COMUNE DI NICOSIA

C.A.P. 94014 Provincia di Enna

IV SETTORE - Ufficio Contenzioso

Prot. n. 2022/VV.UU.
del 30 APR. 2013

Prot. n.
Nicosia

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 92 DEL 30 APR. 2013

OGGETTO: Comune di Nicosia c/Di Gaetano Antonino - Esecuzione sentenza Corte di Appello n. 22/11. Recupero coattivo. Delibera G.C. n. 120/12 e D.S. n. 44/12. Liquidazione acconto competenze Avv. Giovanni Passamonte.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- **che** con delibera G.M. n. 269/03 è stato stabilito di richiedere giudizialmente ai sensi dell'art. 1453 e ss. C.C. la risoluzione del contratto di locazione stipulato tra il Comune di Nicosia e il Sig. Antonino Di Gaetano, per la durata di anni sei decorrenti dal 09.03.95, successivamente rinnovato il 04.07.01 per la durata di ulteriori anni sei decorrenti dal 09.07.01, relativo ai locali di proprietà di quest'ultimo adibiti a sede della Sezione Circoscrizionale per l'Impiego di Nicosia (ex Scica) successivamente Unità Operativa n. 27, in dipendenza dell'accertata inidoneità degli stessi, rispetto alla loro destinazione contrattuale per fatto e colpa del locatore;
- **che** con la stessa deliberazione è stato affidato il patrocinio legale dell'Ente all'Avv. Domenico Naselli del Foro di Nicosia;
- **che** con sentenza n. 102/09 il Tribunale di Nicosia ha statuito:
  - il rigetto delle domande proposte dal Comune di Nicosia;
  - in parziale accoglimento della domanda riconvenzionale di condanna proposta dal convenuto, la condanna del Comune di Nicosia al pagamento in favore di Di Gaetano Antonino della somma di € 22.760,13 oltre interessi legali dalla data di maturazione del credito al soddisfo;
  - il rigetto delle ulteriori domande del convenuto;
  - la condanna del Comune di Nicosia a rifondere al convenuto in ragione della metà le spese di lite da distrarre in favore dell'Avv. F. Gemmellaro, e la compensazione della restante parte;
  - le spese della consulenza tecnica d'ufficio a carico del Comune;

- **che** con delibera G.M. n. 286/09 è stato stabilito di proporre appello avverso la sentenza n. 102/09 e di affidare il patrocinio legale dell'Ente all'Avv. Domenico Naselli del Foro di Nicosia;
- **che** in considerazione della provvisoria esecutività della sentenza di I grado, al fine di evitare aggravio di spesa, con delibera C.C. n. 123 del 21.12.09 è stato stabilito di dare esecuzione alla predetta sentenza, riconoscendo il debito fuori bilancio nei confronti del Sig. di Gaetano e conseguentemente :
  - con D.D. n. 26 del 20.01.10 è stata liquidata al Sig. Di Gaetano la somma di € 26.767,13, quale sorte capitale, interessi e rimborso per acconto versato al CTU;
  - con D.D. n. 27 del 21.01.10 è stata liquidata al CTU Ing. Salvatore Giunta la somma di € 865,98;
  - con D.D. n. 86 del 10.02.10 è stata liquidata all'Avv. Francesca Gemmellaro la somma di € 2.051,72;
- **che** con sentenza n. 22/11 la Corte di Appello di Caltanissetta:
  - ha dichiarato risolto per inadempimento del locatore il contratto di locazione;
  - ha condannato Di Gaetano Antonino alla restituzione al Comune di Nicosia della somma di € 6.455,17, oltre interessi da quella data, per canoni dall'aprile 2003 all'agosto 2003;
  - ha condannato Di Gaetano Antonino al pagamento delle spese processuali di entrambi i gradi di giudizio;
- **che** alla luce della sentenza di appello, dovendo procedere al recupero sia delle somme liquidate in virtù della provvisoria esecutività della sentenza di I grado, che delle somme di cui alla Sentenza di II grado, con raccomandata A.R. del 01.03.12 prot. 6845 il Sig. di Gaetano Antonino è stato invitato al pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della stessa, delle somme dovute, oltre interessi legali fino alla data del soddisfo, nonché della somma di € 876,00 quale tassa di registrazione sentenza n. 22/11 anticipata dal Comune nella qualità di obbligato in solido stante l'inadempienza del predetto, con avvertimento che decorso infruttuosamente il termine stabilito, si sarebbe proceduto al recupero coattivo con maggiori oneri, oltre interessi e rivalutazione;

CONSTATATO:

- **che,** stante l'inadempienza dello stesso, con delibera G.C. n. 120/12 è stato stabilito di attivare la procedura per il recupero coattivo nei confronti del Sig. Di Gaetano Antonino delle somme dallo stesso dovute al Comune di Nicosia e di autorizzare il Sindaco ad emettere provvedimento di nomina legale e a compiere tutti gli atti consequenziali previa presentazione di preavviso di parcella comprensiva di tutte le spese relative agli onorari nonché diritti CPA e IVA e quant'altro dovuto per legge,
- **che** con Determina Sindacale n. 44/12 è stato conferito il patrocinio legale dell'Ente all'Avv. Giovanni Passamonte del Foro di Nicosia, autorizzando il responsabile del Servizio Contenzioso a richiedere prospetto di parcella calcolata secondo i minimi tariffari ridotti del 10% in caso di esito positivo e del 20% in caso di esito negativo autorizzando altresì quest'ultimo ad assumere gli atti consequenziali di impegno e

liquidazione dietro la presentazione della documentazione probatoria dell'attività svolta dal legale incaricato;

- **che** con D.D. n. 159/12, a seguito di quanto comunicato dal professionista con nota del 18.07.12 prot. al n. 3070/VV.UU.è stata impegnata la somma di € 3.857,13 al Cap. 124, Funz. 1, Serv. 2, Interv. 3 del bilancio per l'esercizio di riferimento onde far fronte alle spese di lite dovute al suddetto professionista;

CONSTATATO:

- **che** con nota del 08.04.13 prot. al n. 1707/VV.UU. del 09.04.13 l'avv. Giovanni Passamonte ha comunicato la necessità, al fine di procedere all'espletamento dell'incarico, di un acconto per spese vive quali contributo unificato, bolli, notifiche, nonchè dell'onorario pattuito per l'indagine ipocastatale;
- **che** con la medesima nota ha trasmesso fattura n. 7/13 dell'importo di € 688,76 al lordo della ritenuta d'acconto;

RITENUTO di dover provvedere alla predetta liquidazione tenuto conto che l'Avv. Passamonte ha espletato ad oggi correttamente la sua attività;

DATO ATTO che sulla presente determinazione il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs 267/2000;

VISTO l'art. 37 dello Statuto Comunale;
VISTO l'art. 184 del D. Leg.vo 18.08.2000, n. 267;

D E T E R M I N A

- **di** liquidare la somma di € 688.76 come di seguito distinta all'Avv. Giovanni Passamonte ***OMISSIS*** con studio in Nicosia alla Via S. Agata n. 36 a titolo d'acconto per l'attività professionale resa in virtù della delibera G.C. n. 120/12 e D.S. 44/12 - giusta fattura n. 7/13 mediante ***OMISSIS***

a) Onorari		€	150,00
b) C.A.P. 4% su a		€	6,00
c) IVA 21%		€	32,76
d) Spese		€	500,00
	TOTALE	**€**	**688,76**

al lordo della ritenuta d'acconto pari ad € 30,00 (20% su a))

- **di** imputare la somma di **€ 688,76** al Cap. 124 RR.PP., Funz. 1, Serv. 2, Interv. 3, ove la stessa risulta già impegnata con D.D. n. 159/12;

- **di** dare atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata e verrà affisso all'Albo Pretorio del Comune per 15 gg., ai fini della generale conoscenza.

Il Dirigente
Dott.ssa Maria Grazia Leanza

UFFICIO CONTENZIOSO - NICOSIA -

IV SETTORE
- Ufficio Contenzioso -

Attestazione di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis I comma D.Lgs. 267/2000

Il Dirigente
Dott.ssa Maria Grazia Leanza

UFFICIO CONTENZIOSO - NICOSIA -