



Città di Nicosia

COMUNE DI NICOSIA
PROVINCIA DI ENNA
UFFICIO TECNICO COMUNALE
V SETTORE- II SERVIZIO

Prot. 1305 U.T.C.

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 92/11

OGGETTO: Decreto 28/10/02. Riqualificazione urbana nei centri con popolazione inferiore ai 30.000 abitanti. Interventi per Enti Pubblici. Progetto per i lavori di ristrutturazione e adeguamento impianti tecnologici del Cine -Teatro Comunale di Nicosia. LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

CHE con Delibera G.M. n. 473 del 21/06/1995, esecutiva, è stato conferito congiuntamente all'Ing. Calogero Giulio ed all'Arch. Francesco Cortiletti l'incarico per la progettazione di massima e, subordinatamente al finanziamento dell'opera, quello della progettazione esecutiva e della Direzione Lavori di Ristrutturazione edilizia ed adeguamento degli impianti tecnologici del Cine Teatro Comunale "Cannata" di Nicosia (Via S. Benedetto);

CHE con Delibera G.M. n. 975 del 25/11/1997, esecutiva, è stato approvato il progetto di massima, redatto dai suddetti progettisti, per i lavori suddetti, dell'importo complessivo di £ 4.150.000.000 di cui £ 2.894.991.732 per lavori a base d'asta e £ 1.255,008.268 per somme a disposizione dell'Amministrazione, approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 12 della L. R. n. 21/1985 e s.m.i;

CHE a seguito della pubblicazione del bando pubblico di finanziamento, emanato con Decreto dell'Assessorato Regionale ai Lavori Pubblici del 28/10/2002 per la riqualificazione urbana nei centri con popolazione inferiore ai 30.000 abitanti, e pubblicato sulla GURS n. 56 del 06/12/2002, i professionisti sono stati invitati all'adeguamento del suddetto progetto al livello di progettazione definitiva, ai sensi dell'art. 16 della L. n. 109/94, come recepita dalla L. R. n. 7/02;

CHE con provvedimento sindacale del 03/03/03, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il funzionario Arch. Grazia Bonomo dell'U.T.C.;

CHE con nota del 03/03/03, è stato trasmesso il progetto definitivo redatto dai Tecnici incaricati, relativo ai lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 1.800.000,00;

CHE il progetto in questione ha riportato il parere favorevole del R.U.P., ai sensi dell'art. 7 bis della L. n. 109/94, come introdotto dall'art. 5 della L.R. n. 7/02, attestante il livello di

progettazione definitiva;

CHE con delibera G.M. n. 42 del 05/03/03, esecutiva, ai fini della partecipazione al suddetto bando, è stato manifestato l'impegno al cofinanziamento dell'opera nella misura di € 306.000,00, con la percentuale del 17% quale quota a carico di questo Comune ;

CHE con delibera G.M. n. 46 del 05/03/03, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo redatto dai suddetti professionisti e trasmesso con nota del 03/03/03, relativo ai lavori distinti in oggetto, dell'importo complessivo di € 1800.000,00, di cui € 1.145.997,82 per lavori a base d'asta, € 23.387,71 per oneri per la sicurezza ed € 630.614,47 per somme a disposizione della Amministrazione;

CHE, con Decreto Assessoriale n. 74/11 del 19/01/2005, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 5 del 04/02/05, è stata finanziata l'opera in oggetto per l'importo di € 1.494.000,00, giusta nota trasmessa dall'Assessorato Regionale Lavori Pubblici - Servizio 2 Interventi di edilizia agevolata convenzionata del 17/02/05 prot. 326, assunta al prot. gen. il 28/02/05 al n. 5391;

CHE con delibera G.M. n. 383 del 15/12/05 è stata impegnata la somma di € 306.000,00 al Capitolo 2780, Tit. 2, Funz. 5, Interv. 1 del bilancio 2005, quale quota a carico del Comune per il cofinanziamento dell'opera di che trattasi;

CHE con Decreto n. 162/XI del 15/02/06, dell'Assessorato LL.PP. - Dipartimento LL.PP. - serv. 2 il dott. Angelo Pagliaro è stato nominato Commissario ad Acta per gli adempimenti di competenza e per quelli relativi alla stipula del corrispondente contratto d'appalto e per la consegna dei lavori in oggetto distinti;

CHE con deliberazione del Commissario ad Acta n. 1/C.A, del 12/02/07, esecutiva, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dai progettisti e trasmesso in data 03/03/06, relativo alla "Ristrutturazione edilizia ed adeguamento degli impianti tecnologici del Cine -Teatro Comunale "Cannata" di Nicosia, dell'importo complessivo di € 1.800.000,00 di cui € 1.159.421,47 per lavori a base d'asta, € 37.101,49 per oneri per la sicurezza dei lavori ed € 640.578,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CHE il progetto in questione ha riportato il parere favorevole del R.U.P. , ai sensi dell'ad. 7 bis della L. n. 109/94, come introdotto dall'art. 5 della L.R. n. 7/02, attestante il livello di progettazione esecutiva;

CHE con Determina Dirigenziale n. 69/07 del 12/02/07, è stato approvato lo schema del bando di gara per l'appalto dei lavori di cui in oggetto e che, in seguito alla relativa pubblicazione, la data per la celebrazione della gara per l'affidamento dei lavori in esame è stata fissata per il 17/04/07;

CHE la gara d'appalto per l'affidamento dei lavori in questione è stata espletata ed è risultata aggiudicataria l'Impresa Z.A.R.A. . con sede ad Agrigento in Via Giornale La Scopa n. 22, con il ribasso del 7,319%;

CHE in data 18/07/07 è stato stipulato il contratto di appalto, registrato a Nicosia il 25/07/07 al n. 385, serie I;

CHE in data 21/08/07 sono stati consegnati i lavori, giusto verbale di consegna redatto ai sensi dell'art. 130 del DPR 554/99;

CHE l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 20.05.2009, come accertato con il certificato emesso in data 22.05.2009, e quindi nel tempo utile della scadenza contrattuale;

CHE il collaudo delle strutture in c.a è avvenuto in data 28/05/2009, giusto certificato redatto dall'Ing. A. Testa Camillo, n.q. di Collaudatore statico in corso d'opera;

CHE il collaudo Tecnico-Amministrativo è avvenuto in data 18/11/2010, giusto certificato redatto dall'Arch. S. Farinella, n. q. di Collaudatore Tecnico-Amministrativo,

TUTTO CIÒ PREMESSO

DATO ATTO:

che, con nota del 04/12/07 prot. n. 38566, l'Impresa Z.A.R.A. ha trasmesso la fattura n. 12, emessa in pari data, per il pagamento in acconto del 1° SAL pari ad € 63.000,00 compreso I.V.A., già liquidato;

che, con nota del 20/02/08 prot. n. 5933, l'Impresa Z.A.R.A. ha trasmesso la fattura n. 2, emessa in pari data, per il pagamento del 2° SAL pari ad € 187.363,00 compreso I.V.A., già liquidato;

che, con nota del 02/05/08 prot. n. 14581, l'Impresa Z.A.R.A. ha trasmesso la fattura n. 3, emessa in pari data, per il pagamento del 3° SAL pari ad € 110.966,90 compreso I.V.A., già liquidato;

che, con nota del 26/06/08, prot. n. 22597, l'Impresa Z.A.R.A. ha trasmesso la fattura n. 4, emessa in pari data, per il pagamento del 4° S.A.L., dell'importo di € 124.950,10, compreso I.V.A., già liquidato;

che, con nota del 29/10/08, prot. n. 35421, l'Impresa Z.A.R.A. ha trasmesso la fattura n. 6, emessa in pari data, per il pagamento del 5° S.A.L., dell'importo di € 258.922,40, compreso I.V.A., già liquidato;

che, con nota del 16/02/09, prot. n. 5791, l'Impresa Z.A.R.A. ha trasmesso la fattura n. 1, emessa in pari data, per il pagamento del 6° S.A.L., dell'importo di € 162.310,50, compreso I.V.A., già liquidato;

che, con nota del 20/04/09, assunta al protocollo dell'Ente n. 13197 e prot. U.T.C. n. 3163 del 21/04/09 l'Impresa Z.A.R.A. ha trasmesso la fattura n. 02, emessa in pari data, per il pagamento del 7° S.A.L., dell'importo di € 186.322,40, compreso I.V.A., già liquidato;

che, con nota del 08/06/09, l'Impresa Z.A.R.A. ha trasmesso la fattura n. 03, emessa in pari data, per il pagamento dell'8° S.A.L., dell'importo di € 97.762,50, compreso I.V.A., già liquidato;

VISTA la nota del 18/11/2010, assunta al prot. gen. al n. 9664 ed al prot. U.T.C. al n. 7555 del 19/11/2010, con la quale l'Impresa Z.A.R.A. ha trasmesso la fattura n. 03, emessa in pari data, inerente la rata di saldo, per l'importo complessivo di **€ 6.376,30, compreso I.V.A.;**

VISTO il certificato di regolarità contributiva, DURC, trasmesso al R.U.P. con nota del 01/12/2010, assunta al prot. gen. n. 38483 e prot. U.T.C. n. 7928 del 02/12/2010, con il quale si evidenzia la posizione regolare dell'Impresa nei confronti degli adempimenti assicurativi degli Istituti INPS, INAIL e CASSA EDILE, rilasciato, in data 29/11/2010, dallo Sportello Unico Previdenziale della C.E. Provincia di Enna;

VISTA Polizza Fideiussoria prodotta dall'Impresa ZA.RA., ai sensi dell'art. 102, comma 3 del DPR 554/99 che garantisce la rata di saldo dei lavori, emessa da Elba Assicurazioni S.p.A. in data 03/12/2010;

RITENUTO di dover provvedere alla liquidazione della rata di saldo alla ditta appaltatrice dei lavori in oggetto ed allo svincolo della cauzione prestata a garanzia delle obbligazioni contrattuali;

CONSIDERATO che, giusta Delibera G.M. n. 319 del 10/10/08, risultano ancora accantonate al Cap. 2039/6, Tit. 2, Funz. 1, Serv. 5, Int.1, RR.PP., le somme del bilancio comunale, originariamente pari ad € 48.577,79, quale quota a carico del Comune per un ulteriore cofinanziamento dell'opera di che trattasi, ove oggi residua la somma di € 10.039,38;

RISCONTRATA la regolarità degli atti;

RITENUTA la propria competenza;

VISTO il D.Leg.vo 267/2000;

VISTA la L.r.30 del 23.12.2000;

VISTO l'art. 37 dello Statuto Comunale;

VISTO l'Ord. EE.LL. Regione Siciliana;

DETERMINA

di liquidare all'Impresa ZA.RA. di Zambuto Raimondo, con sede ad Agrigento in Via Giornale La Scopa n. 22, la fattura n.03 del 18/11/2010 pari ad € 6.376,30, compreso I.V.A., accreditando la suddetta somma presso la Banca Popolare S. Angelo AG. I^ filiale di Agrigento CAB 16601, ABI 05772, N. conto corren omissis IBAN omissis

che alla superiore spesa di € 6.375,30, IVA compresa, si provvederà con le somme già accantonate al Cap. 2039/6, Tit. 2, Funz. 1, Serv. 5, Int.1, RR.PP., le somme del bilancio comunale, originariamente pari ad € 48.577,79, quale quota a carico del Comune per un ulteriore cofinanziamento dell'opera di che trattasi, ove oggi residua la somma di € 10.039,38;

di disporre lo svincolo della cauzione costituita dall'Impresa esecutrice a garanzia delle obbligazioni contrattuali;

di dare atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata e verrà affisso all'Albo Pretorio del Comune per giorni 15, ai fini della generale conoscenza.

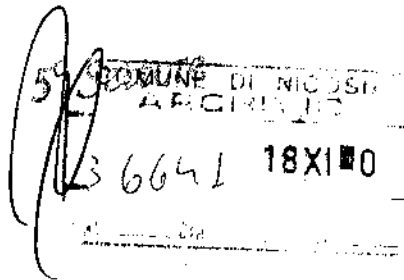
Nicosia, li - 1 MAR 2011



IL DIRIGENTE
(Ing. A. Testa Camillo)

ZA. RA. Srl
Giornale La Scopa, 22
92100 - AGRIGENTO
P.IVA omissis

18 NOV. 2010
Allegata Ricevuta



Spett.le
Comune di Nicosia (EN)
P.IVA omissis

FATTURA N° 08 DEL 18/11/2010

Oggetto: Lavori di ristrutturazione edilizia ed adeguamento degli impianti tecnologici del cine-teatro Comunale "CANNATA in Nicosia (EN);

VS.DARE per la rata di saldo dei lavori in oggetto.

IMPONIBILE	€	5.796,63
IVA 10%	€	<u>579,67</u>
TOTALE DARE	€	6.376,30

N.B. - Accreditare il mandato di pagamento presso la Banca Popolare S. Angelo AG. I filiale di Agrigento.
IBAN: omissis

ZA. RA. S.R.L.
Amministratore unico
(Geom. Zambuto Raimondo)

7555 18 NOV 10



Elba Assicurazioni S.p.A.

POLIZZA FIDEIUSSORIA ai sensi dell'art. 102, comma 3, del D.P.R. n. 554/99



* 1 0 0 0 2 1 8 1 3 4 *

La presente Scheda Tecnica costituisce parte integrante dello Schema Tipo 1.4 di cui al D.M. 123 del 12.03.2004 e riporta i dati e le informazioni necessarie all'attivazione della garanzia fideiussoria di cui al citato Schema Tipo: la sua sottoscrizione costituisce il formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni previste dallo Schema Tipo.

Garanzia fideiussoria n. **18134** Codice controllo **26** Rilasciata da Agenzia di **DA.MA.FIN. - Palermo** Cod. **018** Prov. **PA** Subag. **0** Codice rischio **115**

Contraente (Obbligato Principale) **A.R.A. S.R.L.** Codice Fiscale/P.Iva **02324800842**

Sede **GRIGENTO** Indirizzo **VIA GIORNALE LA SCOPA NI. 22** Cap **92100** Prov. **AG**

Azione appaltante (Beneficiario) **COMUNE DI NICOSIA** Codice Fiscale / P.Iva

Sede **NICOSIA** Indirizzo **PIAZZA GARIBALDI N. 9** Cap **94014** Prov. **EN**

Descrizione opera **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA E ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI DEL CINE-TEATRO COMUNALE "SANNATA" IN VIA SAN BENEDETTO NEL COMUNE DI NICOSIA**

Luogo di esecuzione **NICOSIA**

Valore rata a saldo 6.000,00 Euro seimila/00	Data concessione	Tasso interesse 0,000 %	Somma garantita € 6.000,00 Euro seimila/00
---	------------------	-----------------------------------	---

Data inizio garanzia fideiussoria: v. art. 2 Schema Tipo 1.4 Data cessazione garanzia fideiussoria: v. art.2 Schema Tipo 1.4

Al soli fini del calcolo del premio, si indica durata dal **3/12/2010** al **3/12/2012** con tasso lordo **2,500 %**
Sono operanti i seguenti allegati: **CO**

	Netto	Accessori	Spese	Imponibile	Imposte	Totale euro
	111,11	22,22	0,00	133,33	16,67	150,00

Il Contraente

ZARA S.R.L.

Amministratore Unico

(Giorgio Zaraburo Palermo)

Il Garante

ELBA ASSICURAZIONI S.P.A.

ELBA ASSICURAZIONI S.p.A.

Il Procuratore

Dot. Emanuele D'Agan

Emessa in 3 esemplari ad un solo effetto il **3/12/2010**

CAUZIONE PER LA RATA A SALDO (in riferimento Schema Tipo 1.4) - Polizza numero 218134

Premesso che con l'emissione e sottoscrizione della Scheda Tecnica 1.4 "Garanzia Fidejussoria per la rata a saldo", parte integrante dello Schema Tipo 1.4, di cui al D.M. 12/3/2004 n. 123 pubblicato sulla G.U. n. 109 dell'11/5/2004, il Garante ha costituito la garanzia fidejussoria prevista dall'art. 102 comma 3 del D.P.R. n. 554/99;

- la sottoscrizione della Scheda Tecnica costituisce atto formale di accettazione incondizionata di tutte le condizioni disciplinate nello Schema Tipo;
- le parti Garante e Contraente integrano (per quanto attiene ai rapporti tra essi) le condizioni di cui alla Schema Tipo con le disposizioni che seguono;

Art. 1 - Regresso

Il Contraente si impegna a rimborsare a semplice richiesta del Garante tutte le somme da questo versate in forza della polizza per capitale, interessi e spese (compresa quella necessaria per il recupero delle somme versate) con espressa rinuncia ad ogni eccezione ed in particolare quelle previste dall'art. 1952 C.C.

Gli interessi di cui al D.Lgs. 231/2002 decorreranno automaticamente trascorsi 30 giorni dal ricevimento della richiesta.

Art. 2 - Imposte e tasse

Le imposte, le tasse ed i contributi e tutti gli altri oneri stabiliti per legge, presenti a futuri, relativi al premio, sono a carico del Contraente, anche se il pagamento ne sia stato anticipato dal Garante.

Art. 3 - Deposito cautelativo

Ad integrazione di quanto previsto dall'art. 1953 C.C., il Garante potrà richiedere al Contraente la liberazione delle garanzie di polizza o pretendere dallo stesso e dai suoi coobbligati, anche con azione giudiziale, il versamento di una somma pari al massimale di polizza nei seguenti casi:

- chiamata in garanzia da parte della Stazione Appaltante o di altri Enti Garantiti
- sopravvenuta insolvenza del Contraente, protesti o esecuzioni a suo carico ed ogni ipotesi di peggioramento della sua situazione economica;
- liquidazione, trasformazione o cessione del Contraente;

d) ogni ipotesi di rilevante ritardo nella esecuzione o di sospensione dei lavori non concordata con la Stazione Appaltante anche se dipendente da fatto non imputabile al Contraente, escluse le cause di forza maggiore;

e) ogni ipotesi di mancata osservanza di ordini e/o intimazioni provenienti dalla Direzione Lavori;

f) ogni ipotesi di inadempimento del Contraente agli obblighi nascenti dal contratto di appalto

g) mancato pagamento dei premi di proroga riferiti alla presente o ad altre polizze stipulate con il Garante;

h) inadempimento del Contraente in ordine al rimborso di somme pagate dal Garante o da altro fidejussore anche per obbligazioni principali diverse rispetto a quella qui garantita.

Le somme versate o giudizialmente realizzate resteranno acquisite al Garante a garanzia del regresso fintanto che il Garante stesso non venga liberato dagli obblighi tutti nascenti dalla polizza. Verificatasi la liberazione dalla garanzia, il Garante restituirà al Contraente, con interessi legali, le somme come sopra conseguite. In caso di svincolo parziale ai sensi dell'art. 30 comma 2 ter della Legge il Garante restituirà le somme proporzionate allo svincolo conseguito.

Il Garante è irrevocabilmente autorizzato a utilizzare le somme versate o giudizialmente realizzate sia per ottenere la liberazione dalla garanzia attraverso la costituzione di cauzione in numerario a favore della Stazione Appaltante, sia per effettuare il pagamento della somma garantita, senza che nessuna eccezione possa essere sollevata dal Contraente.

Art. 4 - Comunicazioni

Fermo quanto previsto dall'art. 6 dello Schema Tipo, le comunicazioni inerenti alla gestione della polizza provenienti dal Contraente potranno essere inviate anche, con la stessa forma, alla Agenzia che ha in carico la polizza.

Art. 5 - Foro Competente

Fermo quanto previsto dall'art. 8 dello Schema Tipo, per eventuali controversie tra Contraente e Garante, oltre al Foro colà previsto, è competente anche a scelta della parte attrice l'Autorità Giudiziarie Ordinaria del luogo dove ha sede il Garante o dove ha sede o residenza il Contraente.

Il Contraente

ZARA S.R.L.

Amministratore Unico

(Geom. Zambuto Raimondo)

Il Garante

ELBA ASSICURAZIONI S.P.A.

ELBA ASSICURAZIONI S.p.a.

Il Procuratore

Dott. Emanuele D'Agati

APPROVAZIONI SPECIFICHE

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c. il Contraente dichiara di approvare specificatamente le disposizioni di cui ai sopra scritti articoli: 1 (Regresso - rinuncia alle eccezioni comprese quelle previste dall'art. 1952 c.c.); 5 (Foro Competente).

AUTORIZZAZIONE ALLE COMUNICAZIONI ANCHE CON TECNICHE A DISTANZA

Il Contraente dichiara di autorizzare specificatamente, ai sensi e per gli effetti degli articoli 38 e 21 del Reg. ISVAP n. 35 del 26.05.2010 le comunicazioni anche mediante tecniche a distanza.

CONSENSO AL TRATTAMENTO DI DATI COMUNI E SENSIBILI

Ai fini degli artt. 23, 26 e 43 del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, manifesto specifico consenso: al trattamento anche consistente nel trasferimento e nella comunicazione alle categorie di soggetti terzi specificati nella informativa, dei miei dati personali ed, eventualmente, anche di quelli sensibili e al trasferimento dei dati di cui sopra all'estero, anche verso Stati non appartenenti all'Unione Europea; che siano strettamente finalizzati all'esercizio dell'impresa organizzata per fornire i servizi assicurativi oggetto di contratti che mi riguardano e avvengano in conformità dell'informativa resa mi da Elba Assicurazioni S.p.A. ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196, come riportata nell'allegato relativo alla tutela dei dati personali (Mod. Elb97 - Edizione 02.2008). Prendo atto che senza il presente consenso, Elba Assicurazioni S.p.A. NON POTRA' FORNIRMI in tutto o in parte i servizi e/o prodotti relativi oggetto del presente contratto.

Luogo e data

DA.MA.FIN. - Palermo, 3/12/2010

Il Contraente

ZARA S.R.L.

Amministratore Unico

(Geom. Zambuto Raimondo)

inoltre NON ACCONSENTO, al trattamento dei miei dati comuni da parte di Elba Assicurazioni S.p.A. o di altre società del Gruppo (società controllanti, controllate o collegate anche indirettamente, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge), per iniziative di informazione e promozione commerciale di propri prodotti e servizi e per rilevazioni sulla qualità del servizio e dei bisogni della clientela. Sono consapevole che il consenso è del tutto FACOLTATIVO.

Luogo e data

DA.MA.FIN. - Palermo, 3/12/2010

Il Contraente

ZARA S.R.L.

Amministratore Unico

(Geom. Zambuto Raimondo)

DICHIARAZIONE DI PAGAMENTO

Si dichiara che il premio di € 150,00 è stato incassato.

L' Esattore

