ALBO

COMUNE DI NICOSIA

V SETTORE – III Servizio

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 85 DEL 18/3/2014

Oggetto: Locali di proprietà della Parrocchia S. Giovanni Battista di Villadoro siti alla Via Fontana adibiti a sede della scuola media di Villadoro. Assunzione in locazione - Liquidazione canone afferente il periodo Luglio- Dicembre 2013.

IL DIRIGENTE

Vista la delib. G.M. n. 382 del 14/12/2005, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale veniva stabilito di assumere in locazione i locali di proprietà della Parrocchia S. Giovanni Battista di Villadoro, siti al piano terra della Via Fontana, composti da n. 3 aule e n. 2 stanzette oltre ai servizi igienici, oltre all'utilizzo ad uso esclusivo dell'area attrezzata di circa mq. 80,00 adiacente l'ingresso di Via Fontana ed all'utilizzo ad uso promiscuo del cortile di circa mq. 250,00 ubicato in prossimità dell'accesso a piano terra dello stesso edificio, così come evidenziati nella pianta planimetrica allegata alla delib. G.M. n. 43/2005, da adibire a sede della scuola media di Villadoro;
Vista la delib. G.M. n. 397 del 23/12/2011, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale veniva stabilito di rinnovare per ulteriori anni sei decorrenti dal 1 ottobre 2011 la locazione relativa all'immobile di cui sopra, adibito a sede della scuola media di Villadoro ;
Visto il contratto stipulato in data 19/03/2012 rep. 13857/54 registrato al n. 72, con il quale venivano assunti in locazione i locali de quibus, fissando la durata del contratto in anni sei decorrenti dal 01 Ottobre 2011 e fino al 30 Settembre 2017, dietro corresponsione del canone annuo di € 11.131,11 da pagare a semestralità posticipate;
dato atto che:
- la somma necessaria per provvedere al pagamento della spesa trova la disponibilità negli strumenti contabili di questo Ente ;
- la spesa la spesa discende da obbligazione regolarmente assunta;
- il mancato pagamento nei termini di scadenza potrebbe comportare per l'Ente l'aumento dovuto per il maturare degli interessi;

dato atto che sulla predetta determinazione il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amm.va ai sensi dell'art. 147 bis 1° comma D.Leg.vo 267/2000;
Ritenuto dover disporre quindi in ordine alla liquidazione afferente il periodo luglio-dicembre 2013;

DETERMINA

Di liquidare per le motivazioni di cui in premessa in favore della Parrocchia S. Giovanni Battista di Villadoro - C.F.OMISSIS - la complessiva somma di **€ 5.565,55** quale canone di locazione dei locali di proprietà della stessa siti al piano terra della Via Fontana adibiti a sede della scuola media di Villadoro, afferente il periodo luglio-dicembre 2013, mediante accreditamento sul c/o intestato a Parrocchia S. Giovanni Battista di Villadoro codice IBAN OMISSIS ;
Di dare atto che:
- la superiore somma risulta già impegnata al Titolo 1 Funzione 4 Servizio 3 Intervento 4 Cap. 620 RR.PP.del predisponendo bilancio per l'esercizio in corso, giusta delib. G.M. n. 397/2011;
- il presente provvedimento ha efficacia immediata e che viene pubblicato sul sito On-.Line del Comune per la durata di gg. 15 ai fini della generale conoscenza.

Si attesta

la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147 bis 1° comma D.Leg.vo 267/2000

IL DIRIGENTE
dott.ssa Salvina Cifalà

Istruttore Giuseppina Giuliano