



COMUNE DI NICOSIA

III SETTORE
Pubblica Istruzione

DETERMINA DIRIGENZIALE Nr. 20 DEL 14/01/2013

Oggetto: Locali di proprietà della Parrocchia S. Giovanni Battista di Villadoro siti alla Via Fontana adibiti a sede della scuola media di Villadoro. Assunzione in locazione Liquidazione canone afferente il periodo Luglio-Dicembre 2012.

IL DIRIGENTE

Vista la delib. G.M. n. 382 del 14/12/2005, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale veniva stabilito di assumere in locazione i locali di proprietà della Parrocchia S. Giovanni Battista di Villadoro, siti al piano terra della Via Fontana, composti da n. 3 aule e n. 2 stanzette oltre ai servizi igienici, oltre all'utilizzo ad uso esclusivo dell'area attrezzata di circa mq. 80,00 adiacente l'ingresso di Via Fontana ed all'utilizzo ad uso promiscuo del cortile di circa mq. 250,00 ubicato in prossimità dell'accesso a piano terra dello stesso edificio, così come evidenziati nella pianta planimetrica allegata alla delib. G.M. n. 43/2005, da adibire a sede della scuola media di Villadoro;

Vista la delib. G.M. n. 397 del 23/12/2011, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale veniva stabilito di rinnovare per ulteriori anni sei decorrenti dal 1 ottobre 2011 la locazione relativa all'immobile di cui sopra, adibito a sede della scuola media di Villadoro;

Visto il contratto stipulato in data 19/03/2012 rep. 13857/54 registrato al n. 72, con il quale venivano assunti in locazione i locali de quo, fissando la durata del contratto in anni sei decorrenti dal 1 Ottobre 2011 e fino al 30 Settembre 2017, dietro corresponsione del canone annuo di € 11.131,11 da pagare a semestralità posticipate;

Vista la legge 24 dicembre 2012 n.228 in materia di disposizioni per la formazione del bilancio annuale pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2013 -G.U. n.302 del 29/12/2012 - Sup.Ord.212) che ha prorogato al 30 Giugno prossimo il termine per l'approvazione del bilancio di previsione;

Dato Atto che:

- la somma necessaria per provvedere al pagamento della spesa trova la disponibilità negli strumenti contabili di questo Ente;
- che la spesa la spesa discende da obbligazione regolarmente assunta;
- che il mancato pagamento nei termini di scadenza potrebbe comportare per l'Ente l'aumento dovuto per il maturare degli interessi;

Ritenuto dover disporre quindi in ordine alla liquidazione afferente il periodo Luglio-Dicembre 2012;

Visto l'art. 37 dello Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 13 della L.r. 30/2000;

DETERMINA

Di liquidare per le motivazioni di cui in premessa in favore della Parrocchia S. Giovanni Battista di Villadoro - C.F. ... OMISSIS.... - la complessiva somma di € **5.565,56** quale canone di locazione dei locali di proprietà della stessa siti al piano terra della Via Fontana adibiti a sede della scuola media di Villadoro, afferente il periodo Luglio - Dicembre 2012, mediante accredito sul c/o intestato a Parrocchia S. Giovanni Battista di Villadoro codice IBANOMISSIS..... ;

Di dare atto che:

- l'Ente trovasi in esercizio provvisorio ai sensi dell'art.163 comma 1 D.Leg.vo 267/2000 e che la spesa di cui sopra, deriva da un obbligo contrattuale;
- la mancata liquidazione può comportare danno per ritardato pagamento;
- la superiore somma risulta già impegnata al Titolo 1 Funzione 4 Servizio 3 Intervento 4 Cap. 620 del predisponendo bilancio per l'esercizio in corso, giusta delib. G.M. n. 397/2011;
- il presente provvedimento ha efficacia immediata e che viene pubblicato sul sito On -Line del Comune per la durata di gg. 15 ai fini della generale conoscenza.



IL DIRIGENTE
dott.ssa Salvina CIFALA'