

del 31-5-2012 of 15-6-2012



Deliberazione n. 102

del 28/05/2012

COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Locali adibiti a sede della Sezione Circostrizionale per l'impiego di Nicosia
(ex SCICA). Revoca procura speciale Rep. 29536/13752. Presa d'atto.

L'anno duemiladodici addi ventotto del mese di Maggio

alle ore 9.45 e seguenti, nei locali del Palazzo Municipale si é riunita la Giunta
Comunale nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	MALFITANO	Sergio	X		SINDACO - PRESIDENTE
2	AMORUSO	Carmelo	X		Vice Sindaco
3	LOCIURO	Calogero	X		Assessore
4	MANCUSO	Carla	X		Assessore
5	TOMASI	Vincenza		X	Assessore

Presiede il Sig. dott. Sergio Malfittano Sindaco Vice Sindaco
del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Generale Sig. ra CACCIATO INSILLA dott.ssa Domenica

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti é legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a
deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta di deliberazione del Dirigente il 1° Settore avente ad oggetto: "Locali adibiti a sede della Sezione Circoscrizionale per l'impiego di Nicosia (ex SCICA). Revoca procura speciale Rep.29536/13752. Presa d'atto";

VISTO il parere tecnico reso ai sensi dell'art. 53, 1° comma, della L. 142/90, recepita con L.r. 48/91, come modificata dalla L.r. 30/2000, che si allega;

RITENUTO di dover approvare la superiore proposta;

VISTO l'Ord. EE.LL. Regione Siciliana e successive modifiche;

CON VOTI UNANIMI espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- **di approvare** la proposta di deliberazione del Dirigente il 1° Settore avente l'oggetto di cui sopra e allegata a far parte integrante del presente provvedimento;
- **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le motivazioni espresse nella proposta.



	Per	Contro
SINDACO - PRESIDENTE	x	
Vice Sindaco	x	
Assessore	x	
Assessore	x	
Assessore	x	

Sindaco Vice Sindaco



COMUNE DI NICOSIA

1° SETTORE - Ufficio Contratti

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Locali adibiti a sede della Sezione Circoscrizionale per l'impiego di Nicosia (ex SCICA). Revoca procura speciale Rep.29536/13752. Presa d'atto.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- **che** con delibera G.M. n. 295 del 26/10/2004, esecutiva, relativa all'assunzione in locazione dei locali adibiti a sede della sezione circoscrizionale per l'impiego di Nicosia (ex Scica), di proprietà della Società La Pineta S.p.A., siti in Nicosia, alla Via S. Giovanni n.35/A, veniva, tra l'altro, preso atto della procura speciale irrevocabile a riscuotere somme di denaro rilasciata dalla anzidetta Società alla Banca di Credito Cooperativo Mutuo Soccorso Agenzia di Gangi, con atto Rep. n. 26228, Racc.n.12467, reg. a Nicosia il 15/10/2004 al n.100004 Serie 2^, a rogito del dott. Massimo Rizzo, notaio in Nicosia;
- **che** in data 29/10/2004, veniva stipulato il contratto di locazione dei suddetti locali, a rogito del Segretario Generale, rep. n.12236/151, reg. a Nicosia il 3/11/2004, al n.100308, Serie 1^;
- **che** con delibera G.M. n.272, del 02/11/2011, esecutiva, si prendeva atto che il superiore contratto Rep. 12236/151, stipulato in data 29/10/2004, in mancanza di disdetta delle parti, si intendeva tacitamente rinnovato per un ulteriore periodo di anni sei decorrenti dal 1° Ottobre 2010, agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto Rep. Nr. 12236/151, dietro corresponsione del canone annuo di €.32.700,00, IVA esclusa, e per una spesa complessiva annua di €.39.240,00 IVA compresa, da pagarsi a rate trimestrali posticipate;

CONSIDERATO:

- **che** con procura speciale Rep. n.29536/13752, per Notaio Massimo Rizzo da Nicosia, notificata in data 14 agosto 2006 ed acquisita al n. di prot. 18822, il sig. Festanio Salvatore, nella qualità di Amministratore Unico della Società "La Pineta SPA", nominava suo procuratore irrevocabile il Banco di Sicilia Società per Azioni, con sede in Palermo, a riscuotere e quietanzare tutte le somme alla stessa Società mandante dovute in dipendenza, tra l'altro, del contratto di locazione suddetto, accreditandole sul conto corrente ivi indicato;
- **che** con delibera G.M. n.317 del 04/10/2006 si stabiliva:
= di prendere atto dell'atto pubblico, per Notaio Massimo Rizzo da Nicosia, Rep. n.29560/13765 del 29/08/2006, con il quale la Soc. La Pineta S.p.A. revocava con decorrenza immediata la procura speciale del 15/10/2004 già conferita alla Banca di Credito Cooperativo Mutuo Soccorso di Gangi, Rep. N. 26228, Racc.n.12467, e, per effetto dello stesso, della procura speciale Rep. n.29536/13752, per Notaio Massimo Rizzo da Nicosia, notificata in data 14 agosto 2006 ed acquisita al n. di prot. 18822, con la quale il sig. Festanio Salvatore, nella predetta qualità, ha nominato suo procuratore irrevocabile il Banco di Sicilia Società per Azioni, a riscuotere e quietanzare tutte le somme alla stessa Società mandante dovute in dipendenza, tra l'altro, del contratto di locazione citato in premessa, accreditandole sul conto corrente ivi indicato;



VISTA la scrittura privata Rep. n.34929/17525 del 02/05/2012, autenticata nella firma dal Notaio Massimo Rizzo da Nicosia, ivi registrata il 03/05/2012 al n.933, Serie 1T, trasmessa a questo Comune dalla Soc. La Pineta S.p.A. con nota del 04/05/2012 prot. al n.14795, con la quale la predetta Società, in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante Ing. Festanio Salvatore, ha revocato con decorrenza immediata la sopra citata procura speciale conferita al "Banco di Sicilia Società per azioni" con sede in Palermo – Filiale di Nicosia - con scrittura privata dell'11/08/2006 Rep.29536/13752;

RITENUTO dover prendere atto della suddetta revoca di procura Rep. n.34929/17525 del 02/05/2012;

VISTO il vigente Ordinamento EE.LL. Regione Siciliana;

PROPONE

Di prendere atto della scrittura privata Rep. n.34929/17525 del 02/05/2012, autenticata nella firma dal Notaio Massimo Rizzo da Nicosia, ivi registrata il 03/05/2012 al n.933, Serie 1T, citata in premessa, con la quale la Soc. La Pineta S.p.A., in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante Ing. FESTANIO Salvatore, ha revocato con decorrenza immediata la procura speciale dell'11/05/2006 già conferita al Banco di Sicilia S.p.A.", con sede in Palermo – Filiale di Nicosia - (oggi Istituto Bancario UNICREDIT S.p.A.), con la predetta scrittura privata Rep. N.29536/13752.

Dichiarare l'atto deliberativo immediatamente esecutivo, al fine di procedere con sollecitudine agli adempimenti successivi e conseguenti.

Il Dirigente

Dott. ssa Patrizia Mancuso



COMUNE DI NICOSIA
PROVINCIA DI ENNA

Allegato alla Deliberazione

G.M./C.C. N° 102 del 28-05-2012

OGGETTO: Proposta di deliberazione, di competenza del 1° Settore, relativa a:
LOCALI ADIBITI A SEDE DELLA SEZIONE CIRCOSCRIZIONALE PER L'IMPIEGO DI NICOSIA
(EX SCICA). REVOCA PROCURA SPECIALE REP.29536/13752. PRESA D'ATTO.

PARERI

Ai sensi dell'art. 53 comma 1° L. 142/90, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.r. 48/91, modificato dall'art. 12 della L.r. 30/00.

Attestazione di copertura finanziaria ex art. 55 cit. L. 142/90, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.r. 48/91

Parere in ordine alla regolarità tecnica: favorevole

Li, 23-05-2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Musei

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo per la pubblicazione.

Nicosia, li 31-05-2012

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, é stata pubblicata all'Albo Pretorio e Albo On-line del Comune per giorni 15 consecutivi, dal giorno 31-05-2012, (art.11, comma 1°, L.R. n.44/91 come modificato dall'art.127, comma 21, della L.R. n.17 del 28/12/2004).

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, é divenuta esecutiva il 28-05-2012

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1°);
- a seguito di dichiarazione di immediata esecutività;

IL SEGRETARIO GENERALE

per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo;

per copia conforme all'originale;

Nicosia, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE