

Copia

dell' 2/7/2013
el 23/7/2013



Deliberazione n. 152

del 01/07/2013

COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Concessione suoli comunali. Ditta Istituto Suore Cappuccine del Sacro Cuore.

L'anno duemilatredici addì uno del mese di Luglio

alle ore 21.00 e seguenti, nei locali del Palazzo Municipale si é riunita la Giunta

Comunale nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	MALFITANO	Sergio		X	SINDACO - PRESIDENTE
2	AMORUSO	Carmelo	X		Vice Sindaco PRESIDENTE
3	CATALANO	Saverio Lucio		X	Assessore
4	TOMASI	Vincenza	X		Assessore
5	SCARLATA	Giuseppe	X		Assessore

Presiede il Sig. geom. Carmelo Amoruso Sindaco Vice Sindaco

del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Generale Sig. ra dott.ssa Mara Zingale

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti é legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione del dirigente del 3° Settore- avente per oggetto: "Concessione suoli comunali. - Ditta Istituto Suore Cappuccine del Sacro Cuore".

VISTO il parere tecnico reso ai sensi dell'art. 53 comma I° della legge 142/90 recepita con L.r. 48/91, modificato dall'art. 12 della l.r. 30/2000, allegato a far parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO dover approvare la superiore proposta;

VISTO l'Ord.EE.LL. Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CON VOTI UNANIMI espressi nelle forme di legge

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione del dirigente del 3° Settore - avente per oggetto: "Concessione suoli comunali. - Ditta Istituto Suore Cappuccine del Sacro Cuore", nel testo allegato a far parte integrante del presente provvedimento.

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente per le motivazioni espresse nella proposta.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Concessione suoli Comunali –

Ditta Istituto Suore Cappuccine del Sacro Cuore

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE

- PREMESSO:

- **Che** con Delibera di Giunta Municipale del 09.04.1968 venivano concessi mq. 50 di suolo richiesto alla ditta in Oggetto al fine di nuova edificazione;
- che tale Delibera prevedeva la corresponsione di un prezzo pari a Lire 1.250 a mq. per complessive lire 62.500, somma versata con quietanza n. 378 del 07.05.1968 mandato n. 400 del 06/05/1968;
- che la pratica non è stata definita, nonostante il pagamento dell'intera somma;
- **che** dall'esame della pratica si rileva, inoltre, che il suolo realmente occupato per la edificazione del fabbricato è di mq. 84 ai quali vanno detratti, però, mq. 34 di suolo di proprietà dell'Istituto ceduto, informalmente, al Comune;
- **che** per completezza, bisogna trasferire all'Istituto mq. 84,00 di suolo di cui mq. 50 in compravendita e mq. 34 in permuta;
- che i mq. 34 ceduti al Comune risultano già pavimentati ed utilizzati a strada.
- che con istanza del 28/12/2012 la madre superiore pro tempore Pirrera Maria Concetta chiede la definizione della pratica e su richiesta verbale di questo Ufficio in data 01.02.2013 trasmette rilievo dello stato reale dei luoghi;
- che con nota del 12.02.2013, l'Ufficio Tecnico relazionava in merito.

DATO ATTO che con nota 15177 – 4696 del 13.06. 2013 la ditta trasmetteva copia del tipo di frazionamento relativa ai mq. 5,00 di cui alla delibera n. 130/2010;

RITENUTO di accogliere l'istanza di definizione della pratica con il rogito di regolare atto di trasferimento con le modalità di cui sopra;

- **VISTO** il parere tecnico formulato ai sensi dell'art. 53 1° comma della Legge 142/90, recepita con L.r. 48/91 e successive modificazioni, che si allega alla presente;
- **VISTO** l'Ord. EE.LL. della Regione Siciliana e successive modificazioni;

PROPONE

di procedere alla cessione, a favore **Istituto Suore Cappuccine del Sacro Cuore** del suolo richiesto della estensione complessiva di mq. 84,00 censito al Foglio n. 82 particella n. 5504; di procedere alla contro cessione, a favore del Comune di Nicosia da parte dell'**Istituto Suore Cappuccine del Sacro Cuore** del suolo occupato della estensione complessiva di mq. 34,00 censito al Foglio n. 82 particella n. 5503;

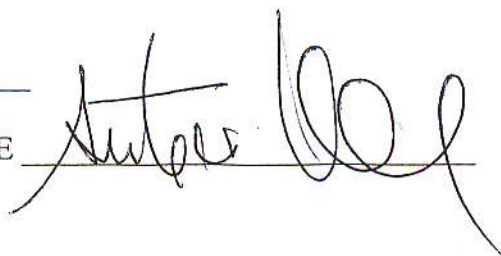
- Di dare atto che le spese dell'atto, e di quanto necessario, sono a carico della ditta interessata.

- di autorizzare, ai fini della stipula dell'atto, in nome e per conto del Comune di Nicosia, il funzionario responsabile nella persona del Dirigente dell'ufficio tecnico Comunale.

- di dichiarare, la presente, immediatamente esecutiva al fine di provvedere al perfezionamento della pratica..

Nicosia li 26 GIU 2013

IL DIRIGENTE DEL III SETTORE





COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

Allegato alla Deliberazione
GM/CC N. 152 del 01-07-2013

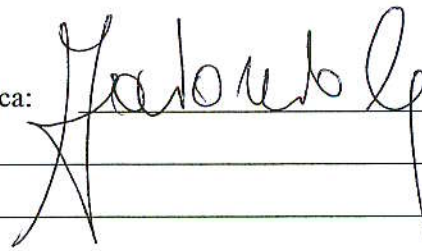
OGGETTO:	Concessione suoli Comunali Ditta: Istituto Suore Cappuccine del Sacro Cuore
-----------------	--

PARERI

ai sensi dell'art. 53 comma 1 L. 142/90 – L.r. 48/91 – L.r. 30/00

* * * * *

Parere in ordine alla regolarità tecnica:



Nicosia, 26 GIU 2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

