



COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA
III SETTORE
III Servizio

**PROVVEDIMENTO DI PROROGA DEL TERMINE
D'INIZIO DEI LAVORI
DEL PERMESSO DI COSTRUIRE NR. ...omissis...
RILASCIATO L' ...omissis...**

PROVVEDIMENTO NR. 1 DEL 15 MAG 2017

DITTA: ERKES

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

- **che** con istanza del 17.3.2016 prot. 6763 i sig.ri ...omissis...e ...omissis...- proprietari - inoltravano istanza per richiedere il rilascio del Permesso di costruire per eseguire i lavori di fusione di tre unità immobiliari adibite a locali commerciali e realizzazione di un soppalco nel fabbricato sito tra la Via ...omissis... n. 1 e la Piazza ...omissis...n. 2/bis-ter;
- **che** a seguito di valutazione di conformità urbanistica e parere favorevole sulla proposta progettuale del 15.4.2016, il Dirigente il III Settore, in data ...omissis...rilasciava il Permesso di costruire nr. ...omissis...;
- **che** con nota del 5.12.2016 prot. 29221, la ...omissis..., avendo ottenuto il trasferimento della proprietà immobiliare a seguito di stipulazione dell'atto di compravendita del ...omissis...- rep. ...omissis... racc. ...omissis...trascritto a Enna il ...omissis...al n. ...omissis... reg. gen. e al n. ...omissis... reg. part. serie IT – rogato dal Notaio M. Rizzo, aveva richiesto la volturazione del Permesso di costruire nr. ...omissis...dell' ...omissis...;

Capo Servizio: arch. Grazia Bonomo

Assistente Tecnico Francesco Occhipinti
DATA EVASIONE SERVIZIO 15 5 2017

Ricevimento del pubblico:
martedì, venerdì ore 10,00 - 12,00
lunedì e mercoledì ore 16,00 - 18,00

- **che** con provvedimento Dirigenziale del 3.1.2017, il Permesso di costruire n. 11/16 veniva volturato in favore della ...*omissis*....

VISTA la nota della ...*omissis*...del 9.5.2016 prot. 10527, di richiesta di proroga del termine d'inizio dei lavori del Permesso di costruire nr. ...*omissis*...dell'...*omissis*...;

CONSIDERATO:

- **che** ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 – comma 2 – della L.r. 10.8.2016 n. 16 i termini d'inizio e di ultimazione dei lavori assentiti con il rilascio del Permesso di costruire possono, previa comunicazione motivata dell'interessato, essere prorogati di due anni;
- **che** la richiesta di proroga è stata presentata prima della scadenza del termine d'inizio dei lavori previsto dall'art. 31 della Legge 1150/1942, come modificato dall'art. 10 della L. 765/1967 – art. 15 D.P.R. 380/2001 come recepito dall'art. 6 della L.r. 16/2016;
- **che** la ...*omissis*... ha richiesto la proroga di anni 1 (uno) dell'inizio dei lavori assentiti con il rilascio del Permesso di costruire n. ...*omissis*...;
- **che** agli atti d'Ufficio, pratica edilizia nr. 486-EP/2016, non è presente la comunicazione d'inizio dei lavori legittimati con il rilascio del P. di C. ...*omissis*...;

RITENUTO, ai sensi del comma 2 dell'art. 6 della L.r. 10.8.2016 n. 16, dover provvedere a prorogare, di anni 1 (uno) come richiesto dalla ...*omissis*..., il termine d'inizio dei lavori del Permesso di costruire nr. ...*omissis*...dell'...*omissis*..., subordinandolo alla condizione che i lavori da eseguirsi non risultino in contrasto con nuovi strumenti urbanistici approvati o adottati.

DATO ATTO che sul presente provvedimento il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi del I comma dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000, nonché l'insussistenza di situazioni limitative o preclusive alla gestione della pratica;

VISTA la pratica edilizia n. 486-EP/2016;

RITENUTA la propria competenza;

VISTA la L.r. 10.8.2016 n. 16;

VISTO il D.P.R. 6.6.2001 n 380 e successive modifiche ed integrazioni,

VISTO il D.Leg.vo 267 del 18.8.2000

VISTO l'O.R.EE.LL.;

D I C H I A R A

- che il termine d'inizio lavori del Permesso di costruire nr. ...*omissis*...rilasciato l'...*omissis*...è prorogato di anni 1 (uno) con decorrenza dall'...*omissis*..., a condizione che i lavori da eseguirsi non risultino in contrasto con nuovi strumenti urbanistici approvati o adottati.

Nicosia, li 15 MAG 2017



IL DIRIGENTE
Ing. Antonino TESTA CAMILLO

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Antonino Testa Camillo', written over the printed name.

III SETTORE

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis - I comma - D. Lgs. 267/2000, nonché l'insussistenza di situazioni limitative o preclusive alla gestione della pratica.

Nicosia, li 15 MAG 2017

IL DIRIGENTE
Ing. Antonino TESTA CAMILLO

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Antonino Testa Camillo', written over the printed name.