavoro ha trasmesso il Nulla Osta prot. n. 1513 del 04.09.2013 (registrato al prot. gen. del Comune di Nicosia al n. 22708 del 09.09.2013 ed al prot. del SUAP al n. 102 del 12.09.2013), che si allega in copia al presente verbale, corredato dei relativi elaborati vidimati, recante la seguente prescrizione: "la Ditta dovrà osservare le disposizioni di cui alle normative vigenti in materia di sicurezza ed igiene sul lavoro. Il datore di lavoro dovrà effettuare la valutazione di tutti i rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, ai sensi del D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i. ed in presenza di sostanze pericolose dovrà determinare, preliminarmente, l'eventuale presenza di agenti chimici, cancerogeni e mutageni sul luogo di lavoro e procedere alla valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori, derivanti dalla presenza di tali agenti, ed all'attuazione delle misure di prevenzione";

che lo stesso dicasi per la Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Enna - U.O. di base 0.7 Beni Paesaggistici che ha comunicato - con nota, anticipata via fax, del 12.09.2013/prot. n. 2615 - che, sul progetto in esame, rimane confermato quanto, a suo tempo, comunicato al SUAP - con nota del 28.05.2009/prot. n. 1287/IP, dall'Area Soprintendenza BB.CC.AA. - Servizi per i Beni Archeologici, relativamente al distributore di gasolio agricolo e nazionale e al deposito di oli lubrificanti (già realizzati sulla stessa area), ossia che "il parere della Soprintendenza non è dovuto in quanto l'area non è sottoposta a vincolo archeologico";

Il Presidente, nella veste di Dirigente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Nicosia, dichiara quanto segue:

che la zona interessata dall'intervento è compresa in zona "E Verde agricolo";

che il Comune di Nicosia non è dotato di un piano carburanti;

che, nell'attuale strumento urbanistico, le aree destinate ad ospitare impianti di carburanti sono, allo stato, esaurite, essendo già l'ultima area disponibile, localizzata al Viale Magnana, in corso d'attuazione;

- che, ai sensi dell'art. 2, comma 5, della L.r. n. 71/78, non insistono, nella zona interessata, colture irrigue specializzate;
- che, ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 353/2000, l'area in argomento non è stata percorsa dal fuoco;
- che il lotto interessato dal progetto non ricade all'interno di siti SIC e/o ZPS e loro prossimità;
- che, dal punto di vista urbanistico, l'intervento ai fini del rispetto delle distanze dai confini e dalle strade, è conforme allo strumento urbanistico;
- che le opere edilizie realizzate risultano autorizzate con C.E. n. 14015 del 24.06.2010;
- che le procedure connesse all'esclusione della VAS-VIA verranno attuate con relativa pubblicazione nell'Albo Pretorio on-line del Comune di Nicosia. L'attestazione di avvenuta pubblicazione sarà inviata all'Assessorato competente.

Il Dott. Michele Emanuele, Funzionario dell'ASP 4 di Enna - S.I.A.V., esprime parere favorevole alla realizzazione dell'opera, per quanto attiene agli aspetti igienico-sanitari.

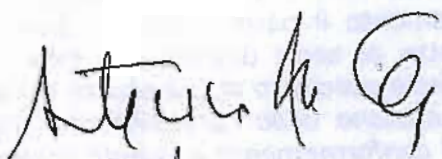
Interviene il Geom. Antonino Birriola, in rappresentanza dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente - Dipartimento Urbanistica che, preso atto di quanto dichiarato dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Nicosia, rimane in attesa delle integrazioni, per potere esprimere il proprio parere di competenza.

Il Presidente, preso atto di quanto sopra, rinvia i lavori della conferenza di servizi a data da destinarsi.

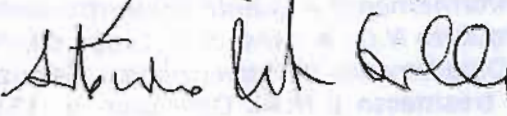
Alle ore 13,15 si chiudono i lavori della conferenza di servizi.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente della conferenza di servizi
F.to Ing. Antonino Testa Camillo



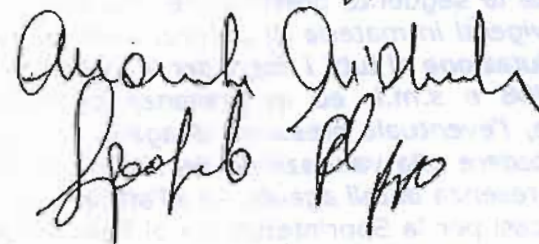
Per l'Ufficio Tecnico Comunale
F.to Ing. Antonino Testa Camillo



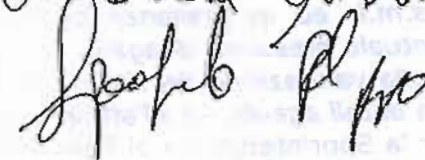
Per l'Ass. Reg.le Territorio ed Ambiente - Dipart. Urbanistica
F.to Geom. Antonino Birriola



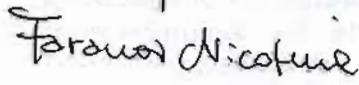
Per l'ASP 4 di Enna - S.I.A.V.
F.to Dott. Michele Emanuele



Il tecnico progettista della Ditta
F.to Geom. Filippo Spagnuolo



Il Segretario Verbalizzante
F.to Istruttore Nicolina Farana





COMUNE DI NICOSIA

Provincia di Enna

3° Settore – Ufficio Tecnico Comunale

1° Servizio Ufficio del Piano-Urbanistica-Beni Culturali-Gestione Case Popolari-Toponomastica-Informatica

Via B. Di Falco, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935.672309 / 308 / 324 / 325 / 327 / 328 - fax 0935.672309
e-mail: utc.urbanisticaufficiopiano@comunenicosisa.gov.it

Allegato alla deliberazione C.C.

n. 24 del 16-06-2014

Parere sulla proposta di deliberazione di competenza del 3° Settore relativa a:

Società Nuova Carburanti s.r.l.. Proposta di variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010 per la realizzazione di un impianto di carburanti e GPL per autotrazione in c.da S. Onofrio del Comune di Nicosia. Approvazione determinazione della Conferenza dei Servizi, approvazione progetto e adozione variante al PRG

* * * * *

PARERE

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

ai sensi dell'art. 53 comma 1 L. 142/90, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della LR 48/91, modificato dall'art. 12 della LR 30/00

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

ATTESTAZIONE

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

ai sensi dell'art. dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Nicosia,

28/03/2014

INDIRIGENTE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo per la pubblicazione.

Nicosia, li 20/01/2014

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è stata pubblicata all'Albo On-line del Comune per giorni 15 consecutivi, dal giorno 20/01/2014 (art. 11, comma 19, L.R. n.44/91 come modificato dall'art.127, comma 21, della L.R. n.77 del 28/12/2004).

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è divenuta esecutiva il 16-01-2014

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1°);
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività;

IL SEGRETARIO GENERALE

- per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo;
- per copia conforme all'originale;

Nicosia, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE