



COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

2° SETTORE

Prot. 22714 / 111

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 107 /2011

Oggetto: Servizio di custodia/vigilanza degli immobili adibiti ad Uffici Giudiziari siti nel Comune di Nicosia. Approvazione Bando di Gara e Capitolato d'oneri. CIG 3099638E2E

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che a norma dell'art. 1, comma 2, della Legge del 24/04/1941, n. 392 e alle successive Leggi n. 703/52, n. 702/56, n. 26/57, n. 828/73 e regolamento emanato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 187/98, sono attualmente a carico esclusivo dei Comuni, ove hanno sede gli Uffici Giudiziari, anche le spese necessarie per la custodia dei locali degli Uffici Giudiziari;
- che il Comune di Nicosia è sede degli Uffici Giudiziari e, pertanto, risulta essere obbligato per legge ad adempiere a quanto dalla stessa ad esso demandato per quanto attiene il servizio di custodia/vigilanza;
- che con contratto nr. 13446/148 del 03/09/2010, si procedeva per l'affidamento, all'Istituto Vigilanza Privata "Serenissima" di Debole Pietro Riccardo, con sede legale in Via Pietro Maroncelli, 4, in Centuripe – EN, del servizio di custodia / vigilanza degli immobili, adibiti ad Uffici Giudiziari siti in Nicosia, per il periodo 01/07/2010 al 30/06/2011;
- che con Determina Dirigenziale n. 88 del 15/06/2011, agli stessi patti e condizioni contrattuali, si procedeva a prorogare il servizio per ulteriori mesi 02 (dal 01/07/2011 al 31/08/2011), al già citato Istituto Vigilanza Privata "Serenissima", ai sensi e per gli effetti dell'articolo 11 del R.D. n. 2440/23 sulla contabilità Generale dello Stato, entro il quinto dell'importo appalto, pari ad €. 12.390,72, IVA compresa;

Ritenuto, dover indire nuova gara di appalto con procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 163/2006, con ribasso unico in percentuale da applicare sul prezzo per unità oraria a base di gara stabilita in €. 21,40 oltre IVA, tenuto conto e con riferimento al costo orario medio, col criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 81 e 82 del D. Lgs 163/2006 e con l'applicazione dell'art. 86, comma 1 e comma 4, del citato D. Lgs 163/2006 (Criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse), valutando la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che

superano la predetta media, per il servizio di custodia /vigilanza degli immobili adibiti ad Uffici Giudiziari siti in Nicosia, rivolta agli Istituti di Vigilanza iscritti nell'albo Prefettizio di Enna ed autorizzati a svolgere tale servizio;

Visto il Capitolato d'Oneri e il Disciplinare di Gara per l'espletamento del servizio di custodia/vigilanza degli immobili adibiti ad Uffici Giudiziari siti nel Comune di Nicosia;

Visto il documento unico di valutazione dei rischi interferenti (D.U.V.R.I.), rilasciato in data 09/05/2011 dal Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione RSPP del Tribunale di Nicosia, giusta nota di trasmissione al ns. prot. 16638 del 01/06/2011, ai sensi del D. Lgs. 81/08, ex 626/94 Testo unico sicurezza, e D. Lgs. 163/2006, che viene messo a disposizione ai fini della formulazione dell'offerta e costituisce specifica tecnica, ai sensi dell'art. 68 e dell'allegato VIII del D. Lgs. 163/06, fermo restando che l'impresa aggiudicataria, nella comunicazione dei rischi specifici connessi alla propria attività, può presentare proposte di integrazione al D.U.V.R.I, ove ritenga di poter meglio garantire la sicurezza del lavoro, sulla base della propria esperienza, senza che per questo motivo le integrazioni possano comportare e giustificare modifiche o adeguamento dei costi della sicurezza;

Ritenuto dover fissare presuntivamente in Euro 78.054,17, oltre IVA, l'importo annuo di spesa, ferma restando la quantificazione reale della stessa ad avvenuta aggiudicazione del servizio, con riferimento al prezzo più basso orario offerto.

Visto l'art. 37 dello Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale dei Contratti;

Visto il D. Lgs. 163/00 del 12/04/2006 e la L.R. 35/02;

Visto il D. Lgs. 267/00 e la L.R. 30/2000;

Visto l'Ord. EE.LL. R.S. e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

Di indire gara per l'affidamento del servizio di vigilanza / custodia degli immobili adibiti ad Uffici Giudiziari, siti nel Comune di Nicosia, rivolta agli Istituti di Vigilanza iscritti nell'albo Prefettizio della Provincia di Enna ed autorizzati a svolgere il servizio, con procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 163/2006, con ribasso unico in percentuale da applicare sul prezzo per unità oraria a base di gara stabilita in €. 21,40 oltre IVA, tenuto conto e con riferimento al costo orario medio, col criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 81 e 82 del D. Lgs 163/2006 e con l'applicazione dell'art. 86 comma 1 e comma 4 del citato D. Lgs. 163/2006 (Criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse), valutando la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Di approvare il Capitolato d'Oneri e il Disciplinare di Gara, facente parte integrante del presente atto.

Di dare atto che la spesa annua presunta è pari a Euro 78.054,17 oltre IVA, salvo successiva quantificazione definitiva ad avvenuta aggiudicazione e prima della stipula del contratto, sulla base del prezzo orario offerto e risultato vantaggioso per

l'Amministrazione, con riferimento alla prestazione oraria annua ed ai giorni in cui dovrà essere reso il servizio.

Di stabilire la durata dell'appalto in anni 02 decorrenti dalla data di avvenuto inizio della prestazione di servizio presso gli Uffici Giudiziari.

Di dare atto che il volume di spesa complessivo per anni 02 ammonta ad € 156.108,34, oltre IVA, salvo quantificazione definitiva ad avvenuta aggiudicazione ed applicazione del ribasso offerto sul costo orario posto a base di gara e stabilito in €. 21,40 oltre IVA,

Di dare atto che la spesa complessivamente calcolata in € 187.330,00, IVA compresa, da attribuire:

- all'anno 2011 per € 31.221,67 / mesi 04;
- all'anno 2012 per € 93.665,00 / mesi 12;
- all'anno 2013 per € 62.443,33 / mesi 08;

si farà fronte con i fondi regolarmente previsti nel Bilancio per l'esercizio in corso e nel Bilancio Pluriennale per gli anni 2012 e 2013, ove risulta registrato impegnato, con la delibera di G.M. n. 309 del 10/10/2009 a carico del Tit. 1, F. 2, S. 1. Int. 3, (Cap. 387 del PEG);

Di impegnare la spesa, attinente i costi di sicurezza di cui al D.U.V.R.I., rilasciato dal Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione RSPP del Tribunale di Nicosia, quantificati in € 540,00, al Tit. 1 Funz. 2 Serv. 1 Interv. 3 / Cap. 386/7 del Bilancio per l'esercizio in corso.

Di dare atto, altresì, che il presente provvedimento ha efficacia immediata e verrà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune.

Nicosia li, 02 /08/2011



Il Dirigente
Li Calzi Dott. Giovanni

2 ° SETTORE

ATTESTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 151 COMMA 4 DEL D.TO LGS. 267/2000

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18-2-2000, N. 267.

Nicosia, 02/08/2011



Il Dirigente
Li Calzi Dott. Giovanni



COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

2° Settore

CAPITOLATO D'ONERI

SERVIZIO DI CUSTODIA/VIGILANZA DEGLI IMMOBILI ADIBITI AD UFFICI GIUDIZIARI ANNO 2011 / 2012 / 2013

Il servizio attiene la custodia/vigilanza degli immobili adibiti ad Uffici Giudiziari siti nel Comune di Nicosia e dovrà essere svolto con le modalità e nel rispetto delle condizioni di cui al presente capitolato.

Art. 1

Il servizio dovrà essere:

- effettuato anche mediante l'uso di apparecchiature di sicurezza (metal detector) fornite dall'Istituto aggiudicatario ed installate presso gli Uffici del Tribunale nei luoghi appositamente indicati e, in caso di inefficienza delle stesse, mediante altra apparecchiatura mobile fornita dall'Istituto stesso.
- svolto con due unità addestrate e regolarmente armate, di cui una presterà servizio nelle ore antimeridiane, dalle ore 8.00 alle ore 14.00, e l'altra nelle ore pomeridiane, dalle ore 14.00 alle ore 21.00, da lunedì a venerdì, il sabato il servizio dovrà essere svolto dalle ore 8,00 alle 14,00.

Art. 2

L' Istituto dovrà comunicare preventivamente, agli Uffici della Procura, i nominativi delle persone incaricate a svolgere il servizio nei termini sopra indicati e di quanti dovranno sostituirli per lunghi o brevi periodi.

Il personale incaricato dello svolgimento del servizio dovrà essere di gradimento della Procura, la quale potrà porre in essere le verifiche di gradimento ritenute utili, fermo restando che non sono consentite sostituzioni con altro personale se non prima autorizzate dagli Uffici della Procura di Nicosia.

Il personale addetto al servizio dovrà attenersi scrupolosamente alle normative di legge in materia ed alle disposizioni organizzative e di servizio impartite dagli Uffici della Procura di Nicosia.

Il personale, munito di apposito decreto prefettizio, dovrà svolgere il servizio in divisa, essere fisicamente idoneo ed identificabile con tesserino ben visibile.

Il servizio avrà decorrenza dalla stipula del contratto, regolarmente registrato presso il competente Ufficio di Registro, con spese a carico dell'Istituto a cui sarà affidato il servizio, e avrà la durata di mesi 24.

Al fine di evitare interruzione del servizio, l'Istituto, alla scadenza contrattuale e fino all'assunzione del servizio da parte del nuovo affidatario, è obbligato alla prosecuzione alle condizioni stabilite dal presente capitolato.

Si fa riserva, per motivi di urgenza e di sicurezza, di ordinare all'Istituto l'esecuzione anticipata del contratto, nelle more della stipula e registrazione.

Art. 3

E' vietato il subappalto e la cessione del contratto, pena l'immediata rescissione dello stesso.

Art. 4

Il compenso da corrispondere sarà pagato in rate mensili posticipate dietro presentazione di apposita fattura, emessa sulla base del servizio realmente reso e per le ore effettivamente lavorate, vistata da parte della Procura Generale della Repubblica, per la attestazione della regolare esecuzione del servizio e per la rispondenza delle ore di lavoro fatturate con quelle realmente rese.

Non si darà corso al pagamento in caso di carenza di disponibilità di fondi propri da anticipare per conto del Ministero della Giustizia.

Al verificarsi di tale evenienza si procederà al pagamento ad avvenuto accreditamento dei fondi da parte Ministero o di nuova ritrovata disponibilità con fondi propri.

Non saranno corrisposti interessi per il ritardo nei pagamenti causato da carenza di fondi propri e/o mancato accreditamento degli appositi fondi da parte del Ministero della Giustizia, pertanto, nulla ha da pretendere l'Istituto oltre al pagamento di quanto dovutogli quale controprestazione del servizio reso.

Le ore di servizio non prestate saranno decurtate dal pagamento mensile.

Qualora la mancata prestazione del servizio sia originata da volontaria inadempienza dell'Istituto o dal personale impiegato, verrà applicata, oltre alla decurtazione del pagamento per il servizio non reso, anche la penale aggiuntiva del 20% sul pagamento mensile del compenso da corrispondere.

Art. 5

L'Istituto dovrà presentare apposita offerta, per l'espletamento del servizio come sopra descritto, indicando il prezzo orario praticato, comprensivo di ogni onere, imposte e tasse.

Il servizio verrà affidato con procedura aperta da esperirsi con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, con ribasso unico in percentuale da applicare sul prezzo per unità oraria a base di gara stabilita in €. 21,40, oltre IVA, tenuto conto del costo orario medio, col criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 81 e 82 del D. Lgs 163/2006 e con l'applicazione dell'art. 86, comma 1 e comma 4, del citato D. Lgs 163/2006 (Criteri di

individuazione delle offerte anormalmente basse), valutando la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Art. 6

Qualora l'Istituto, per giustificato motivo, decida di sospendere la propria attività dovrà dare avviso alla Procura della Repubblica di Nicosia e a questa Amministrazione, a mezzo lettera raccomandata postale, almeno tre (03) mesi prima della data di cessazione del servizio. In tal caso cesserà l'obbligo della corresponsione del compenso contrattualmente stabilito, onerando l'Istituto di eventuali oneri o danni consequenziali alla anticipata risoluzione del contratto.

Art. 7

In caso di accertata inadempienza da parte dell'Istituto ad una delle condizioni fissate dal presente capitolato, verificate direttamente o segnalate dalla Procura della Repubblica di Nicosia, dopo due diffide, contestabili all'Istituto anche a mezzo fax, nel caso in cui si abbia esito negativo e persista la contestata inadempienza, è facoltà di questa Amministrazione appaltante, sentiti gli Uffici della Procura, di procedere alla risoluzione immediata del contratto, onerando l'Istituto inadempiente di eventuali oneri o danni consequenziali alla anticipata risoluzione del contratto.

Art. 8

A garanzia della perfetta ed integrale esecuzione del servizio contrattualmente stabilito, l'Istituto sarà tenuto a versare una cauzione determinata nel 6% del costo complessivo, al netto di IVA, mediante fidejussione bancaria o assicurativa, che costituirà garanzia della perfetta e regolare esecuzione della prestazione.

La mancata costituzione della garanzia, da parte dell'aggiudicatario, equivale a rinuncia alla stipula del contratto, determinando così la revoca dell'affidamento e si procederà, quindi, all'aggiudicazione del servizio all'Istituto concorrente che segue in graduatoria.

Detta cauzione sarà incamerata dall'Amministrazione in caso di inosservanza degli obblighi contrattuali e di risoluzione anticipata del contratto.

L'Istituto dovrà inoltre stipulare apposita ed adeguata polizza assicurativa a garanzia di sinistri o danni a persone e cose, comunque provocati nell'esecuzione del servizio di vigilanza, pena la revoca dell'affidamento del servizio.

La ricevuta di avvenuto versamento della cauzione o la fidejussione bancaria o assicurativa, unitamente alla polizza assicurativa per sinistri o danni a persone e cose, dovranno essere consegnate all'Ufficio Contratti del Comune prima della stipula del contratto.

Art. 9

L'importo annuo del servizio, che si intende stabilito a compenso di tutti gli obblighi ed

oneri assunti dall'Istituto con la sottoscrizione del contratto, è determinato presuntivamente in € 93.665,00, compreso IVA e così per due annualità in € 187.330,00.

La spesa annua sarà definitivamente quantificata ad avvenuta aggiudicazione, prima della stipula del contratto, sulla base del prezzo orario offerto dall'Istituto aggiudicatario e dei giorni lavorativi dell'anno in cui dovrà essere resa la prestazione.

Resta fermo che tale importo sarà invariabile e non soggetto a modificazioni di sorta, qualunque eventualità possa verificarsi in qualsiasi momento.

Art. 10

L'Istituto:

- si impegna ad ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazione sociale, assumendo a suo carico tutti gli oneri relativi.
- si obbliga ad attuare, nei confronti dei propri dipendenti, condizioni normative retributive non inferiori a quelli risultanti da contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del presente atto, alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori, nonché condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni e, in ogni caso, da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria, applicabile nella località.

I suddetti obblighi vincolano l'Istituto anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti e receda da esse, l'Amministrazione, in caso di violazione degli obblighi di cui sopra e previa comunicazione all'Istituto delle inadempienze denunciate dall'Ispettorato del Lavoro, si riserva il diritto di operare una ritenuta pari al 20% dell'importo della convenzione da trattenere su ogni pagamento.

Tale ritenuta verrà accantonata e sarà rimborsata soltanto quando l'Ispettorato avrà dichiarato che l'Istituto si sia posto in regola.

Al verificarsi di tale fattispecie l'Istituto non potrà vantare alcun diritto, nei confronti dell'Amministrazione, per il ritardato pagamento.

Art. 11

Per l'espletamento del servizio e l'uso dei materiali e delle apparecchiature, l'Istituto è tenuto alla osservanza delle leggi e regolamenti sulla tutela sociale, sicurezza, protezione, assicurazione ed assistenza dei lavoratori ed igiene del lavoro.

L'Istituto provvede, a sua cura e spese, alle attrezzature e simili in materia rispondente alle norme indicate ed in relazione alle concrete esigenze del proprio personale.

L'Istituto, per l'espletamento del servizio, è tenuto alla osservanza delle leggi e delle norme per la prevenzione degli infortuni e per l'igiene sul lavoro ed è in ogni caso a suo esclusivo carico l'adempimento degli obblighi per il soccorso ai feriti, cure mediche, medicinali ed indennizzi in dipendenza di incidenti avvenuti nell'esecuzione del servizio.

Art. 12

L'Istituto assume ogni responsabilità per danni a persone e/o cose che potessero derivare da fatto suo o dei suoi dipendenti nell'espletamento delle prestazioni oggetto della presente convenzione, tenendo perciò sollevata l'Amministrazione da qualsiasi pretesa o molestia che al riguardo le venisse mossa.

Resta stabilito, inoltre, che l'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per danni, infortuni o altro che dovessero derivare all'Istituto ed ai suoi dipendenti per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente atto o per qualsiasi altra causa, ritenendosi, a tale riguardo, qualsiasi onere già compreso e compensato nel corrispettivo dovuto per l'espletamento del servizio.

Art. 13

L'Istituto assume l'obbligo di osservare e fare osservare, al proprio personale addetto al servizio, il più rigoroso segreto in ordine a tutto ciò che attiene l'oggetto della presente convenzione ed al servizio reso.

L'inosservanza di tale obbligo, accertato dagli Uffici della Procura, comporta il pagamento all'Amministrazione di una penale pari al 30% dell'importo complessivo del servizio, al netto dell'I.V.A., oltre ad eventuali responsabilità, a cui può essere chiamato a rispondere l'Istituto e/o direttamente il personale impiegato, in sede civile e penale.

Art. 14

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere è competente il foro di Nicosia.

Art. 15

L'Istituto riconosce ed accetta che il presente Capitolato nella sua interezza è per esso impegnativo dalla data della sottoscrizione del contratto e comunque dalla data di inizio del servizio anche in assenza di contratto.

Art. 16

L'Istituto riconosce a suo carico tutti gli oneri fiscali, con esclusione di quelli per i quali sussiste la eccezione legale, e tutte le spese contrattuali relative al presente



COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

2° Settore

BANDO DI GARA

CODICE CIG. 3099638E2E

GARA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA / CUSTODIA DEGLI IMMOBILI ADIBITI AD UFFICI GIUDIZIARI, SITI NEL COMUNE DI NICOSIA, CON PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 55 DEL D. LGS. 163/2006, DA ESPERIRSI CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL PREZZO PIU' BASSO AI SENSI DELL'ART. 81 E 82 DEL D. LGS 163/2006 E CON L'APPLICAZIONE DELL'ART. 86, COMMA 1 E COMMA 4, DEL CITATO D. LGS. 163/2006.

1) **Stazione appaltante:** Comune di Nicosia (Prov. Enna) Il Settore - Via Barone di Falco tel / fax 0935672538

2) **Procedura di gara:** Procedura aperta, ai sensi dell'art. 55 del D. Lgs. 163/2006, con ribasso unico in percentuale da applicare sul prezzo per unità oraria a base di gara stabilita in €. 21,40, oltre IVA, tenuto conto del costo orario medio (giusto costo medio orario per il personale dipendente da Istituto di Vigilanza Privata - CCNL 6 Dicembre 2006), col criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 81 e 82 del D. Lgs. 163/2006 e con l'applicazione dell'art. 86, comma 1 e comma 4, del citato D. Lgs. 163/2006 (Criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse), valutando la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Ai fini del calcolo della soglia di anomalia si terrà conto delle prime tre cifre decimali.

Ai fini della individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 86, comma 1 e s.m.i., le offerte aventi un uguale valore di ribasso sono prese distintamente nei loro singoli valori in considerazione sia per il calcolo della media aritmetica, sia per il calcolo dello scarto aritmetico.

3) LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO, MODALITÀ, RESPONSABILE DELL'APPALTO:

- o **Luogo:** Comune di Nicosia
- o **Descrizione appalto:** Fornitura del servizio di vigilanza degli immobili adibiti ad Uffici Giudiziari siti nel Comune di Nicosia.
- o **Costo orario a base d'asta** €. 21,40 soggetto a ribasso, oltre IVA. Non saranno prese in considerazione offerte in aumento.
- o **Importo annuo presunto della spesa:** € 78.054,16, oltre IVA, e così per anni 02 € 156.108,32, oltre IVA. Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso €

540,00.

- **Modalità pagamento:** a mensilità posticipata, entro gg. 30 dalla ricezione della fattura, salvo sospensione dei termini per la verifica della regolarità contributiva (DURC).
- **Modalità di svolgimento del servizio:** secondo quanto previsto nel Capitolato d'Oneri.
- **Responsabile procedimento:** Dirigente Dott. Li Calzi Giovanni
- **Visione atti:** presso gli Uffici Comunali del II° Settore / Ufficio Economato responsabile Rag. Ridolfo Giuseppe. dalle ore 10,00 alle ore 12.00 di tutti i giorni feriali, escluso il mercoledì e il sabato.

4) REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: iscrizione alla Camera di C.C.I.A.A. e all'albo Prefettizio della Provincia di Enna, per l'attività corrispondente al servizio di vigilanza di che trattasi.

5) DATA, LUOGO, MODALITÀ CELEBRAZIONE GARA :

- **Data e luogo:** giorno xx mese Agosto anno 2011 ore 10,30 presso gli Uffici del II° Settore di Via Barone di di Falco o presso la sede Centrale del Comune in P.zza Garibaldi. La seduta di gara può essere sospesa ed aggiornata ad altra ora e/o data, mediante comunicazione all'Albo dell'Ente, nel sito internet del Comune e nei locali ove è prevista la celebrazione.
- **Modalità celebrazione:** la gara sarà presieduta dal Dirigente del II° Settore in caso di sua assenza da altro Dirigente incaricato. Possono presenziare alla gara solo i rappresentanti delle imprese partecipanti, ovvero, per ogni impresa concorrente, soggetti muniti di apposita delega conferita dai legali rappresentanti.

6) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE :

- il criterio di scelta del contraente è il prezzo più basso, determinato mediante ribasso unico in percentuale da applicare sul prezzo per unità oraria posto a base di gara e stabilito in €. 21,40, oltre IVA, ai sensi dell'art. 81 e 82 del D. Lgs. 163/2006 e con l'applicazione dell'art. 86, comma 1 e comma 4, del citato D. Lgs. 163/2006 (Criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse), valutando la congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.
- si procederà all'affidamento anche in presenza di una sola offerta ritenuta congrua e in caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Per partecipare alla gara gli Istitutivi Vigilanza dovranno, produrre o far pervenire, entro le ore 09,00 del giorno xx mese Agosto, direttamente presso l'Ufficio Comunale del Protocollo, plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con indicata, oltre alla ragione sociale della Ditta, la seguente dicitura:

" Gara per l'affidamento del servizio di Vigilanza/Custodia Uffici Giudiziari "

Detto plico dovrà essere indirizzato al COMUNE DI NICOSIA - PIAZZA GARIBALDI - 94014 NICOSIA / EN, con al suo interno racchiusi, a pena di esclusione, due buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura,

riportanti " Gara per l'affidamento del servizio di Vigilanza/Custodia Uffici Giudiziari" e le seguenti diciture:

1. **"BUSTA N. 1 - OFFERTA ECONOMICA"**
2. **"BUSTA N. 2 - DOCUMENTAZIONE"**

BUSTA N. 1 - OFFERTA ECONOMICA:

L'offerta redatta in lingua italiana dovrà contenere:

1. le generalità complete dell'offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, domicilio fiscale, numero di codice fiscale o partita IVA, se persona fisica; denominazione o ragione sociale, domicilio fiscale, numero di codice fiscale o di partita IVA, generalità complete del legale rappresentante, se persona giuridica);
2. l'indicazione del ribasso unico in percentuale da applicare sul prezzo per unità oraria di €. 21,40, posto a base di gara, oltre IVA.

In detta busta non devono essere inseriti altri documenti oltre l'offerta economica.

BUSTA N. 2 - DOCUMENTAZIONE:

A) Dichiarazione sostitutiva, rilasciata ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'Istituto partecipante o da tutti i Legali Rappresentanti, attestante:

1. di non incorrere in una delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi e in condizioni ostative per poter stipulare i relativi contratti, di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.
2. che il concorrente è in possesso della autorizzazione Prefettizia a svolgere Servizi di Vigilanza, indicando gli estremi di riferimento e le relative informazioni contenute nel documento;
3. che il concorrente è iscritto, per le attività oggetto della gara, alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato, riportante il numero di iscrizione, la data e la Camera di Commercio presso cui è iscritto, nonché i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari;
4. di aver valutato nell'offerta tutte le circostanze e gli elementi che influiscono sul costo del servizio e di quant'altro sia necessario per il corretto espletamento dello stesso, e di giudicare, quindi, i prezzi offerti remunerativi e tali da consentire che gli stessi siano fissi ed invariabili per qualsiasi causa e circostanza, anche di forza maggiore, per tutta la durata del contratto;
5. che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, avendo conformato il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, di non essersi accordato con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
6. che il concorrente non si trova nei confronti di alcun operatore economico partecipante alla gara, nelle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, ovvero in situazioni tali da ricondurre le offerte ad unico centro decisionale;
7. di impegnarsi a garantire a favore dei lavoratori condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali integrativi degli stessi, applicabili alla categoria ed alla località ove si svolge l'appalto;
8. che, ai sensi dell'art. 17 Legge n. 68/99, l'impresa (se con più di 15 dipendenti) è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
9. di essere informato, ai sensi ed agli effetti del D. Lgs. n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici,

esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

10. di aver preso visione e di accettare senza riserve tutte le condizioni che regolano l'appalto contenuto nel presente disciplinare di gara e nel capitolato speciale;

B) D.U.R.C. originale valido, dal quale risulti che la Ditta, al momento della presentazione dell'offerta (per le procedure aperte) sia in regola con l'assolvimento degli obblighi in materia di contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi. L'obbligo della presentazione dell'originale del DURC è indispensabile, nell'interesse pubblico dell'Ente, per non pregiudicare i risultati di gara, al successivo verificarsi della eventuale irregolarità della Ditta aggiudicataria provvisoria con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 81 e 82 del D. Lgs. 163/2006 e con l'applicazione dell'art. 86, comma 1 e comma 4, del citato D. Lgs. 163/2006 (Criteri di individuazione delle offerte anormalmente basse). La mancata presentazione dell'originale valido del DURC è motivo di esclusione dalla gara.

C) TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI: La Ditta risultata aggiudicataria definitiva dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara quando si riscontri anche una sola difformità alle modalità previste e/o incompletezza a quanto richiesto, con riferimento al Bando di Gara e al relativo Capitolato d'Oneri.

La stazione appaltante:

- si riserva di richiedere all'Istituto aggiudicatario di produrre idonea documentazione che asseveri le dichiarazioni rese e la congruità dell'offerta, ove necessario.
- si riserva di procedere alla verifica delle dichiarazioni rese, procedendo alla non aggiudicazione definitiva o alla revoca nel caso di risultanze non veritiere .
- ha redatto il D.U.V.R.I. ai sensi del D. Lgs. 81/08, ex 626/94 Testo unico sicurezza, e D. Lgs. 163/2006, e s.m.i., che viene messo a disposizione ai fini della formulazione dell'offerta e costituisce specifica tecnica, ai sensi dell'art. 68 e dell'all. VIII del D.Lgs. 163/06, fermo restando che l'impresa aggiudicataria, nella comunicazione dei rischi specifici connessi alla propria attività, può presentare proposte di integrazione al D.U.V.R.I, ove ritenga di poter meglio garantire la sicurezza del lavoro, sulla base della propria esperienza senza che per questo motivo le integrazioni possano comportare e giustificare modifiche o adeguamento dei costi della sicurezza.

Per eventuali controversie tra l'Ente Appaltante e l'Istituto aggiudicatario Foro competente è quello di Nicosia.

Il presente Bando di Gara viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune.



Il Dirigente
Li Calzi Dott. Giovanni