

Prat. N° 331/94

Prot. N° 5307

CONCESSIONE N° 27/35



COMUNE DI NICOSIA
PROVINCIA DI ENNA
UFFICIO TECNICO COMUNALE

CONCESSIONE IN SANATORIA EDILIZIA

IL DIRIGENTE

Vista la domanda della Sig.ra **CONTE Maria Carmela** (Figlia – Autrice dell'Abuso) nata a Nicosia il 14/05/1967, residente a Nicosia in Via S. Giovanni n. 34 C.F. **CNT MCR 67E54 F892T**, presentata in data 31/03/1995 - Prot. n. 5307;

Proprietaria: **SUTERA Mariannina** (Proprietà 1/1) nata a Nicosia il 18/11/1946, residente in Nicosia alla Contrada S. Elia C.F. **STR MNN 46S58 F892R**, tendente ad ottenere la concessione in sanatoria edilizia **per il cambio di destinazione d'uso del 1° Piano da rurale in abitativo** (in difformità alla C.E. 74/84 e A.E. 152/88), **del fabbricato sito in Contrada S. Elia;**

in questo Comune: Catasto Foglio **83** Mappale **1098** Sub. **2**
in località **Nicosia - Contrada S. Elia;**

Visti i disegni e le planimetrie allegate alla domanda stessa;

Vista la relazione dell'Ufficio di Sanatoria Edilizia datata **27/08/2012;**

Visto il parere **Favorevole** del Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale del **14/09/2012;**

Visto il parere **Favorevole** dell'Ufficiale Sanitario del **19/12/2007;**

Visto il Capo IV[^] del titolo II[^] della Legge 17 Agosto 1942, n. 1150;

Vista la Legge 6/8/1967 n.° 765;

Vista la Legge Comunale e Provinciale, T.U. 3 Marzo 1934 n° 383 e successiva Legge 6/8/1967, n° 705;

Viste le disposizioni del Codice Civile libro terzo in materia di proprietà edilizia;

Viste le Leggi sulla prevenzione degli infortuni 24 Aprile 1955, n° 547; 7 Gennaio 1956 n° 161; 19 Marzo 1956, n° 302;

Viste le norme di cui alla Legge 2/2/74 n° 64, recanti provvedimenti per l'edilizia, con particolare prescrizioni per le zone sismiche e la L.R. 13/5/1987 n° 20;

Vista la Legge 28/01/1977, n° 10;

Vista la L.R. 27/12/1978, n° 71;

Vista la Legge 28/02/1985, n° 47;

Vista la L.R. 10/08/1985, n° 37;

Vista la Legge 23/12/1994, n° 724;

Vista la L.R. n° 34/96;

Visti i versamenti sul c.c. postale n. 255000 del 31/03/1995 dell'importo di **£. 1.423.800** e del 04/01/2012 dell'importo di **€ 2.952,04 per oblazione;**

Visto il versamento sul c.c. postale n. 11551942 del 15/04/1995 dell'importo di **£. 136.800 per opere di urbanizzazione e costo di costruzione;**

Rilascia la propria

CONCESSIONE IN SANATORIA

Ai Sig.ri **CONTE Maria Carmela** (Figlia – Autrice dell'Abuso) e **SUTERA Mariannina** (Proprietà 1/1) per i lavori abusivi eseguiti di cui trattasi sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1 - I diritti dei terzi devono essere salvi, riservati e rispettati in ogni caso;

2 - L'Ufficio Comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere sanate a tenore dei relativi regolamenti;

3 - E' assolutamente vietato apportare modifiche alle opere sanate, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;

NICOSIA li 29 GIU. 2015



IL DIRIGENTE
Ing. Antonino Testa Camillo