



COMUNE DI NICOSIA

Provincia di Enna

3° Settore – Ufficio Tecnico Comunale

1° Servizio Ufficio del Piano-Urbanistica-Beni Culturali-Gestione Case Popolari-Toponomastica-Informatica

Via B. Di Falco, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935.672309 / 327 / 328 - fax 0935.672410

e-mail: utc.urbanisticaufficiopiano@comunenicosia.gov.it

Nicosia, li 20/01/2015

prot. UTC n.

prot. GEN n. _____

OGGETTO: AVVISO DI SORTEGGIO PUBBLICO per la selezione di operatore economico per l'affidamento dell'incarico per la Redazione dello studio e degli accertamenti geologici a supporto della revisione del Piano Regolatore Generale del Comune di Nicosia.

IL DIRIGENTE IL 3° SETTORE-UFFICIO TECNICO COMUNALE

Premesso

- che il Comune di Nicosia è dotato di un Piano Regolatore Generale approvato con DDG dell'ARTA n. 19 del 04/02/2008;
- che secondo ai sensi del DPR n. 327/2001, modificato dal D. L.vo n. 302/2002 e reso applicabile con l'art. 36 della LR n. 7 del 02/08/2002, integrato dall'art. 2 della LR n. 7 del 19/05/2003, i vincoli del PRG preordinati all'esproprio e alla inedificabilità hanno validità quinquennale;
- che i predetti vincoli del PRG di Nicosia risultano decaduti in data 04/02/2013;
- che pertanto, ai sensi dell'art. 3, comma 3, della LR n. 15/1991, occorre attuare la revisione del PRG vigente;
- che, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della LR n. 15/1991, il Comune provvede alla redazione o revisione dello strumento urbanistico a mezzo del proprio Ufficio Tecnico e che con delibera GM n. 234 del 29/07/2008 è stato istituito l'Ufficio del Piano presso il 1° Servizio del 3° Settore;
- che con delibera CC n. 71 del 21/10/2013, immediatamente esecutiva, il Consiglio ha approvato le Direttive Generali ex art. 3 della LR 15/1991 per la revisione del PRG;
- che con delibera n. 96 del 20/11/2014 il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio per l'esercizio 2014 con lo stanziamento di € 15.000,00 per Revisione studio agroforestale e geologico e con delibera n. 248 del 01/12/2014 la Giunta Comunale ha approvato il relativo PEG;
- che la disponibilità consente l'affidamento del solo incarico per lo studio geologico per la revisione del PRG;
- che pertanto occorre acquisire un nuovo studio geologico del territorio, propedeutico alla revisione del Piano Regolatore Generale, atteso che lo studio allegato al vigente PRG risulta eseguito nel 1994 e perciò non più conforme alle normative esistenti in materia;
- che ai fini del prosieguo dell'attività necessaria alla revisione del Piano, atteso che il 3° Settore del Comune di Nicosia non ha nel proprio organico la figura richiesta, si rende necessario provvedere attraverso apposito incarico a professionista esterno qualificato a eseguire lo studio geologico e stratigrafico dell'intero territorio comunale;

RILEVATO che con determina dirigenziale a contrarre n. 384 del 18/12/2014 è stata individuata quale procedura di gara da seguire per l'acquisizione del servizio dello studio geologico quella prevista dall'art. 91

Capo Servizio: arch. Salvatore Farinella

Istruttore:

Data evasione Servizio : 20/01/2015

Codice Dirigente:

Ricevimento del pubblico:

lunedì/venerdì ore 11,00 - 13,00

lunedì e mercoledì ore 16,30 - 18,00

comma 2 del D.Lgs. n. 163/2006, tramite la consultazione di almeno 5 (cinque) professionisti estratti col metodo del sorteggio pubblico tra i geologi iscritti all'Albo del Comune di Nicosia;

DATO ATTO che l'importo di spesa relativo all'incarico per la redazione dello studio geologico del territorio comunale è pari a € 15.000,00, comprensivi di onorario, indagini e analisi di laboratorio, IVA e oneri previdenziali;

DATO ATTO altresì che il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, a garanzia anche del rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento in condizioni di effettiva trasparenza, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta, al criterio del maggiore ribasso percentuale;

DÀ AVVISO

che in data 10/02/2015 alle ore 10,30 presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Nicosia in via Bernardo Di Falco n. 82 avrà luogo il sorteggio pubblico di professionisti geologi da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico per la Redazione dello studio e degli accertamenti geologici a supporto della revisione del Piano Regolatore Generale.

- **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Comune di Nicosia, 3° Settore-Ufficio Tecnico Comunale, via B. Di Falco n. 82, 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935.672301 - e-mail: utc.dirigente@comunenicosia.gov.it - PEC: utc.dirigente@pec.comunenicosia.gov.it

- **OGGETTO DELLA PROCEDURA:** Affidamento incarico professionale per la Redazione dello studio e degli accertamenti geologici a supporto della revisione del Piano Regolatore Generale, di importo inferiore a € 100.000,00 ai sensi dell'art. 91, comma 2 e art. 125, comma 10 e 11, del D.Lgs. n. 163/2006.

- **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:** Migliore offerta e criterio del maggiore ribasso percentuale sull'importo a base d'asta.

- **MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA:** Gli operatori economici a cui rivolgere l'invito saranno individuati attraverso la selezione tramite sorteggio pubblico dei soggetti compresi nell'elenco dei professionisti in possesso del titolo di geologo e iscritti nell'elenco dei professionisti dell'Albo incarichi del Comune di Nicosia: dell'estrazione pubblica verrà redatto apposito verbale. Gli operatori economici selezionati saranno successivamente invitati a presentare le offerte, oggetto della negoziazione, mediante lettera di invito contenente gli elementi essenziali costituenti l'oggetto della prestazione: gli operatori dovranno presentare l'offerta con ribasso percentuale sull'importo a base d'asta.

- **DATA, ORA E LUOGO DEL SORTEGGIO:** Il sorteggio avrà luogo in seduta pubblica il giorno 08/01/2015 alle ore 10,30 presso i locali dell'Ufficio Tecnico Comunale del Comune di Nicosia in via Bernardo Di Falco n. 82.

- **TIPOLOGIA DELL'INCARICO:** Redazione studio geologico del territorio del Comune di Nicosia e accertamenti geologici mediante indagini .

- **IMPORTO A BASE D'ASTA DELL'INCARICO PROFESSIONALE:** L'importo posto a base della procedura per l'affidamento dell'incarico per la redazione dello studio e degli accertamenti geologici ammonta a € 15.000,00 complessivi.



F. o Il Dirigente
ing. Antonino Festa Camillo

Capo Servizio: arch. Salvatore Farinella
Istruttore:
Data evasione Servizio : 20/01/2015
Codice Dirigente:

Ricevimento del pubblico:
lunedì/venerdì ore 11,00 - 13,00
lunedì e mercoledì ore 16,30 - 18,00