



*Città di Nicosia*

**COMUNE DI NICOSIA**  
1° SETTORE - UFFICIO DI GABINETTO

## **AVVISO PUBBLICO PER ACQUISIZIONE DISPONIBILITA' CESSIONE IMMOBILI INUTILIZZATI E DI VECCHIA COSTRUZIONE**

Si comunica alla cittadinanza che è intendimento dell'Amministrazione Comunale acquisire la disponibilità alla cessione gratuita da parte dei cittadini proprietari di immobili inutilizzati e vecchi ubicati nel centro storico di Nicosia per il successivo e possibile recupero ed utilizzo da parte di Agenzie e/o Società nonché di privati, disponibili ad investire in un progetto complessivo di valorizzazione e recupero del centro storico.

Quanti intendono aderire a tale iniziativa possono inoltrare apposita comunicazione all'Ufficio di Gabinetto del Comune di Nicosia – tel.0935.672235/234, ove è disponibile il modulo per la domanda, dichiarando la propria disponibilità alla cessione dell'immobile di proprietà.

Si precisa che la manifestata disponibilità avrà una valenza temporale per un periodo di anni due.

In allegato al presente avviso è possibile scaricare il modulo di domanda.

Nicosia, 20 AGO. 2014



Il Sindaco  
Dott. Sergio MALFITANO

MODULO PER L'ACQUISIZIONE DI IMMOBILI VETUSTI

Al Sindaco del Comune di Nicosia  
Piazza Garibaldi n.1  
94014 Nicosia (EN)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_,  
Via/Piazza \_\_\_\_\_, in qualità di \_\_\_\_\_

in riferimento all'avviso pubblico di Codesta Amministrazione Comunale per l'assegnazione di

immobili vetusti devoluti gratuitamente per finalità turistico-ricettive e abitative:

MANIFESTA

la propria disponibilità e interesse all'acquisizione gratuita dell'immobile vetusto descritto nella scheda n. \_\_\_\_\_.

A tal fine dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.P.R. 445/2000 di obbligarsi:

- a stipulare atto pubblico di acquisto dell'immobile entro il termine di mesi due dalla comunicazione di assegnazione;
- a sostenere tutte le spese per la redazione dell'atto di cessione (notarili, registrazione, voltura, accatastamenti, ecc.);
- a predisporre progetto di ristrutturazione e recupero dell'immobile acquisendo tutti i pareri necessari entro il termine di un anno dalla data di acquisto;
- ad iniziare i lavori entro il termine di due mesi dalla data di rilascio della concessione edilizia;
- a stipulare polizza fidejussoria a favore del Comune di Nicosia dell'importo di €5.000,00 avente validità per anni tre a garanzia della concreta realizzazione dei lavori. In caso di inadempimento del cessionario, il Comune avrà la facoltà di incamerare la polizza o di acquistare la proprietà dell'immobile.

Firma

\_\_\_\_\_

Si allegano alla presente:

- a) relazione esplicativa della proposta di recupero che il proponente intende attuare. In particolare dovranno essere indicati: le tipologie di intervento in relazione alle priorità definite dall'Amministrazione Comunale e le caratteristiche dei soggetti partecipanti alla proposta di intervento e relative competenze;
- b) copia di un documento di identità in corso di validità.

DOMANDA DI DISPONIBILITA' CESSIONE IMMOBILI

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
- il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_,  
Via/Piazza \_\_\_\_\_ in qualità di proprietario dell'immobile sito in \_\_\_\_\_  
- (indicare i dati catastali)

per una superficie complessiva di mq2 \_\_\_\_\_

Visto l'avviso dell'Amministrazione Comunale \_\_\_\_\_

Consapevole delle responsabilità in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi e per gli effetti del  
DPR 445/2000

**Dichiara**

- di essere disponibile alla cessione gratuita dell'immobile come sopra evidenziato;
- di confermare la disponibilità cui trattasi per anni due.

....., / /

Firma

**Allegati:**

- copia di un documento di identità in corso di validità
- copia documentazione catastale
- altri documenti (fotografie dell'immobile)
- .....

Il sottoscritto ..... ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196  
autorizza al trattamento dei dati personali.

....., / /

Firma

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI ex art. 13 D.Lgs 196/2003**

Desideriamo informarLa che il D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 («Codice in materia di protezione dei dati personali») prevede la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Secondo la normativa indicata, tale trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni: 1. I dati da Lei forniti verranno trattati per compiti istituzionali dell'Ente; 2. Il trattamento sarà effettuato con modalità manuale e/o informatizzato; 3. Il conferimento dei dati è obbligatorio per l'espletamento delle materie di cui all'art. 66 del D.Lgs. 196/2003 (materia tributaria); 4. I dati raccolti potranno essere comunicati a soggetti esterni, sia pubblici sia privati, che per conto dell'Amministrazione svolgano trattamenti ricompresi nelle finalità precedentemente indicate, o diffusi presso gli uffici di questa Amministrazione; 5. Il titolare del trattamento è il Sindaco del Comune di ..... Con sede in .....; 6. Il responsabile del trattamento è il Funzionario Responsabile dell'Ufficio del Comune di ....., con sede in .....; 7. In ogni momento potrà esercitare i Suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art.7 del D.Lgs. n. 196/2003 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti).