



COMUNE DI NICOSIA
PROVINCIA DI ENNA
UFFICIO TECNICO COMUNALE

CONCESSIONE IN SANATORIA EDILIZIA

IL DIRIGENTE

Vista la domanda del Sig. **SOLITARIO Filippo** Prot. n. 26510 del 10/12/2004;
Proprietari: **SOLITARIO Filippo** (Proprietà 1/2) nato a Nicosia il 02/11/1951, residente a Prato in Via Maliseti n. 35 C.F. **SLT FPP 51S02 F892Z** e **MAGGIO Filippa** (Proprietà 1/2) nata a Nicosia il 22/02/1954, residente a Prato in Via Maliseti n. 35 C.F. **MGG FPP 54B62 F892Y**, tendente ad ottenere la concessione in sanatoria edilizia per il **cambio di destinazione d'uso da rurale in abitativo (in difformità alla C.E. 02/93 del 15/01/1993), del fabbricato sito in Contrada Perciata;**
in questo Comune: Catasto Foglio 37 Mappale 800
in località **Nicosia – Contrada Perciata;**
Visti i disegni e le planimetrie allegate alla domanda stessa;
Vista la relazione dell'Ufficio di Sanatoria Edilizia datata **15/01/2015;**
Visto il parere **Favorevole** del Dirigente dell'Ufficio Tecnico Comunale del **15/01/2015;**
Visto il parere **Favorevole** dell'Ufficiale Sanitario del **10/10/2012;**
Visti gli elaborati relativi alla fossa settica;
Visto il Capo IV[^] del titolo II[^] della Legge 17 Agosto 1942, n. 1150;
Vista la Legge 6/8/1967 n.° 765;
Vista la Legge Comunale e Provinciale, T.U. 3 Marzo 1934 n° 383 e successiva Legge 6/8/1967, n° 705;
Viste le disposizioni del Codice Civile libro terzo in materia di proprietà edilizia;
Viste le Leggi sulla prevenzione degli infortuni 24/04/1955 n° 547; 07/01/1956 n° 161; 19/03/1956, n° 302;
Viste le norme di cui alla Legge 2/2/74 n° 64, recanti provvedimenti per l'edilizia, con particolare prescrizioni per le zone sismiche e la L.R. 13/5/1987 n° 20;
Vista la Legge 28/01/1977, n° 10;
Vista la L.R. 27/12/1978, n° 71;
Vista la Legge 28/02/1985, n° 47;
Vista la L.R. 10/08/1985, n° 37;
Vista la Legge 23/12/1994, n° 724;
Vista la L.R. n° 34/96;
Visto il D.L. del **30/09/2003** n. 269, conv.to con L. **24/11/2003** n. 326 art. 32, e succ.ve mod. ed int.oni;
Vista la L.R. del **05/11/2004** n. 15 art 24;
Visti i versamenti sul c.c. postale n. **255000** del **07/12/2004** dell' importo di € **1.700,00**, del **31/05/2005** dell' importo di € **1.958,00**, del **27/09/2005** dell' importo di € **1.858,00** e del **22/12/2014** dell' importo di € **259,07 per oblazione;**
Visti i versamenti sul c.c. postale n. **11551942** del **07/12/2004** dell' importo di € **379,08**, del **10/06/2005** dell' importo di € **112,00**, del **09/12/2005** dell' importo di € **113,00**, del **05/12/2006** dell' importo di € **116,00**, del **05/06/2007** dell' importo di € **117,00**, del **07/12/2007** dell' importo di € **119,00**, del **06/06/2008** dell' importo di € **120,00**, del **09/12/2008** dell' importo di € **122,00** e del **22/12/2014** dell' importo di € **60,47 per costo di costruzione;**
Rilascia la propria

CONCESSIONE IN SANATORIA

Ai Sig.ri **SOLITARIO Filippo** (Proprietà 1/2) e **MAGGIO Filippa** (Proprietà 1/2)
per i lavori abusivi eseguiti di cui trattasi sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

1 - I diritti dei terzi devono essere salvi, riservati e rispettati in ogni caso;

2 - L'Ufficio Comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere sanate a tenore dei relativi regolamenti;

3 - E' assolutamente vietato apportare modifiche alle opere sanate, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;

NICOSIA li 26 MAR. 2015



IL DIRIGENTE
Ing. Antonino Testa Camillo