

Dal 03.07.2011 Al 17.07.2011

Prot. n. _____

Deliberazione n. 168

Spedita il _____

del 24/06/2011



Città di Nicosia

COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

ESTRATTO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Realizzazione di attrezzatura pubblica di interesse generale: parcheggio sito in C.da Sant'Antonino (Via Pio La Torre) nel territorio di Nicosia – Conformità dell'opera al progetto approvato – Presa d'atto.-

L'anno duemilaundici addì ventiquattro del mese di Giugno
nei locali del Palazzo Municipale.

La Giunta Municipale

Con la partecipazione del Segretario Generale Sig. ra Stivala dott.ssa Vincenza

si è alle ore 18,20 di oggi riunita, nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	CATANIA	Antonino	X		SINDACO – PRESIDENTE
2	COMPOSTO	Giovanni	X		Vice Sindaco
3	MURE'	Alberto	X		Assessore
4	LO FARO	Mario	X		Assessore
5	CATANIA	Salvatore		X	Assessore
6	POTENZA	Nabor		X	Assessore
7	LIZZO	Carmelo		X	Assessore

ha adottato la seguente deliberazione su proposta del V Settore / ~~Assessore~~ XXXXXXXXXX

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la proposta di deliberazione trasmessa dal Dirigente il V Settore avente per oggetto: Realizzazione di attrezzatura pubblica di interesse generale: parcheggio sito in C.da Sant'Antonino (Via Pio La Torre) nel territorio di Nicosia – Conformità dell'opera al progetto approvato – Presa d'atto.-

Visto il parere tecnico reso ai sensi dell'art. 53 – I comma – della Legge 142/90 recepita con la L.r. 48/91, modificato dall'art. 12 della L.r. 30/00 che si allega alla presente per farne parte integrante;

Ritenuto, per le argomentazioni esposte, dover approvare l'inviata proposta di deliberazione;

Vista la L. 127/97 recepita con L.r. n. 23/98 e successive modificazioni e per ultimo la L.r. n. 30 del 23.12.2000;

Visto il D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267;

Visto l'Ord.EE.LL. Regione Siciliana e successive modificazioni ed integrazioni;

DELIBERA

- ◆ di approvare la proposta di deliberazione trasmessa dal Dirigente il V Settore avente per oggetto: Realizzazione di attrezzatura pubblica di interesse generale: parcheggio sito in C.da Sant'Antonino (Via Pio La Torre) nel territorio di Nicosia – Conformità dell'opera al progetto approvato – Presa d'atto.-
- ◆ di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per la motivazione espressa nella medesima.-.





Città di Nicosia

COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

V SETTORE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: Realizzazione di attrezzatura pubblica di interesse generale: parcheggio sito in C.da Sant'Antonino (Via Pio La Torre) nel territorio di Nicosia – Conformità dell'opera al progetto approvato – Presa d'atto.-

IL DIRIGENTE

Premesso:

- **che** con delib. G.M. n. 89 del 24.4.2009, esecutiva, la ditta IMMOBILIARE s.r.l. veniva autorizzata a realizzare un parcheggio nell'area sita in Nicosia alla contrada Sant'Antonino (Via Pio La Torre) censita in Catasto al foglio di mappa n. 80 part. 997;
- **che** il parcheggio in questione riveste il carattere di opera di urbanizzazione eseguita da privati in attuazione dello strumento urbanistico, diretta al soddisfacimento di interessi pubblici;
- **che**, così come stabilito nella citata deliberazione, la ditta IMMOBILIARE s.r.l. prima di intraprendere i lavori di costruzione del parcheggio si è dotata della Concessione Edilizia n. 24 del 13.5.2009;

Considerato:

- **che** per intervenute esigenze tecnico-funzionali legati alla movimentazione dei carichi delle merci, ai flussi veicolari all'interno del parcheggio, all'alloggiamento delle apparecchiature a servizio della piattaforma commerciale ed alla rimodulazione dei posti auto all'interno del parcheggio, la ditta IMMOBILIARE s.r.l., in data 9.2.2011, ha presentato un progetto di variante alla concessione edilizia originaria;
- **che** la variante, esitata favorevolmente, ha ottenuto il rilascio dell'Autorizzazione Edilizia n. 34 dell'11.5.2011;
- **che** per la collocazione dell'insegna all'interno del parcheggio la ditta IMMOBILIARE s.r.l. in data 10.5.2011 ha ottenuto l'Autorizzazione Edilizia n. 33;

Dato atto che per concludere il procedimento amministrativo attivato con l'adozione della delib. G.M. n. 89 del 24.4.2009, a lavori ultimati si rende necessario emettere provvedimento del medesimo rango idoneo ad attestare la conformità dell'opera realizzata allo strumento urbanistico ed a quanto stabilito nella citata delib. G.M. 89/2009;



Accertato, a seguito di sopralluogo eseguito in data 16.6.2011, che i lavori sono conformi ai progetti approvati ed ai titoli edilizi rilasciati, ovvero alla C.E. n. 24/09 del 13.5.2009, alla A.E. n. 34 dell'11.5.2011 relativi al parcheggio e alla A.E. n. 33 del 10.5.2011 relativa all'insegna insistente sul parcheggio;

Verificata la conformità dell'opera eseguita, giusta l'attestazione del Dirigente il V Settore che si allega alla presente proposta per farne parte integrante;

Ritenuto, per quanto disposto nella delib. G.M. n. 89 del 24.4.2009, dover avanzare proposta deliberativa di presa d'atto della conformità del parcheggio alle norme edilizie vigenti e, dal punto di vista urbanistico, che l'opera soddisfa un interesse generale nel tessuto territoriale sul quale incide;

Vista la pratica edilizia n. 9505/R e n. 6777/R entrambe attinenti i lavori sopra citati;

Vista la L. 127/97 recepita con L.r. n. 23/98 e successive modificazioni e per ultimo la L.r. n. 30 del 23.12.2000;

Visto il D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267;

Visto il parere tecnico reso ai sensi dell'art. 53 - 1° comma- della L. 142/90, recepito con L.r. 48/91, modificato dall'art. 12 della L.r. 30/00 che si allega alla presente per formarne parte integrante;

Visto l'Ord.EE.LL. Regione Siciliana e successive modificazioni ed integrazioni;

Ritenuta, la propria competenza

PROPONE

- ◆ **di prendere atto**, a lavori ultimati, della conformità del parcheggio, realizzato in contrada "Sant'Antonino" (via Pio La Torre) a seguito del rilascio della C.E. n. 24/09, della A.E. 34 dell'11.5.2011 e della A.E. n. 33 del 10.5.2011, alle norme edilizie vigenti nel comune di Nicosia;
- ◆ **di dichiarare** che l'opera dal punto di vista urbanistico assolve un interesse generale atto a corrispondere ai bisogni della collettività oltre che all'utilizzazione diretta per le esigenze dell'insediamento commerciale esistente nella limitrofa lottizzazione denominata "Sant'Antonino";
- ◆ **di dare atto** che il parcheggio realizzato corrisponde a quanto stabilito dall'Amministrazione nel dispositivo cui alla delib. G.M. n. 89 del 24.4.2009;
- ◆ **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di provvedere ad espletare gli adempimenti consequenziali.

Nicosia, li 16 GIU. 2011



Il DIRIGENTE
Ing. Antonino TESTA CAMILLO



COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

V SETTORE

Ufficio del Dirigente

IL DIRIGENTE

VISTO il progetto del parcheggio sito in C.da Sant'Antonino (Via Pio La Torre) nel territorio di Nicosia;

VISTA la pratica edilizia n. 9505/R e n. 6777/R;

VISTA la nota del 7.6.2011 prot. 17117 (UTC 3658) con la quale la ditta "IMMOBILIARE s.r.l." comunica che i lavori sono stati ultimati il 6.6.2011;

CONSIDERATO che per la realizzazione del parcheggio e per la collocazione dell'insegna sono stati rilasciati, rispettivamente, i seguenti titoli edilizi: C.E. n. 24/09 del 13.5.2009, A.E. n. 34 dell'11.5.2011 e A.E. n. 33 del 10.5.2011;

ESEGUITO sopralluogo il 16.6.2011;

VERIFICATA, in sito, la rispondenza dei lavori agli elaborati progettuali ed ai titoli edilizi rilasciati, sopra richiamati, cui alle pratiche edilizie n. 9505/R e 6777/R;

ATTESTA

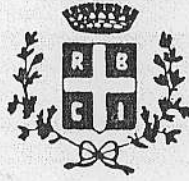
la conformità del parcheggio realizzato in contrada "Sant'Antonino" (via Pio La Torre) alle norme urbanistico-edilizie vigenti nel comune di Nicosia.

Nicosia, li _____

16 GIU. 2011



IL DIRIGENTE
(Ing. Antonio Testa Camillo)



COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

V Settore

II Servizio

Allegato alla Deliberazione

GM/CC N. 168 del 24.06.2011

Oggetto: : Realizzazione di attrezzatura pubblica di interesse generale: parcheggio sito in C.da Sant'Antonino (Via Pio La Torre) nel territorio di Nicosia – Conformità dell'opera al progetto approvato – Presa d'atto.-

PARERI

ai sensi dell'art. 53 comma 1 L. 142/90 , recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della Legge Regionale n. 48/91, modificato dall'art. 12 della L.R. 30/2000.

attestazione di copertura finanziaria ex art. 55 cit. L. 142/90, recepito all'art. 1 comma 1 lettera i) della Legge Regionale n. 48/91.

* * * * *

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

Nicosia, 16/06/2011

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE

f.to A. CATANIA

L'ASSESSORE ANZIANO

f.to A. JURE

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to V. STIVACA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Sulla relazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata per affissione all'Albo Pretorio del Comune il 03.07.2011, giorno festivo successivo alla data di emissione della deliberazione e per la durata di gg. 15 consecutivi, e che nessuna opposizione è stata presentata a questa Segreteria.

IL MESSO COMUNALE

f.to _____

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

Estratto conforme all'originale da servire per uso amministrativo. *per la pubblicazione*

Nicosia, li 28.06.2011



IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO GENERALE CERTIFICA CHE la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12 comma 1° della L.r. 44/91 - perché meramente esecutiva (art. 15, comma 6°);
- è divenuta esecutiva il _____ non essendo pervenuta richiesta di controllo ai sensi dell'art. 4, comma 3° della L.r. 23/97;
- il CO.RE.CO. di ENNA/PALERMO ha restituito la delibera con Dec. n. _____ Prot. n. _____ del _____ in quanto non soggetta a controllo tenuto conto che lo stesso non risulta richiesto;

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

La presente è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12/16 della L.r. 44/91.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li, 24.06.2011

f.to V. STIVACA