



COMUNE DI NICOSIA

1° Settore/5° Servizio
Ufficio Sport, Turismo e Spettacolo

VERBALE DI GARA N.1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 lett.a del D.Lgs. 50/2016 per la concessione della gestione del Cinema Teatro Comunale "Cannata" Di Nicosia, ex art 3 c 1 lett vv) ed art 30 del D.Lgs. 50/16. CIG Z2A1B955E9.

L'anno duemilasedici il giorno trentuno del mese di ottobre (31/10/2016), nei locali del Dirigente del 1° Settore, Piazza Garibaldi, si è riunito in seduta pubblica, ^{del 1° 11,00} il seggio di gara così costituito: dott.ssa Patrizia Mancuso, Dirigente del 1° Settore, con funzioni di Presidente e di verbalizzante, dott. Michele Lo Bianco, capo servizio dell'Ufficio Sport Turismo e Spettacolo e sig.a Teresa Bruno, istruttore amministrativo dell'Ufficio contratti in qualità di testimoni;

Premesso:

che con det.dir. 1° Settore del Comune di Nicosia, n.1508 del 14/10/2016 è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2, lett.a), del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento della gestione in concessione ex art. 30 del D.Lgs. 50/2016 del Cine Teatro Comunale "CANNATA" sito alla Via S. Benedetto 11, con richiesta di offerta al rialzo sul canone annuo minimo di € 12.800,00 oltre Iva;

che con la medesima determina sono stati approvati lo schema di convenzione e la lettera di invito, con i relativi allegati ed è stato stabilito di invitare, assegnando un termine breve comunque non inferiore a 5 giorni, stante l'urgenza, l'unica ditta che ha fatto pervenire regolare manifestazione di interesse a seguito di espletamento di indagine esplorativa di cui all'avviso approvato con det. dir. 1° Settore del Comune di Nicosia, n. 1380 del 14/09/2016, pubblicato sul sito Internet del Comune di Nicosia dal 14/09/2016 al 3/10/2016;

Dato atto che con nota racc. a r. e mail in data 17/10/2016, prot. 24.763, in esecuzione alla suddetta determina, è stata invitata a partecipare alla procedura negoziata l'Associazione Cantieri Associati Culturali Kalsa Compagnia, con sede in Conegliano, Piazza Fortunato Calvi, n.88, C.F. e P.I. 03213280260;

Dato atto, altresì, che per indisponibilità del presidente di gara non è stato possibile procedere all'apertura dell'offerta nel giorno fissato con la lettera di invito e che, comunque, il rappresentante legale dell'Associazione ha comunicato verbalmente di non poter essere presente stante la distanza dal proprio domicilio

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Presidente dà atto che entro il termine stabilito, e cioè entro le ore 12,00 del 24/10/2016, è pervenuta in plico sigillato l'offerta dell'Associazione Cantieri Associati Culturali invitata con la nota citata in premessa.

I componenti del seggio di gara dichiarano l'assenza di cause di incompatibilità e di situazioni di conflitto di interesse, ai sensi di legge.

Constatata l'integrità dei sigilli del plico pervenuto, dopo aver accantonato la busta interna contenente l'offerta economica (busta B) si procede all'apertura ed all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta A, confrontandola con quella richiesta nella lettera di invito.

Dall'esame della documentazione si verifica quanto segue:

- a) Non si specifica quanto richiesto al punto a.3 della lettera di invito e al punto 2 del modello di istanza e cioè di essere in possesso di abilitazione ad effettuare l'attività di cineoperatore (possesso del patentino di abilitazione alla professione registrato all'AGIS) o di essere disponibile ad assumere il titolo prima della stipula del contratto e, comunque, entro e non oltre un mese dall'affidamento.
- b) Non si indica quanto richiesto al punto 3 del modello di istanza ove era stato richiesto di specificare come sarebbero stati assunti dal concorrente gli oneri relativi all'impianto di proiezione digitale e cioè utilizzando il proiettore digitale (di proprietà dell'ex gestore) di cui è dotata la cabina di regia o in alternativa provvedendo con altro proiettore digitale idoneo e tecnologicamente adeguato.
- c) Non si indica l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate competente (modello istanza, primo punto successivo ad A3);
- d) Il concorrente non si indica i riferimenti INPS, INAIL e del CCNL da compilare né dichiara di non essere tenuto al pagamento dei contributi assistenziali e previdenziali (modello istanza, secondo punto successivo ad A3);
- e) Non è stata barrata al punto h) dell'istanza una delle dichiarazioni alternative relative al divieto di intestazione fiduciaria, secondo quanto richiesto a pena di esclusione al punto h) della lettera di invito;
- f) Non è stata barrata alla lett.l) dell'istanza una delle dichiarazioni alternative di cui al requisito generale richiesto a pena di esclusione al punto l) della lettera di invito.
- g) non vi è corrispondenza tra la sede legale dell'Associazione dichiarata nella domanda di partecipazione, quella indicata nell'integrazione dell'atto costitutivo e quella del modello di attribuzione del codice fiscale;
- h) non vi è corrispondenza tra il nome dell'Associazione dichiarata nella domanda di partecipazione, quella indicata nell'integrazione dell'atto costitutivo e quella del modello di attribuzione del codice fiscale e partita Iva.
- i) manca copia dello schema di convenzione firmato dal rappresentante legale.

Considerato che le dichiarazioni sub e) ed f) sono richieste a pena di esclusione ai sensi dell'art.80, co.5, d.lgs. n. 50/2016 e che tali carenze sono sanabili ai sensi dell'art. 83, co.9, del D.Lgs 50/2016, il Presidente decide di invitare la ditta ad integrare le dichiarazioni e la documentazione carente entro le ore 10,00 di lunedì 7 novembre 2016, pena l'esclusione dalla gara, e di comminare la sanzione pecuniaria prescritta dal co.9, nella misura prevista nella lettera-invito, pari ad € 50,00 che la ditta è tenuta a versare a questa Stazione Appaltante solo in caso di regolarizzazione.

Anche in ordine alle altre carenze specificate ai punti a), b), c) e d) si ritiene di chiedere alla Associazione di regolarizzare le dichiarazioni provvedendo alle specificazioni ed alle integrazioni necessarie mentre per i punti g) e h) si rende necessario richiedere documentazione integrativa a chiarimento della effettiva sede legale e della esatta denominazione dell'Associazione; infine deve essere richiesto lo schema di convenzione firmato, rilevandosi che per tutti gli anzidetti punti si tratta di integrazione istruttoria non soggetta a sanzione pecuniaria in quanto le dichiarazioni non sono essenziali

Il Presidente, non essendoci altre ditte concorrenti, sospende la gara ed aggiorna la stessa a lunedì 7/11/2016, h.10,00



La documentazione di gara viene custodita in armadio chiuso a chiave, nell'Ufficio del Presidente.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE –dott.ssa Patrizia Mancuso

TESTE – dott. Michele Lo Bianco

TESTE – sig.a Teresa Bruno





COMUNE DI NICOSIA

1° Settore/5° Servizio
Ufficio Sport, Turismo e Spettacolo

VERBALE N.2 DI GARA DESERTA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 lett.a del D.Lgs. 50/2016 per la concessione della gestione del Cinema Teatro Comunale "Cannata" Di Nicosia, ex art 3 c 1 lett vv) ed art 30 del D.Lgs. 50/16. CIG Z2A1B955E9.

L'anno duemilasedici il giorno sette del mese di novembre (07/11/2016), nei locali del Dirigente del 1° Settore, Piazza Garibaldi, alle ore 11,00, si è riunito il seggio di gara per l'affidamento della concessione in oggetto, così costituito: dott.ssa Patrizia Mancuso, Dirigente del 1° Settore, con funzioni di Presidente e di verbalizzante, dott. Michele Lo Bianco, capo servizio dell'Ufficio Sport Turismo e Spettacolo e sig.a Teresa Bruno, istruttore amministrativo dell'Ufficio contratti in qualità di testimoni.

Il Presidente premette che, in esito alla precedente seduta di gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, il concorrente - Associazione Cantieri Associati Culturali - è stato invitato con nota prot. n. 25960 del 2/11/2016 a regolarizzare ed integrare integrativa entro e non oltre le h. 10,00 di lunedì 7 novembre 2016 le carenze rilevate provvedendo, in particolare a:

- regolarizzare le carenze specificate ai punti a), b), c), d), g), h), i), l) di cui al verbale del 31/10/16 senza sanzione, ai sensi dell'art. 83, co.9, D.lgs. 50/2016 con dichiarazioni rese sotto forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R.445/2000 con allegata copia di documento di identità e documentazione integrativa;

-in particolare per i punti g) e h) a produrre documentazione integrativa in copia conforme all'originale, a chiarimento della effettiva sede legale e della esatta denominazione dell'Associazione;

- per il punto i) a produrre il documento omissivo;

- a integrare le dichiarazioni sub e) ed f), richieste a pena di esclusione ai sensi dell'art.80, co.5, d.lgs. n. 50/2016 e dunque sanabili con applicazione della sanzione, ai sensi dell'art. 83, co.9, del D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente prende atto che non è pervenuta alcuna documentazione integrativa da parte del concorrente e, pertanto, dichiara l'Associazione Cantieri Associati Culturali esclusa dalla gara in oggetto senza procedere all'apertura dell'offerta economica che resta conservata integra agli atti del fascicolo d'ufficio.

Considerato che non sono state presentate altre offerte, la procedura di gara viene dichiarata deserta.

Si procederà alla pubblicazione prevista dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito del MIT.

La seduta è dichiarata chiusa alle ore 11,15.

IL PRESIDENTE –dott.ssa Patrizia Mancuso

TESTE – dott. Michele Lo Bianco

TESTE – sig.a Teresa Bruno

Patrizia Mancuso
Michele Lo Bianco
Teresa Bruno

