

COPIA del 10-12-2013  
el 25-12-2013



Deliberazione n. 276

del 05/12/2013

# COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

## ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: **Disponibilità per la concessione dei locali comunali ubicati al secondo piano seminterrato, al piano terra e il piano attico dell'edificio sito alla Via Senatore Antonino Romano, ex locali del Tribunale di Nicosia, al Commissariato di Pubblica Sicurezza**

L'anno duemiladodici addì cinque del mese di Dicembre

alle ore 15.15 e seguenti, nei locali del Palazzo Municipale si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

|   |             |                | Pres. | Ass. |                      |
|---|-------------|----------------|-------|------|----------------------|
| 1 | MALFITANO   | Sergio         | x     |      | SINDACO - PRESIDENTE |
| 2 | AMORUSO     | Carmelo        | x     |      | Vice Sindaco         |
| 3 | FARINELLA   | Antonino       | x     |      | Assessore            |
| 4 | SCARLATA    | Giuseppe       | x     |      | Assessore            |
| 5 | SCANCARELLO | Maria Giovanna | x     |      | Assessore            |
|   |             |                |       |      |                      |

Presiede il Sig. dott. Sergio malfitano  Sindaco  Vice Sindaco  
del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Generale Sig. ra dott.ssa Mara Zingale

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti é legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta del Dirigente del 3° Settore avente per oggetto: Disponibilità per la concessione dei locali comunali ubicati al secondo piano seminterrato, al piano terra e il piano attico dell'edificio sito alla Via Senatore Antonino Romano, ex locali del Tribunale di Nicosia, al Commissariato di Pubblica Sicurezza

VISTI i pareri tecnici, resi ai sensi dell'art.53 comma 1 della legge 142/90 recepito dall'art. 1 comma 1° lettera i) della LR 48/91, modificato dall'art.12 della LR 30/00, dell'art.147 bis D.lgs. 267/2000;

RITENUTO dover approvare la superiore proposta;

VISTO l'Ord. EE.LL. Regione Siciliana e successive modificazioni ed integrazioni;

CON VOTI UNANIMI , espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione del dirigente del 3° Settore relativa a: Disponibilità per la concessione dei locali comunali ubicati al secondo piano seminterrato, al piano terra e il piano attico dell'edificio sito alla Via Senatore Antonino Romano, ex locali del Tribunale di Nicosia, al Commissariato di Pubblica Sicurezza

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le motivazioni espresse nella stessa.



## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**di Giunta Municipale** avente ad oggetto: disponibilità per la concessione dei locali comunali ubicati al secondo piano seminterrato, al piano terra e il piano attico dell'edificio sito alla Via Senatore Antonino Romano, ex locali del Tribunale di Nicosia, al Commissariato di Pubblica Sicurezza.

### **IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE**

#### **SU PROPOSTA DELL'AMMINISTRAZIONE**

**VISTA** la nota del Prefetto di Enna del 3.10.2013, al prot. n. 24976 del 4.10.2013, con la quale S.E. , in adesione alle indicazioni del Ministero dell'Interno, chiedeva a questo Comune di valutare la possibilità di concedere, a titolo gratuito o verso un corrispettivo molto contenuto e in ogni caso non superiore a quanto precedentemente dovuto, la disponibilità di un immobile da adibire a nuova sede del Commissariato e della Caserma di Polizia di Stato di Nicosia, stante la scadenza del contratto di locazione e la formulazione di disdetta del rapporto da parte del locatore degli immobili fino ad oggi utilizzati;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 23.10.2013 con la quale si deliberava di impegnare la Giunta Municipale a trovare locali idonei con i requisiti richiesti da dare alla Polizia di Stato;

**RITENUTO** necessario provvedere come indicato nella delibera sopra descritta;

**DATO ATTO** che in seguito ai sopralluoghi effettuati congiuntamente al Commissario Capo della Polizia di Stato, Dott. Daniele Manganaro, l'Amministrazione comunale ha individuato alcuni locali, previa la realizzazione di alcuni lavori per la messa a norma degli impianti e adeguamento dei locali, alcuni locali dell'edificio di proprietà comunale ubicato in Via Senatore Antonino Romano già sede del Tribunale di Nicosia, oggi in disuso stante la sua soppressione e il trasferimento del personale ed arredi presso il Tribunale di Enna, di cui due vani locali del piano secondo seminterrato con accesso dalla Via Pozzetto, da adibire ad autorimessa, evidenziati in giallo nella planimetria all.1, i locali evidenziati in giallo nella planimetria all. 2, del piano terra dell'edificio, che ospiterebbero gli uffici, e i locali siti al terzo piano (attico) dello stesso edificio, da destinare ad alloggi, meglio individuati nella planimetria, allegato 3;

**VISTA** la nota del 30.11.2013, indirizzata al Sig. Questore e per conoscenza al Sindaco del Comune di Nicosia, con la quale il Commissario Capo comunica l'idoneità all'uso come sede del Commissariato dei locali come sopra visionati e descritti ritenendone la posizione "ottimale in quanto porteremmo un presidio di legalità al Centro di Nicosia, in una zona ritenuta altamente sensibile, a causa degli innumerevoli esposti presentati negli ultimi anni dai residenti".

**RITENUTO** utile e necessario, al fine di garantire ed assicurare nel nostro territorio la presenza del suddetto presidio di legalità, concedere la disponibilità dei locali come sopra individuati;

**VISTO** l' Ord. EE.LL. Reg. Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

**PROPONE**

**di** concedere la disponibilità per la locazione, con le modalità, termini ed oneri che saranno successivamente concordati tra le parti, di alcuni locali dell'edificio di proprietà comunale ubicato alla Via Senatore Antonino Romano già sede del Tribunale di Nicosia come di seguito meglio descritti, per essere adibiti ad uffici ed alloggi del Commissariato di Pubblica Sicurezza di Nicosia:

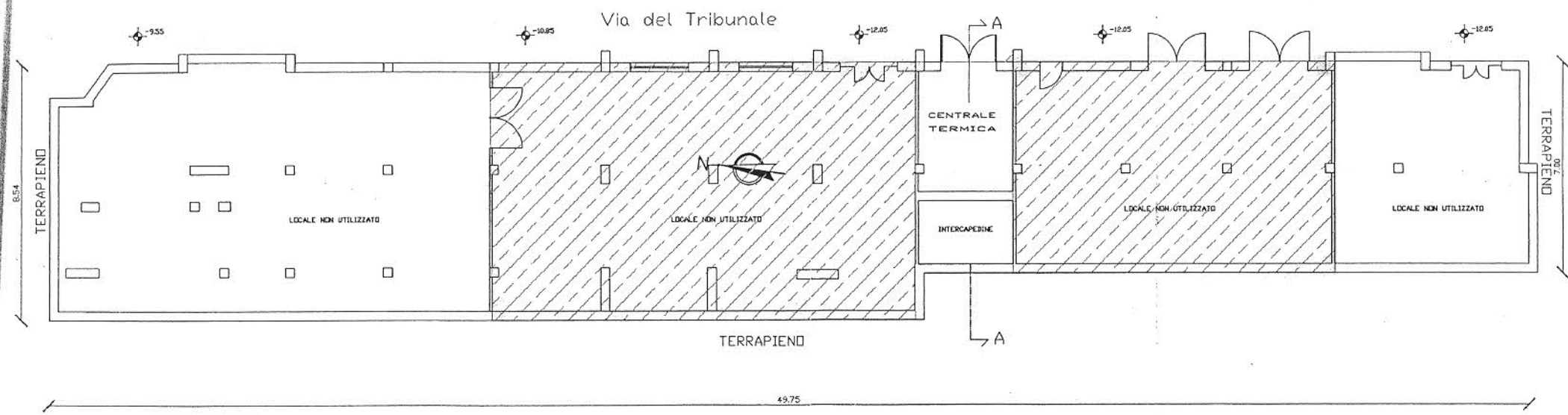
- n.2 vani locali ubicati al secondo piano seminterrato con accesso dalla Via Pozzetto e come individuati in giallo nella planimetria allegato n. 1 da adibire ad autorimessa;
- i vani del piano terra contrassegnati in giallo sulla planimetria allegato n. 2 da adibire ad uffici;
- il piano attico, allegato n.3, da adibire ad alloggi;

**di** dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di consentire gli adempimenti successivi.

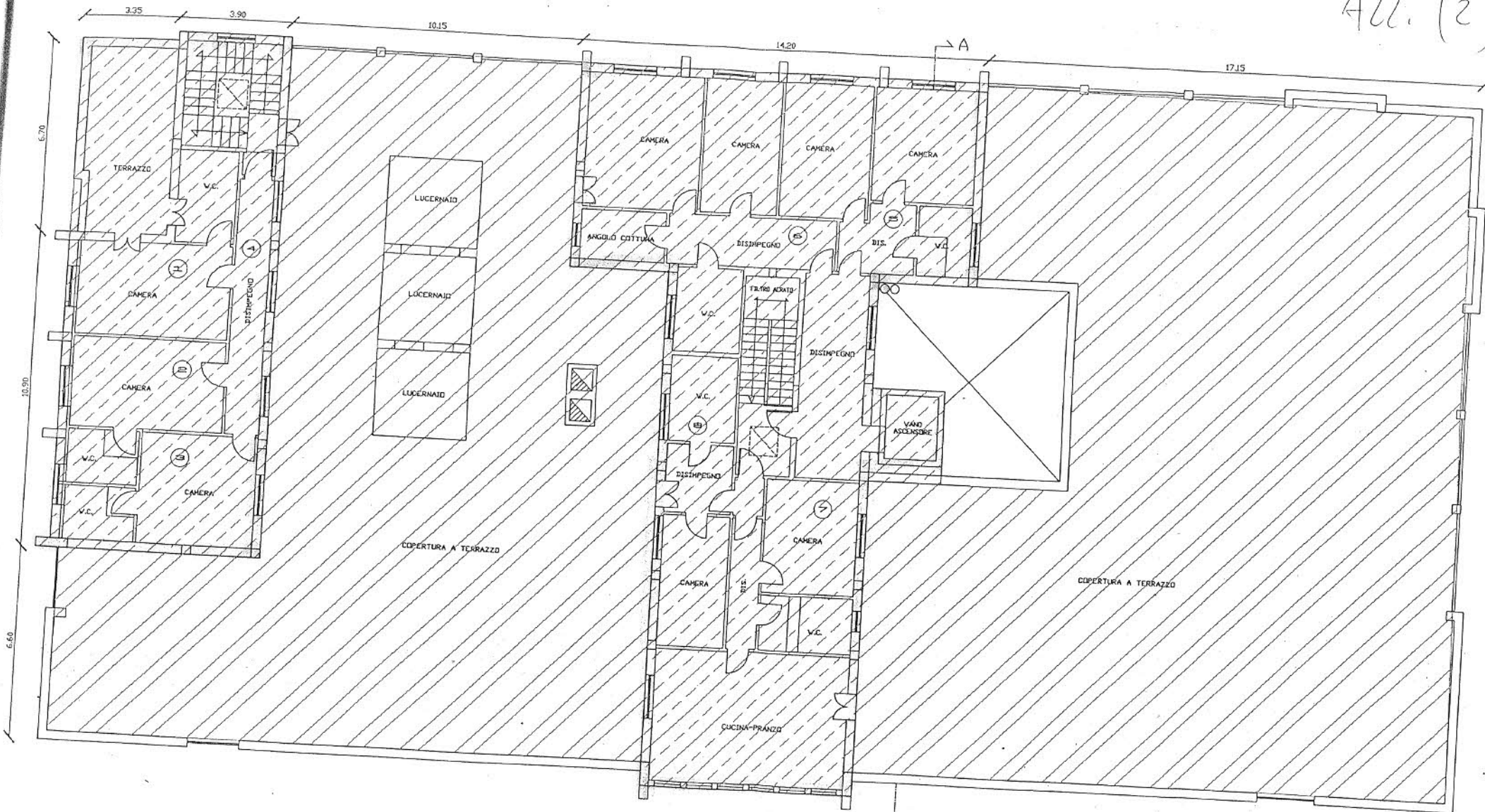
**Il Dirigente del 3° Settore**  
**Ing. Antonino Testa Camillo**



All. (1)



Att. (2)



PIANO ATTICO

All. (3)



PIANO TERRA



# COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

UTC - 3°SETTORE

Allegato alla Deliberazione

GC/CC N. 276 del 5-12-2013

OGGETTO: Disponibilità per la concessione dei locali comunali ubicati al secondo piano seminterrato, al piano terra e il piano attico dell'edificio sito alla Via Senatore Antonino Romano, ex locali del Tribunale di Nicosia, al Commissariato di Pubblica Sicurezza

## PARERI

Reso ai sensi dell'art. 53 comma 1 della L.142/90, recepito dall'art.1 comma 1 lettera i) della L.r. 48/91, modificato dall'art.12 della L.r. 30/00, dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

\* \* \* \* \*

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

*farlobli e condizionale  
che se occorre le conformi e  
particolari precisazioni di legge per ospitare  
gli uffici del commissariato di P.S.*

Nicosia, 5/12/2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo per la pubblicazione.

Nicosia, li 10-12-2013

IL SEGRETARIO GENERALE

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio e Albo On-line del Comune per giorni 15 consecutivi, dal giorno 10-12-2013 (art.11, comma 1°, L.R. n.44/91 come modificato dall'art.127, comma 21, della L.R. n.17 del 28/12/2004).

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è divenuta esecutiva il 05-12-2013

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1°);  
 a seguito di dichiarazione di immediata esecutività;

IL SEGRETARIO GENERALE

- per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo;  
 per copia conforme all'originale;

Nicosia, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE