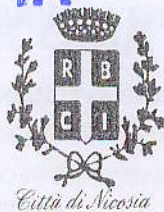


dell'11-6-2012 al 26-06-2012

COPIA



Deliberazione n. 109

del 08/06/2012

COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Prescrizioni Esecutive artigianali e commerciali in contrada Crociate in variante al Piano Regolatore Generale. Sospensione.

L'anno duemiladodici addì otto del mese di Giugno

alle ore 14.30 e seguenti, nei locali del Palazzo Municipale si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	MALFITANO	Sergio	X		SINDACO - PRESIDENTE
2	AMORUSO	Carmelo	X		Vice Sindaco
3	LOCIURO	Calogero	X		Assessore
4	MANCUSO	Carla	X		Assessore
5	TOMASI	Vincenza	X		Assessore

Presiede il Sig. dott. Sergio Malfitano Sindaco Vice Sindaco
del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Generale Sig. ra CACCIATO INSILLA dott.ssa Domenica

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti é legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta del Dirigente del V° Settore avente per oggetto: Prescrizioni Esecutive artigianali e commerciali in contrada Crociate in variante al Piano Regolatore Generale. Sospensione.

VISTO il parere tecnico reso ai sensi dell'art.53, 1° comma, della L. 142/90, recepita con L.R.48/91, modificato dall'art. 12 della L.R. 30/00 che si allega alla presente per formarne parte integrante;

RITENUTO dover approvare la superiore proposta;

VISTO l'Ord. EE.LL.. Regione Siciliana e successive modificazioni ed integrazioni;

CON VOTI UNANIMI, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione del dirigente del V° Settore relativa a: Prescrizioni Esecutive artigianali e commerciali in contrada Crociate in variante al Piano Regolatore Generale. Sospensione.

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le motivazioni espresse nella stessa.

Nome	Carica	Voto
SINDACO - PRESIDENTE		X
Vice Sindaco		X
Assessore		X
Assessore		X
Assessore		X

Sindaco Vice Sindaco



COMUNE DI NICOSIA (EN)

V Settore - 3° Servizio

Ufficio del Piano

Pianificazione del Territorio Urbanistica SIT Progettazione

Via B. Di Falco - 94014 NICOSIA (EN) - Tel. 0935.672327 / 328 / 329 Fax 0935.672327
E-mail: sfarinella.ufficiodelpiano@live.it

Nicosia, li 08/06/2012

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Prescrizioni Esecutive artigianali e commerciali in contrada Crociate in variante al Piano Regolatore Generale. Sospensione.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- che con delibera GC n. 59 del 30/03/2012, immediatamente esecutiva, la Giunta Comunale ha preso atto e acquisito il progetto di Prescrizione Esecutiva artigianale e commerciale in contrada Crociate in variante al Piano Regolatore Generale proposto dalla società LTS costruzioni s.r.l.;
- che con delibera CC n. 21 del 04/04/2012, immediatamente esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato le Prescrizioni Esecutive artigianali e commerciali in contrada Crociate ed ha adottato la variante al Piano Regolatore Generale;
- che, ai sensi dell'art. 3 della LR 71/1978, è necessario procedere alla pubblicazione degli atti, secondo le procedure previste dalla citata normativa;

TENUTO CONTO che la nuova Giunta Comunale insediatasi ha ravvisato la necessità di approfondire e valutare le indicazioni progettuali precedentemente impartite con nota del Sindaco del 15/12/2010, prot. n. 40266, sulla destinazione delle aree di proprietà comunale ricadenti all'interno dell'ambito delle Prescrizioni Esecutive approvate;

PRESO ATTO della disposizione verbale della Giunta circa la necessità di sospendere gli effetti e le procedure successive riguardanti le suddette Prescrizioni Esecutive, comprese le procedure di pubblicazione;

RICHIAMATO l'art. 21 quater della legge 241/90 secondo cui i provvedimenti amministrativi efficaci sono eseguiti immediatamente, salvo che sia diversamente stabilito dalla legge o dal provvedimento medesimo;

