

dal 12 - el 26-06-2011



Prot. n. _____

Deliberazione n. 145

Spedita il _____

del 06/06/2011

COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

ESTRATTO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Impianto Sportivo Polivalente sito in Nicosia alla C/da Fiumetto. Approva-
-zione schema di concessione gestionale.

L'anno duemilaundici addì sei del mese di Giugno
nei locali del Palazzo Municipale.

La Giunta Municipale

Con la partecipazione del Segretario Generale Sig. ra STIVALA dott.ssa Vincenza
si è alle ore 13.00 di oggi riunita, nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	CATANIA	Antonino	x		SINDACO - PRESIDENTE
2	COMPOSTO	Giovanni	x		Vice Sindaco
3	MURE'	Alberto	x		Assessore
4	LO FARO	Mario	x		Assessore
5	CATANIA	Salvatore	x		Assessore
6	POTENZA	Nabor		x	Assessore
7	LIZZO	Carmelo	x		Assessore

ha adottato la seguente deliberazione su proposta del IV Settore / Assessore incassa su proposta dell'4Amm/ne

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta del Dirigente del IV Settore avente per oggetto: "Impianto sportivo polivalente sito in Nicosia alla c/da Fiumetto. Approvazione schema di concessione gestionale";

VISTO il parere tecnico sfavorevole reso ai sensi dell'art. 53 comma I° della legge 142/90 recepita con L.r. 48/91, modificato dall'art. 12 della l.r. 30/2000, allegato a far parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO, dover disattendere il succitato parere tecnico sfavorevole per le seguenti considerazioni e motivazioni:

- le irrisorie risorse finanziarie necessarie per la eventuale fideiussione si possono reperire facilmente nel prossimo bilancio in corso di approvazione;
- in merito alle risorse umane da destinare alla guardiania dell'impianto sarà cura del Dirigente, qualora si ritenesse necessario attivare tale servizio, individuare e comandare un dipendente del Comune in possesso dei requisiti;

RITENUTO, inoltre di stabilire di invitare il Dirigente a proporre con tempestività alla Provincia Regionale di Enna la cessione dell'impianto al Comune in comodato d'uso gratuito, per facilitare la progettazione di adeguamento e completamento delle strutture;

VISTO l'Ord.EE.LL. Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CON VOTI UNANIMI espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- di approvare la proposta del Dirigente del IV Settore avente per oggetto: "Impianto sportivo polivalente sito in Nicosia alla c/da Fiumetto. Approvazione schema di concessione gestionale" disattendendo il parere tecnico sfavorevole per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate;
- di stabilire di invitare il Dirigente a proporre con tempestività alla Provincia Regionale di Enna la cessione dell'impianto al Comune in comodato d'uso gratuito, per facilitare la progettazione di adeguamento e completamento delle strutture;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, per le motivazioni espresse nella proposta.



COMUNE DI NICOSIA

(Provincia di Enna)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL IV° SETTORE (SU RICHIESTA DELL'AMMINISTRAZIONE)

OGGETTO: Impianto Sportivo Polivalente sito in Nicosia alla C/da Fiumetto - Approvazione schema di concessione gestionale.

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- **CHE** la Provincia Regionale di Enna ha provveduto alla costruzione in questo Comune di un Impianto Sportivo Polivalente sito alla C/da Fiumetto, di cui ne detiene la proprietà;
- **CHE** con nota prot. al n.39390 del 03/12/2009 questo Comune ha chiesto alla Provincia Regionale di Enna l'affidamento in concessione del predetto impianto al fine di renderlo più sicuro e fruibile da parte dei cittadini del Comune e dell'intero territorio circostante, evitando, così, il deterioramento delle strutture già esistenti;
- **CHE** con nota del 05/03/2010 prot.5666, prot. al n. 9011 del 10/03/2010, la Provincia Regionale, accogliendo la richiesta del Comune, ha trasmesso Delibera della Giunta Provinciale N.22 del 25/02/2010 con la quale ha approvato lo schema di concessione per la gestione del predetto impianto;

VISTO il suddetto schema di concessione;

RITENUTO doverlo approvare con modifiche, e nello specifico:

- a) All'art. 1 : modificare il massimale della polizza fideiussoria per eventuale danneggiamento alla struttura da €.500.000,00 ad €.200.000,00;
- b) Di integrare l'art.3 con l'inserimento del seguente ulteriore comma " Resta a carico della Provincia Regionale di Enna la manutenzione straordinaria della struttura";

VISTO il vigente Ord.EE.LL. Regione Siciliana;

PROPONE

Di approvare, per le motivazioni di cui in premessa, con le seguenti modifiche, lo schema di concessione gestionale dell'Impianto Sportivo Polivalente sito in Nicosia alla C/da Fiumetto:

- a) All'art. 1 : modificare il massimale della polizza fidejussoria per eventuale danneggiamento alla struttura da €.500.000,00 ad €.200.000,00;
- b) Di integrare l'art.3 con l'inserimento del seguente ulteriore comma " Resta a carico della Provincia Regionale di Enna la manutenzione straordinaria della struttura";

Di dare atto che, pertanto, lo schema di concessione gestionale definitivo è quello allegato a far parte integrante del presente provvedimento;

Di dare atto, infine, che prima della sottoscrizione del suddetto atto di concessione gestionale dovrà essere redatto apposito verbale di consistenza dell'Impianto Sportivo in contraddittorio tra i tecnici di questo Comune e quelli della Provincia.

Di dichiarare il provvedimento immediatamente esecutivo per gli adempimento consequenziali.

IL DIRIGENTE
Dott. Giovanni LEONARDI

REGOLAMENTAZIONE DELLA CONCESSIONE GESTIONALE
DELL'IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE DI NICOSIA (c.da
Fiumetto) IN FAVORE DEL COMUNE DI NICOSIA

GENERALITA'

Specificità dell'impianto

L'impianto sportivo polivalente di Nicosia in c.da Fiumetto, di nuova realizzazione, da parte della Provincia Regionale di Enna, che ne detiene la proprietà, è un ottimo esempio d'implantistica sportiva.

Dotato di campo di calcio omologabile per competizioni nazionali, di una eccellente pista di atletica, di comodi spogliatoi per due squadre, oltre quelli per il tim arbitrale, di alloggio per custode e magazzini, dispone anche di aree libere per la pratica di altre discipline (lancio del peso, del disco, del giavellotto, calchetto ecc.) e di ampi parcheggi differenziati per il pubblico (circa 6000 mq.) e per gli atleti (circa 300 mq.).

Destinazione d'uso

Dotato delle apposite autorizzazioni ed omologazioni, l'impianto potrà rappresentare un ottimo punto di riferimento per le popolazione di tutto il circondario di Nicosia, per lo svolgimento di svariate attività sportive sia di carattere ludico-dilettantistico che professionale.

PECULIARITA'

Art.1 Della Concessione

E' concessa al Comune di Nicosia, a titolo gratuito, la gestione dell'impianto sportivo polivalente di Nicosia (C/da Fiumetto) realizzato da questa Provincia. Compatibilmente con le peculiarità dell'intero impianto, esso potrà organizzare direttamente o concedendo in uso, esclusivamente temporaneo, a terzi, qualsiasi manifestazione di carattere sportivo atta ad accrescere la cultura stessa della pratica sportiva dei cittadini del comprensorio, nonché la loro socialità.

Altri tipi di manifestazioni dovranno essere appositamente concordate con questo Ente.

Il Comune concessionario avrà la completa responsabilità civile, penale ed amministrativa dell'impianto per tutte le attività che ivi si svolgeranno.

E' altresì responsabile, in via esclusiva, dell'attività esercitata nei locali e delle difformità d'uso, anche nei casi di concessioni temporanee a terzi.

A tal fine, il Comune dovrà provvedere a stipulare una polizza per responsabilità civile per un massimale non inferiore ad 1.000.000,00 (un milione) di Euro ed una polizza fidejussoria per eventuale danneggiamento, per un massimale di almeno 200.000,00 (duecentomila) Euro, arrecabile all'intera struttura dalle attività che si potranno svolgere.

Il verificarsi di eventuali danni dovrà essere comunicato, per iscritto, a questa Provincia tempestivamente.

Art. 2 Durata della concessione e modifiche

Il termine temporale di validità della concessione è stabilito in anni 10, decorrenti dalla data di sottoscrizione della concessione in gestione.

Alla scadenza di tale termine sarà facoltà di questo Ente rinnovarla, a richiesta, e a condizione che l'intero impianto sia stato mantenuto nelle condizioni originarie di efficienza.

Durante il periodo di concessione, il Comune potrà apportare all'impianto migliorie e/o ampliamento, previo autorizzazione di questo Ente ed a cura e spese proprie.

E' fatto divieto al Comune di Nicosia di sub-concedere l'uso dell'impianto anche parzialmente.

Art.3 Oneri a carico del Comune concessionario

Resta a carico del Comune di Nicosia la manutenzione ordinaria di tutto l'impianto, compresa quella relativa alla recinzione di tutta l'area, il servizio di guardiania ed ogni incombenza relativa ad allacci utenze, concessioni, omologazioni ed autorizzazioni, anche per lo svolgimento di pubbliche manifestazioni, prima dell'utilizzo dell'impianto.

Resta a carico della Provincia Regionale di Enna la manutenzione straordinaria della struttura.

Art.4 Facoltà di revoca

La Provincia Regionale di Enna potrà revocare in qualsiasi momento la concessione, motivandone le cause, ed in ogni caso per colpa, per omissioni o per altri gravi motivi che provochino situazioni di possibili pericoli pubblici o che possono arrecare grave danno all'immagine della struttura e quindi della Provincia e, comunque, qualora si violano leggi e regolamenti.

Per la Provincia

Per il Comune



COMUNE DI NICOSIA
PROVINCIA DI ENNA

Allegato alla Deliberazione

G.M./C.C. N° 145 del 06-06-2011

OGGETTO: Proposta di deliberazione, di competenza del IV[°] Settore, relativa a:
Impianto Sportivo Polivalente sito in Nicosia alle
Case Fiumetto. Approvazione scheme di concessione in
posizione.

PARERI

Ai sensi dell'art. 53 comma 1° L. 142/90, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.r. 48/91, modificato dall'art. 12 della L.r. 30/00.

Attestazione di copertura finanziaria ex art. 55 cit. L. 142/90, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della L.r. 48/91

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Il presente atto non dispone
delle risorse umane e finanziarie
né umane per la gestione
e la gestione del complesso
dell'immobile. Anche in tal
caso si ritiene opportuno l'adeguamento
del bilancio.

Li. 01/6/11

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE

f.to A. CATANIA

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to A. MURE'

f.to V. STIVALA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Sulla relazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata per affissione all'Albo Pretorio del Comune il 12-06-2011, giorno festivo successivo alla data di emissione della deliberazione e per la durata di gg. 15 consecutivi, e che nessuna opposizione è stata presentata a questa Segreteria.

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

f.to _____

Estratto conforme all'originale da servire per uso amministrativo, *per le pubbl. cose*

Nicosia, li 10-06-2011



IL SEGRETARIO GENERALE

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO GENERALE CERTIFICA CHE la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12 comma 1° della L.r. 44/91 – perché meramente esecutiva (art. 15, comma 6°);
- è divenuta esecutiva il _____ non essendo pervenuta richiesta di controllo ai sensi dell'art. 4, comma 3° della L.r. 23/97;
- il CO.RE.CO. di ENNA/PALERMO ha restituito la delibera con Dec. n. _____ Prot. n. _____ del _____ in quanto non soggetta a controllo tenuto conto che lo stesso non risulta richiesto;

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

La presente è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12/16 della L.r. 44/91.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li, 06-06-2011

f.to V. STIVALA