

del 27/11/11 all'11/12/11

Prot. n. _____

Deliberazione n. 336

Spedita il _____

del 23 NOVEMBRE 2011



COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

ESTRATTO DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Concessione in uso di un tratto di suolo comunale, nel Viale Vittorio Veneto. Ditta: Fiore Nicolò.

L'anno duemilaundici addì ventitre del mese di Novembre

nei locali del Palazzo Municipale.

La Giunta Municipale

Con la partecipazione del Segretario Generale Sig. ra STIVALA dott.ssa Vincenza

si è alle ore 18.40 di oggi riunita, nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	CATANIA	Antonino	x		SINDACO - PRESIDENTE
2	COMPOSTO	Giovanni		x	Vice Sindaco
3	MURE'	Alberto	x		Assessore
4	LO FARO	Mario	x		Assessore
5	CATANIA	Salvatore	x		Assessore
6	POTENZA	Nabor	x		Assessore
7	LIZZO	Carmelo	x		Assessore

ha adottato la seguente deliberazione su proposta del v Settore / Assessore _____.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la proposta di deliberazione del Dirigente del V° Settore avente per oggetto: "Concessione in uso di un tratto di suolo comunale, nel Viale Vittorio Veneto. Ditta: Fiore Nicolò.";

VISTO il parere tecnico reso ai sensi dell'art. 53, 1° comma, della L.142/90, recepita con L.r. 48/91, come modificata dalla L.r. 30/2000, allegato a far parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO dover approvare la superiore proposta con la prescrizione che la struttura dell'impianto del chiosco non deve superare il limite esterno della rotonda.

VISTO l'Ord. EE.LL. Regione Siciliana e successive modificazioni ed integrazioni;

CON VOTI UNANIMI, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

di approvare la proposta del Dirigente del V° Settore avente per oggetto: "Concessione in uso di un tratto di suolo comunale, nel Viale Vittorio Veneto. Ditta: Fiore Nicolò", allegata a far parte integrante del presente provvedimento, con la prescrizione che la struttura dell'impianto del chiosco non deve superare il limite esterno della rotonda.

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo per le motivazioni espresse nella proposta



COMUNE DI NICOSIA (EN)

V Settore

3° Servizio

Pianificazione Progettazione Urbanistica SUAP

Nicosia, li 16.11.2011

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Concessione in uso di un tratto di suolo comunale, nel Viale Vittorio Veneto.
Ditta Fiore Nicolò -

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

che con nota del 28.09.2010 prot. N. 30613 - 6172 UTC la ditta Fiore Nicolò ha presentato istanza per la concessione in uso di un tratto di suolo Comunale ubicato sul Viale Vittorio Veneto in prossimità della rotonda, da utilizzare **per l'impianto di un chiosco**.

Che Trattasi della stessa area concessa alla di Lui madre Greco Filippa con delibera del Commissario straordinario Dott. Calogero Ricciardo in data 17/11/1993 n. 542.

VISTA la nota prot. n. 40455 - 8170 UTC con la quale questo Ufficio Tecnico Comunale relazionava al Sig. Sindaco in merito alla richiesta, sulla quale, in calce Lo stesso dichiarava la disponibilità alla concessione in uso del suolo richiesto;

VISTA la nota pro. N. 6380 UTC con la quale il dirigente U.T.C. riscontrava la nota prot. n. 27044/3904 VV. UU;

VISTA la dichiarazione del Sig. Fiore Nicolò con la quale lo stesso solleva da qualsiasi futura responsabilità, l'Ufficio Tecnico progettista, il Comune di Nicosia nonché la futura ditta fornitrice dei lavori di realizzazione del parcheggio per intralcio alla realizzanda attività nonché a possibili mancati guadagni dovuti alla esecuzione dei lavori suddetti.

RITENUTO pertanto, di poter concedere, **a condizione che all'atto della realizzazione del parcheggio non sia d'intralcio ai lavori, sospendendo l'attività anche rimuovendo la struttura, se necessario**, il tratto di suolo pubblico per lo scopo richiesto;

VISTA la relazione dell'UTC, redatta in data 03.11.2011, dalla quale si evince l'ammontare del canone annuo di locazione, calcolato tenendo conto delle tariffe per la occupazione di spazi pubblici rivalutato secondo gli aggiornamenti degli indici ISTAT;

PROPONE

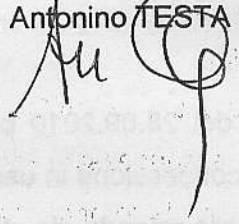
- di concedere in locazione al Sig. Fiore Nicolò, nato a Sydney (Australia) il 01.04.1981 e residente in Nicosia alla Via Nazionale 1/A il tratto di suolo pubblico di circa mq. 15,00, posto nella rotonda di Viale Vittorio Veneto, dietro il corrispettivo di un canone annuo di € 500,00 (Euro cinquecento) rivalutabili annualmente secondo gli indici ISTAT, **a condizione che all'atto**

della realizzazione del parcheggio non sia d'intralcio ai lavori, sospendendo l'attività anche rimuovendo la struttura, se necessario;

- di provvedere alla stipula del relativo contratto, per la durata di anni quindici, riportante le condizioni di formale impegno della ditta a sospendere l'attività ed ove fosse necessario anche rimuovere temporaneamente la struttura, senza nulla pretendere o indennizzo di sorte, per il regolare andamento dei lavori di costruzione del parcheggio;

- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo onde provvedere al rilascio della relativa autorizzazione edilizia.

IL DIRIGENTE
Ing. Antonino TESTA CAMILLO



COMUNE DI NICOSIA

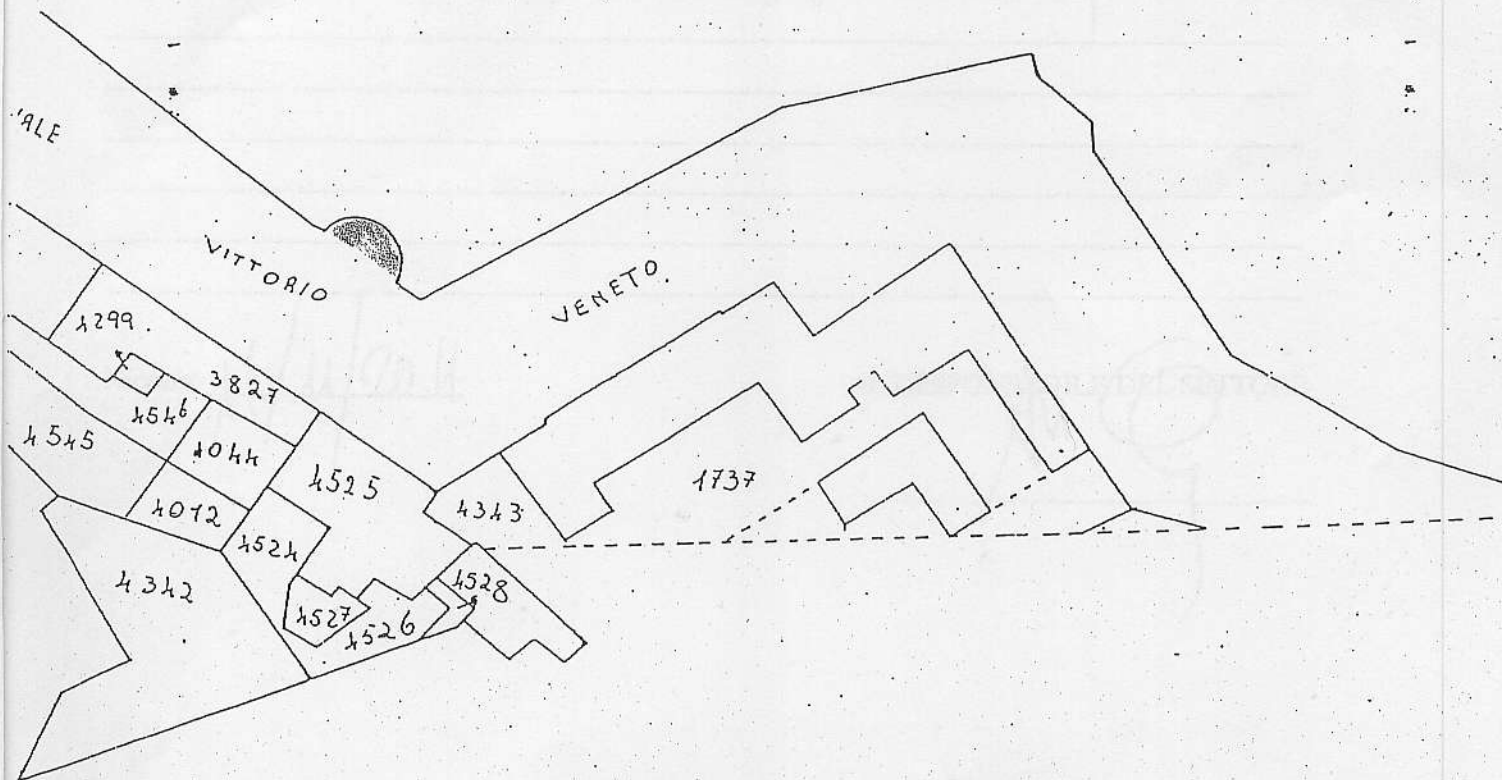
PROVINCIA DI ENNA

STRALCIO CATASTALE SCALA 1:1.000

COMUNE DI NICOSIA FOGLIO 82/A



ZONA INTERESSATA.





COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

Allegato alla Deliberazione

GM/CC N. 336 del 23-11-2011

OGGETTO: - Concessione in uso di un tratto di suolo comunale, nel Viale Vittorio Veneto.

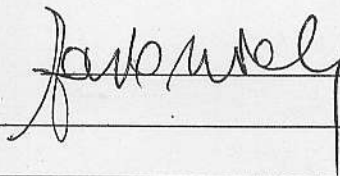
ditta: Fiore Nicolò

PARERI

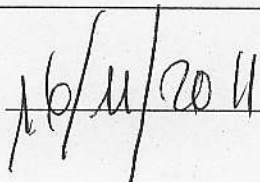
ai sensi dell'art. 53 comma 1 L. 142/90 - L.r. 48/91 - L.r. 30/00

* * * * *

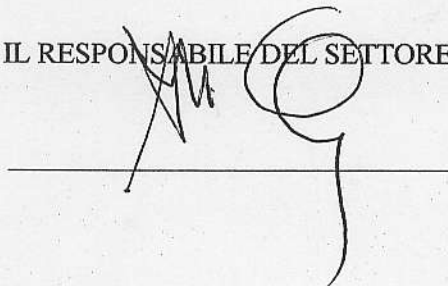
Parere in ordine alla regolarità tecnica:



Nicosia,



IL RESPONSABILE DEL SETTORE



Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE

f.to A - CATANIA

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to A - MURE-

f.to V-SIVANA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Sulla relazione del Messo Comunale, certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata per affissione all'Albo Pretorio del Comune il 27-11-2011, giorno festivo successivo alla data di emissione della deliberazione e per la durata di gg. 15 consecutivi, e che nessuna opposizione è stata presentata a questa Segreteria.

IL MESSO COMUNALE

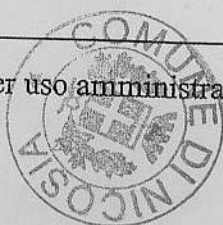
IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

f.to _____

Estratto conforme all'originale da servire per uso amministrativo, per le pubblicazioni

Nicosia, li 25-11-2011



IL SEGRETARIO GENERALE

[Handwritten signature]

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO GENERALE CERTIFICA CHE la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 12 comma 1° della L.r. 44/91 - perché meramente esecutiva (art.15, comma 6°);
- è divenuta esecutiva il _____ non essendo pervenuta richiesta di controllo ai sensi dell'art.4, comma 3° della L.r. 23/97;
- il CO.RE.CO. di ENNA/PALERMO ha restituito la delibera con Dec. n. _____ Prot. n. _____ del _____ in quanto non soggetta a controllo tenuto conto che lo stesso non risulta richiesto;

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to _____

La presente è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 12/16 della L.r. 44/91.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li, 23-11-2011

f.to V-SIVANA