RITENUTO di sospendere temporaneamente l'efficacia e le procedure dell'atto deliberativo di G.C. Nr. 59/2012, come approvate con deliberazione C.C. Nr. 21/2012 per le ragioni di cui sopra e per il tempo strettamente necessario di mesi tre in considerazione di sopravvenute esigenze di carattere tecnico-urbanistico e prevalenti interessi pubblici a salvaguardia della tutela del patrimonio dell'Ente, anche al fine di procedere ad un approfondito esame delle sottese problematiche giuridiche;

CONSIDERATO che con l'entrata in vigore della L. 07/08/1990 Nr. 241, il cui art. 7 comma 2° prevede che l'Amministrazione ha la facoltà di *adottare un provvedimento cautelare* anche prima della comunicazione dell'avviso di inizio del procedimento, può ritenersi affermata la sussistenza di un potere generale dell'Amministrazione di *sospensione di atti per motivate ragioni di interesse pubblico prevalenti*;

RICHIAMATO quanto disposto dal Consiglio di Stato con le sentenze del 24.05.1995, Nr. 350 Sez. IV e del 09.10.2003 Nr. 6038 Sez. V;

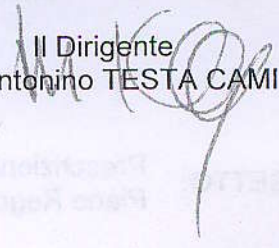
RITENUTO, per quanto sopra, di aderire alla disposizione espressa dalla Giunta Comunale;

VISTO l'O.EE.LL. della Regione Sicilia;

PROPONE

- di sospendere, per le motivazioni di cui in premessa, temporaneamente per mesi tre, gli effetti e le procedure riguardanti le Prescrizioni Esecutive acquisite e fatte proprie con delibera GC n. 59/2012 e approvate con delibera CC n. 21/2012, comprese le procedure di pubblicazione di cui all'art. 3 della LR 71/1978, al fine di approfondire e valutare le indicazioni progettuali precedentemente impartite, con nota del Sindaco del 15/12/2010, prot. n. 40266, sulla destinazione delle aree di proprietà comunale;
- di trasmettere la presente deliberazione al Consiglio Comunale per le valutazioni di competenza;
- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo al fine di rendere prontamente edotto il Consiglio Comunale.

Il Dirigente
Ing. Antonino TESTA CAMILLO





COMUNE DI NICOSIA (EN)
V Settore - 3° Servizio

Via B. Di Falco, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935.672..... / / fax 0935.672..... - e-mail:

Allegato alla deliberazione G.C.
n. 109 del 08-06-2012

Parere sulla proposta di deliberazione di competenza del V Settore relativa a:

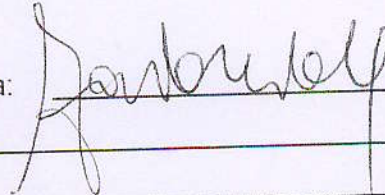
Prescrizioni Esecutive artigianali e commerciali in contrada Crociate in
variante al Piano Regolatore Generale. Sospensione

PARERE
IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

ai sensi dell'art. 53 comma 1 L. 142/90, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della LR 48/91,
modificato dall'art. 12 della LR 30/00

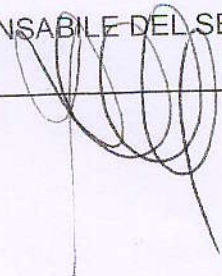
* * * * *

Parere in ordine alla regolarità tecnica:



Nicosia, 8/06/2012

IL RESPONSABILE DEL SETTORE



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo per la pubblicazione.

Nicosia, li 11-06-2012

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio e Albo On-line del Comune per giorni 15 consecutivi, dal giorno 11-06-2012 (art.11, comma 1°, L.R. n.44/91 come modificato dall'art.127, comma 21, della L.R. n.17 del 28/12/2004).

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è divenuta esecutiva il 08-06-2012

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1°);
 a seguito di dichiarazione di immediata esecutività;

IL SEGRETARIO GENERALE

- per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo;
 per copia conforme all'originale;

Nicosia, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE