



# COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

V SETTORE

UFFICIO TECNICO COMUNALE

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 185 /2011

P. 13634

Prot. 2905 U.T.O.

**OGGETTO:** Rimborso oneri di concessione. Ditta: .....*omissis*.....  
**Provvedimento di liquidazione .**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

- **che** i sig.ri coniugi ....*omissis*....., in data 21.6.1991 prot. 8226 (UTC 1510) presentavano istanza per il rilascio della concessione edilizia per la costruzione di un fabbricato rurale da sorgere in Nicosia alla contrada Paschiera;
- **che** a seguito del parere favorevole espresso dalla Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 28.4.1992, i predetti trasmettevano la documentazione di rito comprendente, tra l'altro, il pagamento, a favore del Comune di Nicosia, della prima rata degli oneri di concessione dell'importo di £ 1.446.285 (€ 746,94), eseguito presso il Banco di Sicilia con quietanza n. 337 del 6.5.1994;
- **che** ai predetti, in data 13.5.1994, veniva rilasciata la Concessione Edilizia n. 46/94, con l'impegno di provvedere, alle rispettive scadenze, al pagamento delle successive rate inerenti gli oneri di concessione;
- **che** alle scadenze prefissate, i sopra nominati, provvedevano al pagamento delle tre quote del contributo di concessione dovuto per il rilascio della citata C.E., precisamente: II rata con quietanza n. 311 del 4.5.95 dell'importo di £ 1.446.285 (€ 746,94), III rata con quiet. n. 839 del 23.9.1997 dell'importo di £ 1.446.285 (€ 746,94) e IV rata con quiet. n. 840 del 23.9.97 dell'importo di £ 1.446.285 (€ 746,94);

- **che** l'importo complessivo versato dagli intestatari alle casse del Comune per il rilascio della citata Concessione Edilizia ammonta complessivamente a £ 5.785.140 (€ 2.987,77);

**CONSIDERATO** che il rimborso dovrà essere liquidato agli aventi diritto;

**VERIFICATO:**

- **che** l'assenza di edificazione non aggrava il Comune dell'onere di sostenere il carico urbanistico generato dall'insediamento e che pertanto nessun costo ricade sull'Ente in termini di incremento della dotazione di infrastrutture sul territorio;

- **che**, per quanto sopra esposto e per la non avvenuta edificazione, si rende necessario rimborsare agli intestatari sopra elencati gli oneri di concessione a suo tempo versati per il rilascio della C.E. 46/94;

**ACCERTATO** che la Concessione Edilizia n. 46/94 del 13.5.1994 – cui alla pratica edilizia n. 4411/R – è ormai decaduta per l'inutile decorso del termine di validità e che sul suolo inciso dalla stessa non è intervenuta edificazione;

**VISTO** il provvedimento nr. 9 di decadenza della Concessione Edilizia n. 46/94 emesso dal Dirigente il V Settore in data 22.11.2010, debitamente notificato agli intestatari;

**DATO ATTO** che con Determina del Dirigente del V Settore n. 415 del 26.11.2010 si era provveduto ad impegnare la somma sul bilancio 2010;

**RITENUTO**, per le motivazioni espresse, dover rimborsare ai signori proprietari: .....*omissis*..... la somma di € 2.987,77 versata a questo Comune a titolo di pagamento della I, II, III e IV rata degli oneri di concessione dovuti per il rilascio della C.E. 46/94;

**VISTI** gli atti d'Ufficio e la pratica 4411/R;

**VISTA** la D.D. n. 415 del 26.11.2010;

**VISTA** la L.n. n. 127/97, come recepita dalla L.R. n. 23/98 e succ. modif. ed integr. e per ultimo la L.r. n. 30 del 23.12.2000;

**VISTO** il D. Leg.vo n. 267/2000

**VISTO** l'art. 37 dello Statuto Comunale;

**RITENUTA** la propria competenza;

**D E T E R M I N A**

- **di** imputare la somma complessiva di € 2.987,77 al Tit. 1 Funz. 1 Serv. 6 Int. 8 Cap.268/4 **RR.PP.** del bilancio per l'esercizio in corso, ove la stessa è stata impegnata con la D.D. n. 415 del 26.11.2010;

- **di** liquidare agli intestatari aventi diritto:  
.....*omississ*....., la somma complessiva di € **2.987,77**;
- **di** dare atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata e che viene affisso all'Albo Pretorio Comunale, per 15 giorni, ai fini della generale conoscenza.

Nicosia, li 4 MAG 2011



**IL DIRIGENTE**  
**(Ing. Antonino TESTA CAMILLO)**