

del 3-4 al 17-04-2011



Prot. n. _____

Deliberazione n. 39

Spedita il _____

del 30/03/2011

COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

ESTRATTO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: ~~Concessione in vendita suolo comunale sito in Villadoro, frazione del Comune di Nicosia, tra la Via Vittorio Emanuele II ed il vicolo Vittorio Emanuele II adiacente la particella n. 348 del Foglio 136 - Ditta Neri Santo e Suma Cosima.~~

L'anno duemilaundici addì trenta del mese di Marzo
nei locali del Palazzo Municipale.

La Giunta Municipale

Con la partecipazione del Segretario Generale Sig. ~~ra STIVALA dott.ssa Vincenza~~
si è alle ore 12.00 di oggi riunita, nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	CATANIA	Antonino	x		SINDACO - PRESIDENTE
2	COMPOSTO	Giovanni	x		Vice Sindaco
3	MURE'	Alberto	x		Assessore
4	LO FARO	Mario	x		Assessore
5	CATANIA	Salvatore	x		Assessore
6	POTENZA	Nabor		x	Assessore
7	LIZZO	Carmelo	x		Assessore

ha adottato la seguente deliberazione su proposta del vo Settore / Assessore _____.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta del Dirigente del 5 Settore avente per oggetto: "Concessione in vendita suolo comunale sito in Villadoro, frazione del Comune di Nicosia, tra la Via Vittorio Emanuele II ed il vicolo Vittorio Emanuele II adiacente la particella n. 348 del foglio 136 – Ditta: Neri Santo e Suma Cosima.";

VISTO il parere tecnico reso ai sensi dell'art. 53 comma I° della legge 142/90 recepita con L.r. 48/91, modificato dall'art. 12 della l.r. 30/2000, allegato a far parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO dover approvare la superiore proposta;

VISTO l'Ord.EE.LL. Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CON VOTI UNANIMI espressi nelle forme di legge

DELIBERA

di approvare la proposta del Dirigente del 5° Settore avente per oggetto: "Concessione in vendita suolo comunale sito in Villadoro, frazione del Comune di Nicosia, tra la Via Vittorio Emanuele II ed il vicolo Vittorio Emanuele II adiacente la particella n. 348 del foglio 136 – Ditta: Neri Santo e Suma Cosima.", nel testo allegato a far parte integrante del presente provvedimento.

Cognome e Nome	Partecipazione
ANTONIO - PRESIDENTE	X
Vito Santo	X
Alessandro	X
Antonio	X
Antonio	X
Antonio	X
Antonio	X
Antonio	X

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Concessione in vendita suolo comunale sito in Villadoro, frazione del Comune di Nicosia, tra la Via Vittorio Emanuele II ed il vicolo Vittorio Emanuele II adiacente la particella n. 348 del Foglio 136 -

Ditta: Neri Santo e Suma Cosima

IL DIRIGENTE DEL V° SETTORE

PREMESSO che:

Con istanza del 08.02.1989, reiterata in data 24.11.1998 ed in data 02.11.2007 la ditta Neri Santo e C. ha fatto richiesta per la concessione in vendita di un tratto di suolo adiacente al proprio fabbricato, sito in Villadoro alla Via Duca degli Abruzzi n. 30 della superficie di circa mq. 19.30;

VISTI gli artt. 18 - 19 e 20 del Regolamento per l'alienazione dei beni di cui alla Delibera C.S. n. 47/28 del 23.05.2002 che stabilisce le modalità di concessione di suoli;

- **VISTO** l'art. 7 della Del. C.S. n. 47/28 del 23.05.2002 che prevede l'alienazione diretta degli immobili agli occupanti con la maggiorazione del 20% del prezzo fissato;
- **VISTA** la relazione dell'UTC del 15.12.2010, con la quale l'Ufficio esprime parere favorevole alla concessione del suolo richiesto dopo la opportuna sdemanializzazione prevedendo la corresponsione quale prezzo di vendita la somma di € 2800, nonché un indennizzo di € 1800 per l'occupazione del suolo;
- **VISTA** la determina Sindacale n. 7 del 21.01.2011, di sdemanializzazione, affissa all'Albo pretorio del Comune di Nicosia dal 25.01.2011 al 08.02.2011;
- **VISTO** l'art. 23 comma 3^a della L. R. 37/85;
- **VISTO** il parere tecnico, formulato ai sensi dell'art. 53 comma 1° della Legge 142/90, recepita con L.R. 48/91 modificato dall'art. 12 della L.R. 30/00, che si allega alla presente;
- **VISTO** l'Ord. EE.LL. della Regione Siciliana e successive modificazioni;

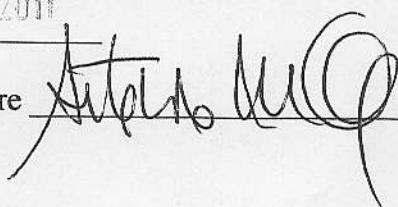
PROPONE

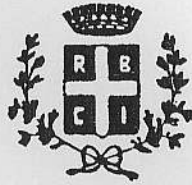
- Di procedere alla vendita alla ditta Neri Santo, nato a Nicosia il 05.11.1945 e Suma Cosima nata a Ceglie Messapica (BR) il 30.12.1946 e residenti in Villadoro Frazione del Comune di Nicosia, alla Via Duca degli Abruzzi n. 25, di un tratto di suolo adiacente al proprio fabbricato, sito in Villadoro alla Via Duca degli Abruzzi n. 30 della superficie di circa mq. 19.30 adiacente la particella n. 348 del Foglio 136, previo l'approntamento, da parte della ditta del relativo frazionamento o di ogni altro atto valido se necessario;
- di determinare definitivamente il prezzo di vendita in complessivi € 2.800,00 ivi compresa la maggiorazione del 20%, e di destinare tale somma al miglioramento del patrimonio Comunale incamerandola alla risorsa 960 alienazione di beni patrimoniali Cap. 759, alienazione di terreni del bilancio per l'esercizio in corso;
- di stabilire in € 1.800,00 la somma da versare quale indennizzo per l'occupazione del suolo destinato tale somma, derivante dall'indennizzo per l'occupazione, al cap. 716 recuperi e rimborsi per l'esercizio in corso;
- di autorizzare, ai fini della stipula dell'atto, in nome e per conto del Comune di Nicosia, il funzionario responsabile nella persona del Dirigente Ing. Antonino Testa Camillo, successivamente alla esibizione della ricevuta di avvenuto versamento della complessiva somma di € 4600,00, con rinuncia all'ipoteca legale.-

Nicosia li

13 MAR 2011

Il Dirigente del V Settore





COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

Allegato alla Deliberazione

GM/CC N. 69 del 30-03-2011

Oggetto: Proposta di deliberazione di competenza del V Settore relativa a:
Concessione in vendita suolo comunale sito in Villadoro, frazione del Comune di
Nicosia, tra la Via Vittorio Emanuele II ed il vicolo Vittorio Emanuele II adiacente la
particella n. 348 del Foglio 136 -

Ditta: Neri Santo e Suma Cosima

PARERI

ai sensi dell'art. 53 comma 1 L. 142/90 - L.r. 48/91 - L.r. 30/00

* * * * *

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

[Handwritten signature]

Nicosia, 19 03 2011

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

[Handwritten signature]

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE

f.to A. CATANIA

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to A. MURE'

f.to V. STIVALIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Sulla relazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata per affissione all'Albo Pretorio del Comune il 03-04-2011, giorno festivo successivo alla data di emissione della deliberazione e per la durata di gg. 15 consecutivi, e che nessuna opposizione è stata presentata a questa Segreteria.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

f.to _____

Estratto conforme all'originale da servire per uso amministrativo, *e le pubblicare*

Nicosia, li 31-03-2011

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO GENERALE CERTIFICA
CHE la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12 comma 1° della L.r. 44/91 - perché meramente esecutiva (art. 15, comma 6°);
- è divenuta esecutiva il _____ non essendo pervenuta richiesta di controllo ai sensi dell'art. 4, comma 3° della L.r. 23/97;
- il CO.RE.CO. di ENNA/PALERMO ha restituito la delibera con Dec. n. _____ Prot. n. _____ del _____ in quanto non soggetta a controllo tenuto conto che lo stesso non risulta richiesto;

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

La presente è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12/16 della L.r. 44/91.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li, _____

f.to _____