



COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

3° SETTORE  
Ufficio Tecnico Comunale

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 c.6 e art.122 c. 7 D.Lgvo 163/2006 e s.m.i. per l'affidamento dei Lavori "Progetto di costruzione di n. 64 nuovi loculi nell'area del vecchio ampliamento del cimitero dei Nicosia. CUP: G17H15000320004 – CIG 6387273B9

### VERBALE DI GARA

L'anno duemilaquindici il giorno ventotto del mese di Settembre (28/09/2015), nei locali del 3° Settore – Ufficio Tecnico del Comune di Nicosia, alle ore 12,15:

#### **Premesso:**

**Che** con delibera G.C. n. 131 del 03/09/2015, esecutiva, è stato approvato il "Progetto di costruzione di n. 64 nuovi loculi nell'area del vecchio ampliamento del cimitero dei Nicosia." dell'importo complessivo di € 90.900,00 di cui € 72.289,49 per lavori compresi € 1.170,01 per oneri sicurezza ed € 27.679,76 per costo della manodopera, ed € 18.610,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione,

**Che** con determina dirigenziale n. 1130 del 10/09/2015 è stato stabilito:

- **di** indire procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di che trattasi, mediante il sistema della procedura negoziata da esperirsi ai sensi dell'art. 57 comma 6 e dell'art. 122 comma 7 del D.lgs n.163/2006 con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e del costo della manodopera, con l'esclusione automatica, giusto art. 19 c.1 lett.a L.R. 12/2011 e art. 122, c.9 del D.L. 163/2006 e s.m.i. delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell' art. 19 c.6 bis L. R. 12/2011 introdotto dall' art. 1 della L.R. 10 luglio 2015 n.14 ;

- **di** invitare a presentare offerta le ditte di cui all' elenco, allegato al provvedimento, in possesso dei requisiti necessari, individuate tramite indagini di mercato tra quelle operanti nel settore relativo alla categoria dei lavori da affidare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57 comma 6 del citato D.lgs. data l'urgenza di realizzare i lavori oggetto della citata procedura, assegnando altresì, per la ricezione delle offerte un termine non inferiore a 10 giorni dalla data della lettera d'invito data l'urgenza di eseguire i lavori;

**DATO** atto che con lettera raccomandata a libretto del 14/09/2014, prot. gen. 21662/5025Utc, le ditte di cui al citato elenco sono state invitate a partecipare alla procedura negoziata fissata per il 24/09/2015 alle ore 10,00 ed a presentare offerta improrogabilmente entro le ore 9,00 dello stesso giorno fissato per la gara;

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il sottoscritto ing. Antonino Testa Camillo Dirigente del 3°Settore con funzioni di Presidente, assistito dalla Sig. Mammano Maria Grazia, istruttore amministrativo, con le funzioni di verbalizzante, ed alla presenza dei testimoni: Oberdan Giovanni e Gurgone Paolo, in servizio presso l'U.T.C., noti ed idonei a norma di legge, dichiara aperta la gara.

Dà atto che complessivamente sono pervenute, in plico sigillato, entro il termine stabilito e cioè entro le ore 9,00 del 24/09/2015, n. 5 (cinque) plichi, così come risulta dall'elenco dell'Ufficio Archivio e Protocollo, trasmesso con nota del 24/09/2015 - prot. n. 22518;

In conseguenza di ciò dichiara che, preliminarmente, vengono ammesse alla procedura n. 5 imprese. Le buste vengono numerate progressivamente secondo l'ordine di protocollo.

Constatata e fatta constatare l'integrità dei sigilli dei plichi pervenuti, dopo aver numerato ed accantonato le buste interne contenenti l'offerta, uno per volta, procede all'esame della documentazione in essi contenuta, confrontandola con quella richiesta nella lettera d'invito e decidendo, di conseguenza, l'ammissione o meno delle imprese, come riportato nell'elenco che segue, a partire dalla busta n.1:

- 1) ITALIMPRESA s.r.l. Unipersonale via Sondrio, 6 – 20020 Cesate (MI) P.I. 06333530969  
Ammessa
- 2) GIOVANNI RUSSO COSTRUZIONI via S. Giovanni, 45 – 94014 Nicosia (EN) P.I. 00364300863  
Ammessa
- 3) SACIS COSTRUZIONI s.r.l. via Milana, 46 – 94014 Nicosia (EN) P.I. 01163070863  
Ammessa
- 4) PIZZINO Giovanni via B.di Falco, 52 – 94014 Nicosia (EN) P.I. 00591260864  
Ammessa
- 5) MANCUSO Francesco via F.sco Salomone, 32 – 94014 Nicosia (EN) P.I. 00626300867  
Ammessa

Il Presidente, ultimata la fase di esame della documentazione, dà atto che vengono ammesse alla gara nr. 5 imprese, e procede, all'apertura delle buste contenenti le offerte che legge ad alta voce, rendendo pubblici i ribassi, come dalla tabella che segue e procedendo, di seguito, giusto art.19 c.6 della L.R.12/2011 e s.m.i. e art. 122, c. 9 del D.L.vo 163/2006 s.m.i., essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 10, ad effettuare le operazioni per individuare l'aggiudicatario con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, ai sensi dell'art.86 c.3 del citato D.L.vo:

1) ITALIMPRESA s.r.l. Unipersonale	12,7289 %	Ammessa
2) GIOVANNI RUSSO COSTRUZIONI	12,6664 %	Ammessa
3) SACIS COSTRUZIONI s.r.l.	13,1129 %	Ammessa
4) PIZZINO Giovanni	24,9999 %	Ammessa
5) MANCUSO Francesco	12,1268 %	Ammessa

#### ELENCO DELLE OFFERTE AMMESSE ORDINATE IN MODO CRESCENTE

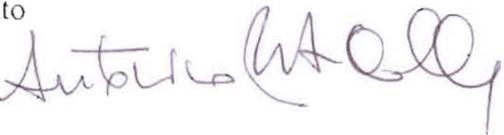
1) sub 4 PIZZINO Giovanni	24,9999 %	Ammessa
2) sub 3 SACIS COSTRUZIONI s.r.l.	13,1129 %	Ammessa
3) sub 1 ITALIMPRESA s.r.l. Unipersonale	12,7289 %	Ammessa
4) sub 2 GIOVANNI RUSSO COSTRUZIONI	12,6664 %	Ammessa
5) sub 5 MANCUSO Francesco	12,1268 %	Ammessa

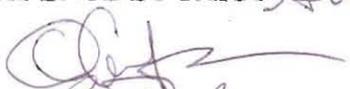
Il Presidente di gara, individuato il maggiore ribasso delle offerte presentate, dichiara ai sensi dell'art.82 del D.Lgs 163/2006 s.m.i., aggiudicataria provvisoria la ditta PIZZINO Giovanni con sede in Nicosia, Via B. di Falco, 52 con il ribasso del 24,9999 % sull'importo a base d'asta di €. 43.439,72 e quindi per il prezzo di €. 32.579,84, oltre il costo per la sicurezza di € 1.170,01 e il costo della manodopera € 27.679,76, per un importo complessivo di € 61.429,61

Il Presidente dichiara, altresì, seconda aggiudicataria l'impresa SACIS COSTRUZIONI srl con sede in Nicosia via Milana,46, con il ribasso del 13,1129 %.

Il presente verbale, composto sin qui da 3 pagine, verrà pubblicato sull'home -page del sito istituzionale del Comune di Nicosia e diverrà definitivo con l'approvazione dell'organo competente. Del che il presente verbale, che previa lettura, viene sottoscritto dal Presidente, dai testimoni e dal verbalizzante alle ore 13,45.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DI GARA 

TESTE 

TESTE 

IL VERBALIZZANTE 