

COPIA

dal 28-10-2014
al 12-11-2014



Deliberazione n. 209

del 27/10/2014

COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

CRIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Concessione in uso di un tratto di suolo comunale, alla Via B. di Falco.
Ditta: Vetri Anna Maria.

L'anno duemilaquattordici addì ventisette del mese di Ottobre

alle ore 12,40 e seguenti, nei locali del Palazzo Municipale si é riunita la Giunta

Comunale nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	MALFITANO	Sergio	x		SINDACO - PRESIDENTE
2	AMORUSO	Carmelo	x		Vice Sindaco
3	CASTROGIOVANNI	Giuseppe		x	Assessore
4	FARINELLA	Antonino		x	Assessore
5	TUMMINARO	Giuseppa	x		Assessore

Presiede il Sig. MALFITANO dott. Sergio Sindaco Vice Sindaco

del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Generale Sig. ra ZINGALE dott.ssa Mara

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti é legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta di deliberazione del Dirigente del III° Settore avente per oggetto: "Concessione in uso di un tratto di suolo comunale, alla Via B. di Falco. Ditta Vetri Anna Maria";

VISTO il parere tecnico reso ai sensi dell'art. 53, 1° comma, della L.142/90, recepita con L.r. 48/91, come modificata dalla L.r. 30/2000, allegato a far parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO di dover approvare la superiore proposta;

VISTO l'Ord. EE.LL. Regione Siciliana e successive modificazioni ed integrazioni;

CON VOTI UNANIMI, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- di approvare la proposta del Dirigente del 3° Settore avente per oggetto: "Concessione in uso di un tratto di suolo comunale, alla Via B. di Falco. Ditta Vetri Anna Maria", allegata a far parte integrante del presente provvedimento;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le motivazioni di cui all'allegata proposta.





NICOSIA, LI 22.10.2014

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Concessione in uso di un tratto di suolo comunale, alla Via B. di Falco.
Ditta Vetri Anna Maria -

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

che con nota del 29.04.2014 prot. N. 10448 - 2573 UTC la ditta Vetri Anna Maria ha presentato istanza per la concessione in uso di un tratto di suolo Comunale ubicato sulla Via B. di Falco in prossimità dell'Ufficio Postale, da utilizzare **per l'impianto di un chiosco**.

VISTA la nota prot. n. 14448 - 2573 UTC con la quale questo Ufficio Tecnico Comunale relazionava al Sig. Sindaco in merito alla richiesta, sulla quale, in calce Lo stesso dichiarava la disponibilità alla concessione in uso del suolo richiesto;

VISTA la nota prot. N. 12632 – 2077 / VV.UU.;

ATTESO che, ai fini del rilascio dell'autorizzazione edilizia temporanea ai sensi dell'art. 21, comma 15 del Vigente Regolamento edilizio Comunale, per strutture temporanee così come individuate dall'art. 15 comma 15, del medesimo regolamento, occorre la titolarità dell'area e, pertanto, la concessione in uso alla predetta ditta del suolo pubblico in questione da parte del Comune;

ATTESO che pur trattandosi di suolo pubblico, quindi appartenente al patrimonio indisponibile, può essere concesso in uso al richiedente poiché non è di ostacolo al perseguimento di finalità istituzionali; ma a condizione che su semplice richiesta dell'amministrazione, con congruo preavviso, di almeno un mese, per esigenze di pubblico interesse o per il perseguimento di finalità istituzionale dell'Ente, la ditta concessionaria, liberi l'area, ripristini il suolo concesso, senza aver nulla a pretendere a nessun titolo dal Comune;

CONSIDERATO che come già avvenuto per altre aree, può essere concesso il tratto di suolo pubblico di mq. 64 posto sulla Via B. di Falco in prossimità dell'Ufficio Postale, dietro il corrispettivo di un canone annuo di € 2.300,00 rivalutabili annualmente secondo gli indici ISTAT, da utilizzare per l'impianto del chiosco

RITENUTO dover provvedere alla concessione del suolo richiesto, tenuto conto che la predetta concessione è a titolo oneroso e comporta un introito per l'Ente;

VISTO l'OREL;

VISTO lo statuto Comunale;

RITENUTO l'atto di competenza della GC;

PROPONE

- di concedere in comodato d'uso oneroso alla Signora Vetri Anna Maria, nata ad Enna il 20.09.1968 e residente in Nicosia alla Via Vittorio Emanuele n. 148, il tratto di suolo pubblico di circa mq. 64,00, posto sulla Via B. di Falco in prossimità dell'Ufficio Postale, dietro il corrispettivo di un canone annuo di € 2.300,00 rivalutabili annualmente secondo gli indici ISTAT, da utilizzare per l'impianto di un chiosco;
- di stabilire che su semplice richiesta dell'amministrazione, con congruo preavviso, di almeno un mese, per esigenze di pubblico interesse o per il perseguimento di finalità istituzionali dell'Ente, la ditta concessionaria, liberi l'area, ripristini il suolo concesso, senza aver nulla a pretendere a nessun titolo dal Comune ;
- di provvedere alla stipula del relativo contratto, per la durata di anni dieci, riportante le condizioni di formale impegno della ditta a sospendere l'attività ed ove fosse necessario anche rimuovere temporaneamente la struttura, senza nulla pretendere o indennizzo di sorte;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo onde provvedere al rilascio della relativa autorizzazione edilizia.

IL DIRIGENTE
Ing. Antonio TESTA CAMILLO



COMUNE DI NICOSIA
Provincia di Enna
3° Settore – Ufficio Tecnico Comunale

Allegato alla deliberazione G.C.
n. 209 del 27-10-2014

Parere sulla proposta di deliberazione di competenza del 3° Settore relativa a:

Concessione in uso di un tratto di suolo comunale, alla Via B. di Falco.
Ditta Vetri Anna Maria -

* * * * *

PARERE
IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

ai sensi dell'art. 53 comma 1 L. 142/90, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della LR 48/91,
modificato dall'art. 12 della LR 30/00

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

ATTESTAZIONE

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

ai sensi dell'art. dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Nicosia, 22 OTT 2014

IL DIRIGENTE
Ing. Antonio Testa Camillo

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo per la pubblicazione.

Nicosia, li 28/10/2014

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio e Albo On-line del Comune per giorni 15 consecutivi, dal giorno 28/10/2014, (art.11, comma 1°, L.R. n.44/91 come modificato dall'art.127, comma 21, della L.R. n.17 del 28/12/2004).

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è divenuta esecutiva il 27/10/2014

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1°);
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività;

IL SEGRETARIO GENERALE

- per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo;
- per copia conforme all'originale;

Nicosia, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE