



del 31-3-14  
15-04-2014  
Deliberazione n. 72

del 30/03/2014

# COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

## ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Adeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà Comunale alle Norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti "Plesso Rurale S. Giacomo" sito in Nicosia alla C.da Marrigo. Approvazione progetto generale esecutivo - aggiornamento anno 2014 e stralcio esecutivo di completamento.

L'anno duemilaquattordici addì trenta del mese di Marzo  
alle ore 16,30 e seguenti, nei locali del Palazzo Municipale si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	MALFITANO	Sergio	x		SINDACO - PRESIDENTE
2	AMORUSO	Carmelo	x		Vice Sindaco
3	FARINELLA	Antonino	x		Assessore
4	SCARLATA	Giuseppe		x	Assessore
5	SCANCARELLO	Maria Giovanna		x	Assessore

Presiede il Sig. dott. Sergio Malfitano  Sindaco  Vice Sindaco

del Comune suddetto.

Partecipa il <sup>V.</sup> Segretario Generale Sig. ra dott.ssa Patrizia Mancuso

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta del Dirigente del 3° Settore avente per oggetto: Adeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà Comunale alle Norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti "Plesso Rurale S. Giacomo" sito in Nicosia alla C.da Marrigo. Approvazione progetto generale esecutivo – aggiornamento anno 2014 e stralcio esecutivo di completamento.

**VISTO** il parere tecnico reso ai sensi dell'art. 53, comma 1, della L. 142/90, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L. R. 48/91, modificato dall'art. 12 L.R. 30/00 e dell'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000, che si allega alla presente per formarne parte integrante;

**RITENUTO** dover approvare la superiore proposta;

**VISTO** l'Ord. EE.LL. Regione Siciliana e successive modificazioni ed integrazioni;

**CON VOTI UNANIMI**, espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

**Di approvare** la proposta di deliberazione del dirigente del 3° Settore relativa a: Adeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà Comunale alle Norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti "Plesso Rurale S. Giacomo" sito in Nicosia alla C.da Marrigo. Approvazione progetto generale esecutivo – aggiornamento anno 2014 e stralcio esecutivo di completamento.

**Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le motivazioni espresse nella stessa.





# COMUNE DI NICOSIA

3° Settore - II Servizio

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO:** Adeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà Comunale alle Norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti "Plesso Rurale S. Giacomo" sito in Nicosia alla C.da Marrigo. Approvazione progetto generale esecutivo – aggiornamento anno 2014 e stralcio esecutivo di completamento.

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO:

**Che** con delibera della G.M. n. 775 del 01/12/1994, esecutiva, l'Amministrazione Comunale di Nicosia conferiva incarico, all'ing. Franco Rizzone, libero professionista con studio in Nicosia, alla Via S. Biagio, n. 52, per la progettazione, direzione lavori, misura e contabilità relativa ai lavori di adeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà comunale alle norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti.

**Che** in data 27/11/1998 veniva depositato il progetto generale esecutivo, relativo a tutti gli edifici comunali, ivi compreso l'edificio scolastico in oggetto;

**Che** il suddetto progetto è stato inserito nel piano triennale dei lavori pubblici anno 2013/2015 al numero progressivo 55, categoria A/05 – 08, priorità 19;

**Che** con determina dirigenziale n.54/02 prot. 2171/02, prot 569 UTC del 24-01-02, veniva comunicato al progettista che era indispensabile procedere alla approvazione dei progetti per singoli edifici, già compresi nel progetto generale, contemplato nel piano triennale dei lavori pubblici;

**Che** in data 27-01-2006 è stato redatto il progetto generale esecutivo ed il primo stralcio esecutivo di cui in oggetto;

**Che** con delibera G. M. n. 22 del 28/01/2006 è stato approvato il progetto generale dell'importo complessivo di € 450.000,00 ed il primo stralcio esecutivo dell'importo complessivo di € 276.000,00;

**Che** il I Stralcio Esecutivo è stato finanziato con fondi dell'Assessorato Regionale ai Beni Culturali ed Ambientali e della Pubblica Istruzione, ai sensi del D.D.S. n 606/XV del 06/06/2007, annotato alla ragioneria P.I. il 19/06/2007;

**Che** in seguito alla pubblicazione dell'avviso pubblico "INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA" delibera CIPE n.94/2012 pubblicato sulla G.U.R.S. del 10.01.2014, è stato aggiornato il Progetto Generale al 2014, tenendo conto che la scuola ha subito nel corso degli anni una progressiva notevole diminuzione della popolazione scolastica (come risulta



dalla comunicazione della Dirigenza scolastica del 19.03.2014 prot. N. 681), con popolazione scolastica complessiva, attualmente presente, inferiore a 100, con classificazione del Plesso rurale S. Giacomo quale scuola di tipo 0, giusto D.M. 26 agosto 1992 . Con l'entrata in vigore il 7 ottobre 2011 del nuovo regolamento di prevenzione incendi di cui al D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151, le "scuole" (e simili) sono ricomprese al punto 67 dell'allegato I al decreto, a tale punto le Scuole con meno di 100 persone presenti sono soggette soltanto alle norme di sicurezza di cui al punto 11 (Norme di sicurezza per le scuole di tipo "0") del D.M. 26 agosto 1992 Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica. (G.U. 16 settembre 1992, n. 218);

**Che** il progetto è stato conseguenzialmente aggiornato alle mutate esigenze scolastiche che hanno determinato una redistribuzione dei locali interni ed il ripristino degli intonaci che, nel corso degli anni, si sono ammalorati e, pertanto, necessitano di interventi di ripristino che possono essere affrontati con soluzioni innovative finalizzate alla riduzione del consumo energetico oltre che al ripristino delle condizioni di igiene;

**Che** sono stati aggiornati i costi delle lavorazioni al vigente prezzario regionale ed a quelle che vengono comunemente applicate nella zona per lavori simili;

**Che** il quadro economico del Progetto Generale Esecutivo – Aggiornamento 2014 risulta:

a) LAVORI A BASE D'ASTA		€	375.858,28
b) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
c) Per competenze tecniche professionali	€	79.480,67	
d) Spese tecniche responsabile del procedimento (0,25 del 1,50% di a)	€	1.409,47	
e) Spese tecniche collaudi (1,50% di a)	€	5.637,87	
f) Oneri previdenziali sulle competenze e spese tecniche (4% di c+d+e)	€	3.461,12	
g) I.V.A. sulle competenze e sugli oneri previdenziali (22% di c+d+e+f)	€	19.797,61	
h) Oneri per vidimazione parcelle (2% di c+d+e)	€	3.461,12	
i) I.V.A. sui lavori (10% di a)	€	37.585,83	
l) Oneri per il rilascio delle autorizzazioni	€	3.000,00	
m) Spese pubblicazione gara e risultati gara	€	15.000,00	
n) Oneri di accesso alla discarica	€	6.000,00	
o) adeguamento contratto di fornitura energia elettrica	€	3.000,00	
p) Imprevisti ed arrotondamenti (9,66 % di a)	€	36.308,03	
q) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	214.141,72	
		riporto €	214.141,72
r) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	590.000,00

**Che** il progetto prevede l'adeguamento della scuola, sita in Nicosia alla c.da Marrigo, alle norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e **sicurezza** degli impianti, **con gli** interventi, descritti nel capitolato speciale di appalto allegato, interessanti:

- ◆ l'impianto antincendio;
- ◆ l'impianto elettrico;
- ◆ l'isolamento;
- ◆ l'impianto termico,
- ◆ le opere di messa in sicurezza degli edifici scolastici con riferimento al rischio sismico
- ◆ l'impianto idrico-sanitario,
- ◆ nuovi lavori edili e di sostituzione degli infissi;

**Che** il progetto di cui sopra è stato validato ed approvato, in linea tecnica, dal RUP Arch. Bonomo Grazia in data 28/03/2014;



Che si è provveduto alla redazione di un progetto stralcio di completamento dell'importo complessivo di € 234.000,00 così distinto:

a) LAVORI A BASE D'ASTA		€	160.072,92
b) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
c) Per competenze tecniche professionali	€	19.984,31	
d) Spese tecniche responsabile dei procedimento (0,25 del 1,50% di a)	€	600,27	
e) Spese tecniche collaudi (1,50% di a)	€	2.401,09	
f) Oneri previdenziali sulle competenze e spese tecniche (4% di c+d+e)	€	919,43	
g) I.V.A. sulle competenze e sugli oneri previdenziali (22% di c+d+e+f)	€	5.259,12	
h) Oneri per vidimazione parcelle (2% di c+d+e)	€	919,43	
i) I.V.A. sui lavori (10% di a)	€	16.007,29	
l) Oneri per il rilascio delle autorizzazioni	€	300,00	
m) Spese pubblicazione gara e risultati gara	€	8.000,00	
n) Oneri di accesso alla discarica	€	3.000,00	
o) adeguamento contratto di fornitura energia elettrica	€	600,00	
p) Imprevisti ed arrotondamenti (9,96 % di a)	€	15.936,13	
q) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	73.927,08	
		riporto	€ 73.927,08
r) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	234.000,00

Che gli interventi contemplati nel progetto stralcio esecutivo di completamento riguardano:

- ◆ L'impianto antincendio;
- ◆ l'impianto elettrico;
- ◆ l'isolamento;

Che il progetto stralcio di completamento, di cui sopra, è stato validato ed approvato, in linea tecnica, dal RUP Arch. Bonomo Grazia in data 28/03/2014, riportando il parere favorevole ai sensi dell'art. 12 della Legge 12.07.2011 n. 12 - di recepimento del D.l.vo 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i. e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

Che i prezzi, sia del progetto generale che del progetto stralcio di completamento, sono adeguati al prezzario generale per le Opere Pubbliche nella Regione Siciliana per l'anno 2013 ed i prezzi dei materiali elementari, contemplati nelle analisi, sono congrui alle offerte di mercato, nonché il costo della manodopera nelle voci di analisi sono quelli approvati nella seduta di gennaio 2013 dalla Commissione Regionale per il rilevamento dei costi dei materiali, trasporti, noli delle opere pubbliche per la Sicilia;

Visto il D.P.R. 163/2006 e sm.i;

Visto la L.R. 12/2011 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Regolamento sui LL.PP. approvato con DPR n.207/2010, come recepito con la succitata normativa regionale;

Visto l'Ord. EE. LL.

### PROPONE

Di approvare il progetto generale esecutivo – aggiornamento al 2014 e lo stralcio esecutivo di completamento con gli importi di cui a seguito:

- Progetto generale esecutivo dell'importo complessivo di € 590.000,00 così distinto:



a) LAVORI A BASE D'ASTA		€	375.868,28
b) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
c) Per competenze tecniche professionali	€	70.480,87	
d) Spese tecniche responsabile dei procedimenti (0,25 del 1,50% di a)	€	1.409,47	
e) Spese tecniche collaudi (1,50% di a)	€	5.637,87	
f) Oneri previdenziali sulle competenze e spese tecniche (4% di c+d+e)	€	3.461,12	
g) I.V.A. sulle competenze e sugli oneri previdenziali (22% di c+d+e+f)	€	19.797,81	
h) Oneri per vidimazione parcelle (2% di c+d+e)	€	3.461,12	
i) I.V.A. sui lavori (10% di a)	€	37.586,83	
l) Oneri per il rilascio delle autorizzazioni	€	3.000,00	
m) Spese pubblicazione gara e risultati gara	€	15.000,00	
n) Oneri di accesso alla discarica	€	6.000,00	
o) adeguamento contratto di fornitura energia elettrica	€	3.000,00	
p) Imprevisti ed arrotondamenti (9,66 % di a)	€	36.308,03	
q) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	214.141,72	
		riporto	€ 214.141,72

r) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 690.000,00

- Progetto stralcio esecutivo di completamento dell'importo complessivo di € 234.000,00, validato ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010, così distinto:

a) LAVORI A BASE D'ASTA		€	160.072,92
b) SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
c) Per competenze tecniche professionali	€	19.984,31	
d) Spese tecniche responsabile dei procedimenti (0,25 del 1,50% di a)	€	600,27	
e) Spese tecniche collaudi (1,50% di a)	€	2.401,09	
f) Oneri previdenziali sulle competenze e spese tecniche (4% di c+d+e)	€	919,43	
g) I.V.A. sulle competenze e sugli oneri previdenziali (22% di c+d+e+f)	€	5.259,12	
h) Oneri per vidimazione parcelle (2% di c+d+e)	€	919,43	
i) I.V.A. sui lavori (10% di a)	€	16.007,29	
l) Oneri per il rilascio delle autorizzazioni	€	300,00	
m) Spese pubblicazione gara e risultati gara	€	8.000,00	
n) Oneri di accesso alla discarica	€	3.000,00	
o) adeguamento contratto di fornitura energia elettrica	€	600,00	
p) Imprevisti ed arrotondamenti (9,96 % di a)	€	15.936,13	
q) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€	73.927,08	
		riporto	€ 73.927,08

r) IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 234.000,00

**Di autorizzare il Legale rappresentante dell'Ente a presentare istanza di partecipazione all'avviso pubblico afferente gli "INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA", delibera CIPE n.94/2012, pubblicato sulla G.U.R.S. del 10.01.2014;**

**Di approvare la proposta progettuale e gli elementi che costituiscono requisiti di ammissibilità al suddetto bando;**

**Di dare atto che alla spesa per la realizzazione dell'intervento si farà fronte con i fondi di cui all'avviso pubblico "INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA", delibera CIPE n.94/2012 pubblicato sulla G.U.R.S. del 10.01.2014 e che non necessita quota di compartecipazione, in quanto l'intervento proposto non supera gli importi massimi previsti nel punto 7.4 del suddetto avviso;**

**Di stabilire la rinuncia a qualsivoglia altro finanziamento, per il medesimo progetto, nel caso di inclusione, del progetto in esame, nella graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento, autorizzando il Sindaco a rilasciare apposita dichiarazione in tal senso, come previsto dal bando;**

**Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza degli adempimenti consequenziali.**



**IL DIRIGENTE**

Ing. Antonino Testa Camillo



# COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

III Settore  
II Servizio

Allegato alla Deliberazione

G.C. n. 72 del 30-03-2014

OGGETTO: Adeguamento degli edifici pubblici e scolastici di proprietà Comunale alle Norme di prevenzione infortuni, igiene del lavoro e sicurezza degli impianti "Plesso Rurale S. Giacomo" sito in Nicosia alla C.da Marrigo. Approvazione progetto generale esecutivo – aggiornamento anno 2014 e stralcio esecutivo di completamento.

## PARERI

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, della L. 142/90, recepito dall'art. 1, comma 1, lettera i) della L. R. 48/91, modificato dall'art. 12 L.R. 30/00 e dell'art. 147 bis del d.lgs. n. 267/2000, e artt. 153, comma 5 e 147 bis, comma 1 del d.lgs. n. 267/2000.

\* \* \* \* \*

Parere in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Nicosia, li 28/03/2014



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ing. Testa Camillo Antonino



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo per la pubblicazione.

Nicosia, li 31-03-2014

IL SEGRETARIO GENERALE

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio e Albo On-line del Comune per giorni 15 consecutivi, dal giorno 31-3-14, (art.11, comma 1°, L.R. n.44/91 come modificato dall'art.127, comma 21, della L.R. n.17 del 28/12/2004).

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è divenuta esecutiva il 30-03-2014

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1°);
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività;

IL SEGRETARIO GENERALE

- per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo;
- per copia conforme all'originale;

Nicosia, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE