



Del 31-3-2014
el 15-04-2014
Deliberazione n. 71

del 30/03/2014

COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Adeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà Comunale alle Norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti "Plesso Largo Peculio" sito in Nicosia. Approvazione progetto generale esecutivo – aggiornamento anno 2014 e stralcio esecutivo di completamento.

L'anno duemilaquattordici addì trenta del mese di Marzo
alle ore 16,30 e seguenti, nei locali del Palazzo Municipale si é riunita la Giunta Comunale
nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	MALFITANO	Sergio	x		SINDACO – PRESIDENTE
2	AMORUSO	Carmelo	x		Vice Sindaco
3	FARINELLA	Antonino	x		Assessore
4	SCARLATA	Giuseppe		x	Assessore
5	SCANCARELLO	Maria Giovanna		x	Assessore

Presiede il Sig. dott. Sergio Malfitano Sindaco Vice Sindaco

del Comune suddetto.

Partecipa il ^{V.} Segretario Generale Sig.ra dott.ssa Patrizia Mancuso

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti é legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta del Dirigente del 3° Settore avente per oggetto: AAdeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà Comunale alle Norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti "Plesso Largo Peculio" sito in Nicosia. Approvazione progetto generale esecutivo – aggiornamento anno 2014 e stralcio esecutivo di completamento.

VISTO il parere tecnico reso ai sensi dell'art. 53, comma 1, della L. 142/90, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L. R. 48/91, modificato dall'art. 12 L.R. 30/00 e dell'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000, che si allega alla presente per formarne parte integrante;

RITENUTO dover approvare la superiore proposta;

VISTO l'Ord. EE.LL. Regione Siciliana e successive modificazioni ed integrazioni;

CON VOTI UNANIMI, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione del dirigente del 3° Settore relativa a: Adeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà Comunale alle Norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti "Plesso Largo Peculio" sito in Nicosia. Approvazione progetto generale esecutivo – aggiornamento anno 2014 e stralcio esecutivo di completamento.

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le motivazioni espresse nella stessa.





COMUNE DI NICOSIA

3° Settore - II Servizio

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Adeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà Comunale alle Norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti "Plesso Largo Peculio" sito in Nicosia. Approvazione progetto generale esecutivo – aggiornamento anno 2014 e stralcio esecutivo di completamento.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

Che con delibera della G.M. n. 775 del 01/12/1994, esecutiva, l'Amministrazione Comunale di Nicosia conferiva incarico, all'ing. Franco Rizzone, libero professionista con studio in Nicosia, alla Via S. Biagio, n. 52, per la progettazione, direzione lavori, misura e contabilità relativa ai lavori di adeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà comunale alle norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti.

Che in data 27/11/1998 veniva depositato il progetto generale esecutivo, relativo a tutti gli edifici comunali, ivi compreso l'edificio scolastico in oggetto;

Che il suddetto progetto è stato inserito nel piano triennale dei lavori pubblici anno 2013/2015 al numero progressivo 55, categoria A/05 – 08, priorità 19;

Che con determina dirigenziale n.54/02 prot. 2171/02, prot 569 UTC del 24-01-02, veniva comunicato al progettista che era indispensabile procedere alla approvazione dei progetti per singoli edifici, già compresi nel progetto generale, contemplato nel piano triennale dei lavori pubblici;

Che con delibera G. M. n. 21 del 28/01/2006 è stato approvato il progetto generale dell'importo complessivo di € 1.645.000,00 ed il primo stralcio esecutivo dell'importo complessivo di € 120.000,00;

Che il I Stralcio Esecutivo è stato finanziato con fondi dell'Assessorato Regionale ai Beni Culturali ed Ambientali e della Pubblica Istruzione, Dipartimento Regionale Pubblica Istruzione, Servizio Edilizia Scolastica Universitaria ai sensi del D.D.S. n 493/XV del 10/05/2007, annotato alla ragioneria P.I. il 31/05/2007;

Che in seguito alla pubblicazione dell'avviso pubblico "INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA" delibera CIPE n.94/2012 pubblicato sulla G.U.R.S. del 10.01.2014, è stato aggiornato il Progetto Generale al 2014, tenendo conto che :

➤ come risulta dalla comunicazione della Dirigenza scolastica del 19.03.2014 prot. N. 680), la popolazione scolastica complessiva attualmente presente è di 482 unità tuttavia, in via cautelativa, il plesso scolastico in argomento nella progettazione è stato equiparato a scuola di tipo 3, giusto D.M. 26/08/1992. Con l'entrata in vigore il 7 ottobre 2011 del nuovo regolamento di prevenzione incendi di cui al D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151, le "scuole" (e simili) sono contemplate al punto 67 dell'allegato I al decreto, a tale punto le Scuole con più di 300 persone presenti sono soggette alla valutazione preventiva ed al successivo rilascio del C.P.I.;

➤ il progetto è stato aggiornato alle mutate esigenze scolastiche che hanno determinato una lieve redistribuzione dei locali interni;

➤ sono stati aggiornati i costi delle lavorazioni al vigente prezzario regionale ed a quelle che vengono comunemente applicate nella zona per lavori simili;

➤ il quadro economico del Progetto Generale Esecutivo – Aggiornamento 2014 ammonta complessivamente ad € 1.675.000,00 così distinto:

a) LAVORI A BASE D'ASTA		€	1.270.303,02
b) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
c) Per competenze tecniche professionali	€	119.354,98	
d) Spese tecniche responsabile del procedimento (0,25x1,50% di a)	€	4.793,86	
e) Spese tecniche collaudi (1,50% di a)	€	19.175,45	
f) Oneri previdenziali sulle competenze e spese tecniche (4% di c+d+e)	€	5.732,97	
g) I.V.A. sulle competenze e sugli oneri previdenziali (22% di c+d+e+f)	€	32.792,80	
h) Oneri per vidimazione parcelle (2% di c+d+e)	€	2.866,49	
i) I.V.A. sui lavori (10% di a)	€	127.836,36	
l) Oneri per il rilascio delle autorizzazioni	€	4.000,00	
m) Spese pubblicazione gara e risultati gara	€	15.000,00	
n) Oneri di accesso alla discarica	€	10.000,00	
o) adeguamento contratto di fornitura energia elettrica	€	10.000,00	
p) Imprevisti ed arrotondamenti (3,53 % di a)	€	45.083,66	
q) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	396.636,38	
		riporto	€ 396.636,38
r) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	1.675.000,00

➤ gli interventi contemplati nel progetto generale esecutivo - aggiornamento 2014 riguardano:

- l'impianto antincendio,
- l'impianto elettrico,
- l'impianto termico,
- l'impianto idrico-sanitario,
- le opere edili a corredo degli interventi precedenti e di tutti quelli finalizzati alla sicurezza.
- La realizzazione di un ascensore per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

➤ il progetto di cui sopra è stato validato ed approvato in linea tecnica dal R.U.P. Arch. Bonomo Grazia in data 28.03.2014 riportando il parere favorevole ai sensi dell'art. 12 della Legge 12.07.2011 n. 12 - di recepimento del D.l.vo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

➤ si è provveduto alla redazione di un progetto stralcio di completamento dell'importo complessivo di € 1.498.000,00 così distinto:

a) LAVORI A BASE D'ASTA		€	1.142.063,92
b) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
c) Per competenze tecniche professionali	€	89.467,00	
d) Spese tecniche responsabile del procedimento (0,25x1,50% di a)	€	4.282,74	
e) Spese tecniche collaudi (1,50% di a)	€	17.130,96	
f) Oneri previdenziali sulle competenze e spese tecniche (4% di c+d+e)	€	4.435,23	
g) I.V.A. sulle competenze e sugli oneri previdenziali (22% di c+d+e+f)	€	25.369,50	
h) Oneri per vidimazione parcelle (2% di c+d+e)	€	2.217,61	
i) I.V.A. sui lavori (10% di a)	€	114.206,39	
l) Oneri per il rilascio delle autorizzazioni	€	4.000,00	
m) Spese pubblicazione gara e risultati gara	€	15.000,00	
n) Oneri di accesso alla discarica	€	10.000,00	
o) adeguamento contratto di fornitura energia elettrica	€	10.000,00	
p) Imprevisti ed arrotondamenti (5,24 % di a)	€	59.826,64	
q) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	355.936,08	
		riporto €	355.936,08
r) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	1.498.000,00

- gli interventi contemplati nello stralcio esecutivo di completamento riguardano:
 - l'impianto antincendio,
 - l'impianto elettrico,
 - l'impianto termico,
 - l'impianto idrico-sanitario,
 - le opere edili a corredo degli interventi precedenti e di tutti quelli finalizzati alla sicurezza.
- il progetto stralcio di completamento di cui sopra è stato validato ed approvato in linea tecnica dal R.U.P. Arch. Bonomo Grazia in data 28.03.2014, riportando il parere favorevole ai sensi della L.R. 12-07-2011 n. 12 di recepimento del D.L.vo 163/2006 e s.m. i. e del D.P.R. 05-10-2010 n. 207;
- i prezzi sono adeguati al prezzario generale per le Opere Pubbliche nella Regione Siciliana per l'anno 2013. I prezzi dei materiali elementari contemplati nelle analisi sono congrui alle offerte di mercato nonché il costo della manodopera nelle voci di analisi sono quelli approvati nella seduta di gennaio 2013 dalla Commissione Regionale per il rilevamento dei costi dei materiali, trasporti, noli delle opere pubbliche per la Sicilia;

VISTO il D.P.R. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 12/2011 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento sui LL.PP. approvato con DPR n.207/2010, come recepito con la succitata normativa regionale;

VISTO l'Ord. EE. LL.

PROPONE

Di APPROVARE il progetto generale esecutivo – aggiornamento 2014 e lo stralcio esecutivo di completamento con gli importi di cui a seguito:

- Progetto generale esecutivo dell'importo complessivo di € 1.675.000,00 così distinto:

a) LAVORI A BASE D'ASTA € 1.278.363,62

b) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

c) Per competenze tecniche professionali	€	119.354,98
d) Spese tecniche responsabile dei procedimento (0,25x1,50% di a)	€	4.793,86
e) Spese tecniche collaudi (1,50% di a)	€	19.175,45
f) Oneri previdenziali sulle competenze e spese tecniche (4% di c+d+e)	€	5.732,97
g) I.V.A. sulle competenze e sugli oneri previdenziali (22% di c+d+e+f)	€	32.792,60
h) Oneri per vidimazione parcelle (2% di c+d+e)	€	2.866,49
i) I.V.A. sui lavori (10% di a)	€	127.836,36
l) Oneri per il rilascio delle autorizzazioni	€	4.000,00
m) Spese pubblicazione gara e risultati gara	€	15.000,00
n) Oneri di accesso alla discarica	€	10.000,00
o) adeguamento contratto di fornitura energia elettrica	€	10.000,00
p) Imprevisti ed arrotondamenti (3,53 % di a)	€	45.083,66
q) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	396.636,38
	riporto €	396.636,38

r) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 1.675.000,00

- Stralcio esecutivo di completamento dell'importo complessivo di € 1.498.000,00 così distinto:

a) LAVORI A BASE D'ASTA € 1.142.063,92

b) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

c) Per competenze tecniche professionali	€	89.467,00
d) Spese tecniche responsabile dei procedimento (0,25x1,50% di a)	€	4.282,74
e) Spese tecniche collaudi (1,50% di a)	€	17.130,96
f) Oneri previdenziali sulle competenze e spese tecniche (4% di c+d+e)	€	4.435,23
g) I.V.A. sulle competenze e sugli oneri previdenziali (22% di c+d+e+f)	€	25.369,50
h) Oneri per vidimazione parcelle (2% di c+d+e)	€	2.217,61
i) I.V.A. sui lavori (10% di a)	€	114.206,39
l) Oneri per il rilascio delle autorizzazioni	€	4.000,00
m) Spese pubblicazione gara e risultati gara	€	15.000,00
n) Oneri di accesso alla discarica	€	10.000,00
o) adeguamento contratto di fornitura energia elettrica	€	10.000,00
p) Imprevisti ed arrotondamenti (5,24 % di a)	€	59.826,64
q) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	355.936,08
	riporto €	355.936,08

r) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 1.498.000,00

Di autorizzare il Legale rappresentante dell'Ente a presentare istanza di partecipazione all'avviso pubblico afferente gli "INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA", delibera CIPE n.94/2012, pubblicato sulla G.U.R.S. del 10.01.2014;

Di approvare la proposta progettuale e gli elementi che costituiscono requisiti di ammissibilità al suddetto bando;

Di dare atto che alla spesa per la realizzazione dell'intervento si farà fronte con i fondi di cui all'avviso pubblico "INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA", delibera CIPE n.94/2012 pubblicato sulla G.U.R.S. del 10.01.2014 e che non necessita quota di compartecipazione, in quanto l'intervento proposto non supera gli importi massimi previsti nel punto 7.4 del suddetto avviso;

Di stabilire la rinuncia a qualsivoglia altro finanziamento, per il medesimo progetto, nel caso di inclusione, del progetto in esame, nella graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento, autorizzando il Sindaco a rilasciare apposita dichiarazione in tal senso, come previsto dal bando;

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza degli adempimenti consequenziali.



IL DIRIGENTE

Ing. Antonino Testa Canillo



COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

III Settore
II Servizio

Allegato alla Deliberazione

G.C. n. 91 del 30-03-2014

OGGETTO: Adeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà Comunale alle Norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti "Plesso Largo Peculio" sito in Nicosia. Approvazione progetto generale esecutivo – aggiornamento anno 2014 e stralcio esecutivo di completamento.

PARERI

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, della L. 142/90, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i) della L. R. 48/91, modificato dall'art. 12 L.R. 30/00 e dell'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000, e artt. 153, comma 5 e 147 bis, comma 1 del d.lgs. n. 267/2000.

* * * * *

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Nicosia, li 28/03/2014



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. *Teodoro Camillo Antonino*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo per la pubblicazione.

Nicosia, li 31-03-2014

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio e Albo On-line del Comune per giorni 15 consecutivi, dal giorno 31-03-14, (art.11, comma 1°, L.R. n.44/91 come modificato dall'art.127, comma 21, della L.R. n.17 del 28/12/2004).

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è divenuta esecutiva il 30-03-2014

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1°);
 a seguito di dichiarazione di immediata esecutività;

IL SEGRETARIO GENERALE

- per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo;
 per copia conforme all'originale;

Nicosia, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE