



Deliberazione n. 14

del 02/02/2013

# COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

## ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Concessione in uso di un tratto di suolo comunale per la collocazione di una  
tenda ermetica in via Vittorio <sup>VENETO</sup> Emanuele nn. 35/37, Ditta Fascetto Pasquale.

L'anno duemilaseicentodiciassette addì due del mese di Febbraio alle  
ore 13.40 e seguenti, nei locali del Palazzo Municipale si é riunita la Giunta Comunale  
nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	BONELLI	Luigi Salvatore	X		SINDACO - Presidente
2	GEMMELLARO	Francesca		X	Vice Sindaco - Presidente
3	CASTELLO	Giuseppe Mario	X		Assessore
4	ZAPPIA	Ferdinando	X		Assessore
5	BONOMO	Graziano Ivan		X	Assessore

Presiede il Sig. dott. Luigi Bonelli  Sindaco  Vice Sindaco  
del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Generale Sig. ra dott.ssa Mara Zingale

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti é legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a  
deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta del Dirigente del 3 Settore, avente per oggetto: "Concessione in uso di un tratto di suolo comunale per la collocazione di una tenda ermetica in via Vittorio Emanuele nn. 35/37. Ditta Fascetto Pasquale";

VENETO

VISTO il parere tecnico reso ai sensi dell'art. 53 comma 1° della legge 142/90 recepita con L.r. 48/91, modificato dall'art. 12 della L.r. 30/2000, allegato a far parte integrante del presente provvedimento;

RITENUTO dover approvare la superiore proposta;

VISTO l'Ord.EE.LL. Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CON VOTI UNANIMI, espressi nelle forme di legge

### DELIBERA

di approvare la proposta del Dirigente del 3 Settore, avente per oggetto: "Concessione in uso di un tratto di suolo comunale per la collocazione di una tenda ermetica in via Vittorio Emanuele nn. 35/37. Ditta Fascetto Pasquale", nel testo allegato a far parte integrante del presente provvedimento,

di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo per le motivazioni espresse nella proposta.



COMUNE DI NICOSIA

Provincia di Enna

3° Settore – Ufficio Tecnico Comunale

1° Servizio Ufficio del Piano-Urbanistica-Beni Culturali-Gestione Case Popolari-Toponomastica-Informatica

Via B. Di Falco, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935.672309 / 308 / 324 / 325 / 327 / 328 - fax 0935.672309  
e-mail: [utc.urbanisticaufficiopiano@comunenicosia.gov.it](mailto:utc.urbanisticaufficiopiano@comunenicosia.gov.it)

---

Nicosia, li 24/01/2017

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO:** Concessione in uso di un tratto di suolo comunale per la collocazione di una tenda ermetica in via Vittorio Veneto nn. 35/37. Ditta Fascetto Pasquale.

#### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO:

- che con nota del 11/11/2016 prot. n. 27036 la ditta Fascetto Pasquale nato a Capizzi (ME) il 18/07/1962, nella qualità di titolare dell'esercizio commerciale sito in via Vittorio Veneto nn. 35/37, ha presentato istanza per la concessione in uso di un tratto di suolo Comunale di mq. 36 ubicato nello spazio antistante la predetta attività commerciale, da utilizzare per l'impianto di una tenda ermetica con struttura in pvc;
- che con determina n. 26/2016, nelle more dell'aggiornamento del Regolamento in materia, il Sindaco ha impartito le proprie indicazioni agli Uffici per la concessione di spazi pubblici in via temporanea al fine di realizzare i cosiddetti "giardini d'inverno";
- che con nota n. 1233 del 18/01/2017 il IV Settore-Polizia Municipale ha espresso il proprio nulla osta alla concessione in uso del suolo richiesto in merito alla viabilità;
- che, ai fini della realizzazione della struttura da parte della ditta richiedente occorre la titolarità dell'area e, pertanto, la concessione in uso alla predetta ditta del suolo pubblico in questione da parte del Comune;
- che pur trattandosi di suolo pubblico appartenente al patrimonio indisponibile, può essere concesso in uso al richiedente poiché non è di ostacolo al perseguimento di finalità istituzionali, a condizione che su semplice richiesta dell'Amministrazione, con preavviso di almeno un mese per esigenze di pubblico interesse o per il perseguimento di finalità istituzionale dell'Ente, la ditta concessionaria liberi l'area e ripristini il suolo concesso, senza aver nulla a pretendere a nessun titolo dal Comune;

VISTA la richiesta del 11/11/2016 prot. n. 27036 con la quale la ditta Fascetto Pasquale nato a Capizzi (ME) il 18/07/1962, nella qualità di titolare dell'esercizio commerciale sito in via Vittorio Veneto nn. 35/37, ha richiesto la concessione in uso di un tratto di suolo Comunale di mq. 36 ubicato nello spazio antistante la predetta attività commerciale, da utilizzare per l'impianto di una tenda ermetica con struttura in pvc;

VISTA l'ordinanza sindacale n. 26/2016 con la quale, al fine di favorire le attività commerciali e nelle more dell'aggiornamento del Regolamento in materia, il Sindaco ha impartito le proprie indicazioni agli Uffici per la concessione di spazi pubblici in via temporanea al fine di realizzare i cosiddetti "giardini d'inverno";

VISTA la nota n. 1233 del 18/01/2017 con la quale il IV Settore-Polizia Municipale ha espresso il proprio nulla osta alla concessione in uso del suolo richiesto in merito alla viabilità;

CONSIDERATO che, come già avvenuto per altre aree, può essere concesso il tratto di suolo pubblico di mq. 36 posto in via Vittorio Veneto nn. 35/37, come segnato nell'allegata

planimetria, dietro il corrispettivo di un canone annuo di € 1.314,00 rivalutabili annualmente secondo gli indici ISTAT, da utilizzare per l'impianto della struttura in questione;  
RITENUTO dover provvedere alla concessione del suolo richiesto, tenuto conto che la stessa è a titolo oneroso e comporta un introito per l'Ente;  
VISTO l'OREL;  
VISTO lo statuto Comunale;  
RITENUTO l'atto di competenza della GC;

### PROPONE

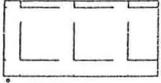
- di concedere in comodato d'uso oneroso al sig. Fascetto Pasquale nato a Capizzi (ME) il 18/07/1962, nella qualità di titolare dell'esercizio commerciale sito in via Vittorio Veneto nn. 35/37, il tratto di suolo Comunale di mq. 36 ubicato nello spazio antistante la predetta attività commerciale e individuato dall'allegato planimetrico, dietro il corrispettivo di un canone annuo di € 1.314,00 rivalutabili annualmente secondo gli indici ISTAT, da utilizzare per l'impianto di una tenda ermetica con struttura in pvc;
- di stabilire che su semplice richiesta dell'Amministrazione, con congruo preavviso di almeno un mese, per esigenze di pubblico interesse o per il perseguimento di finalità istituzionali dell'Ente, la ditta concessionaria liberi l'area e ripristini il suolo concesso, senza aver nulla a pretendere a nessun titolo dal Comune;
- di demandare agli Uffici competenti la stipula del relativo contratto, per la durata di anni dieci, riportante le condizioni di formale impegno della ditta a sospendere l'attività ed ove fosse necessario anche rimuovere temporaneamente la struttura, senza nulla pretendere o indennizzo di sorte;
- di demandare agli Uffici competenti il rilascio dell'eventuale titolo edilizio abilitativo per la realizzazione della struttura in questione, dopo la stipula e la registrazione del contratto;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo onde provvedere alla redazione degli atti consequenziali.



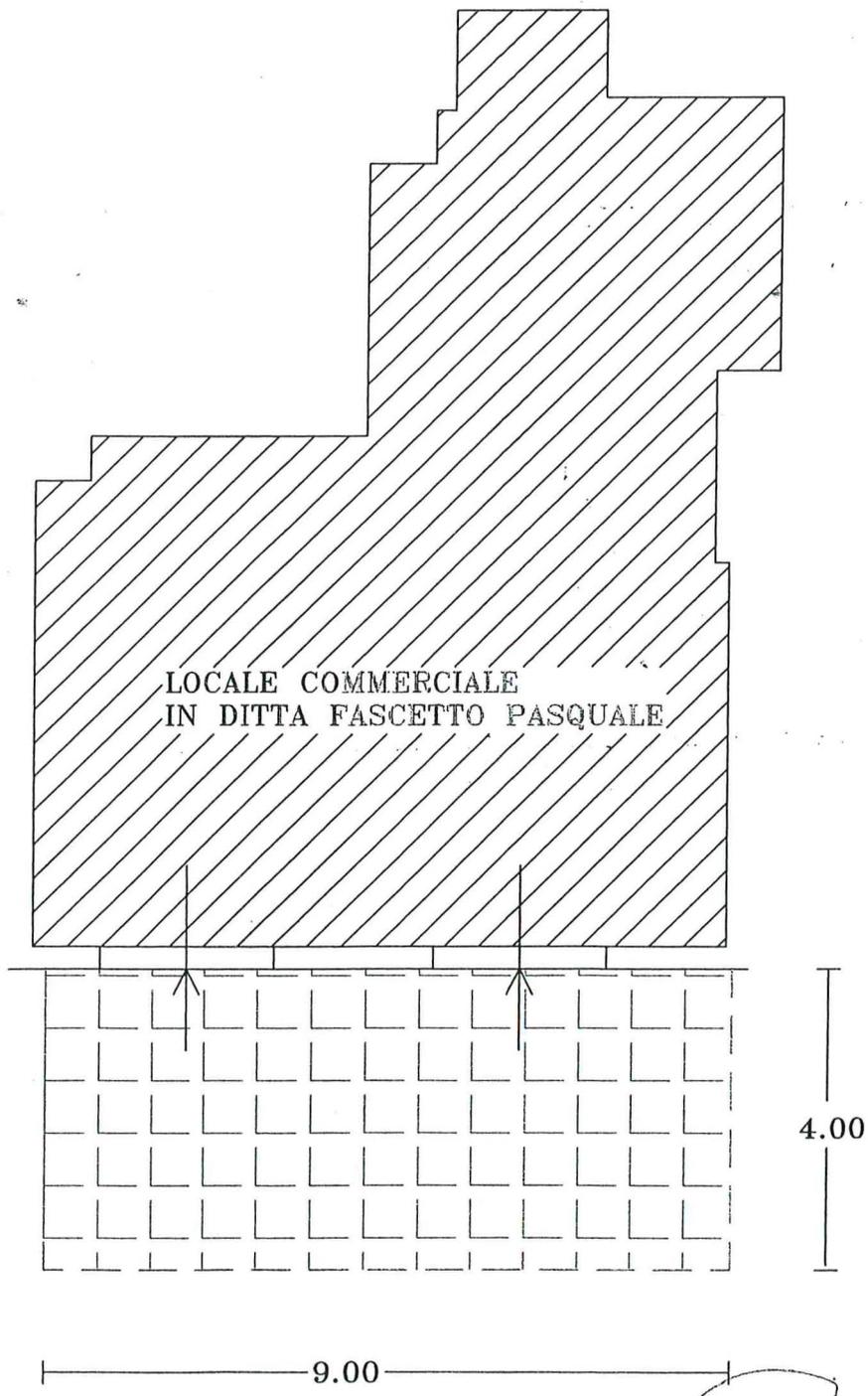
DIRIGENTE  
Ing. Antonino Vetta Camillo

# PLANIMETRIA

Scala 1:100



TRATTO DI SUOLO RICHIESTO



LOCALE COMMERCIALE  
IN DITTA FASCETTO PASQUALE

4.00

9.00

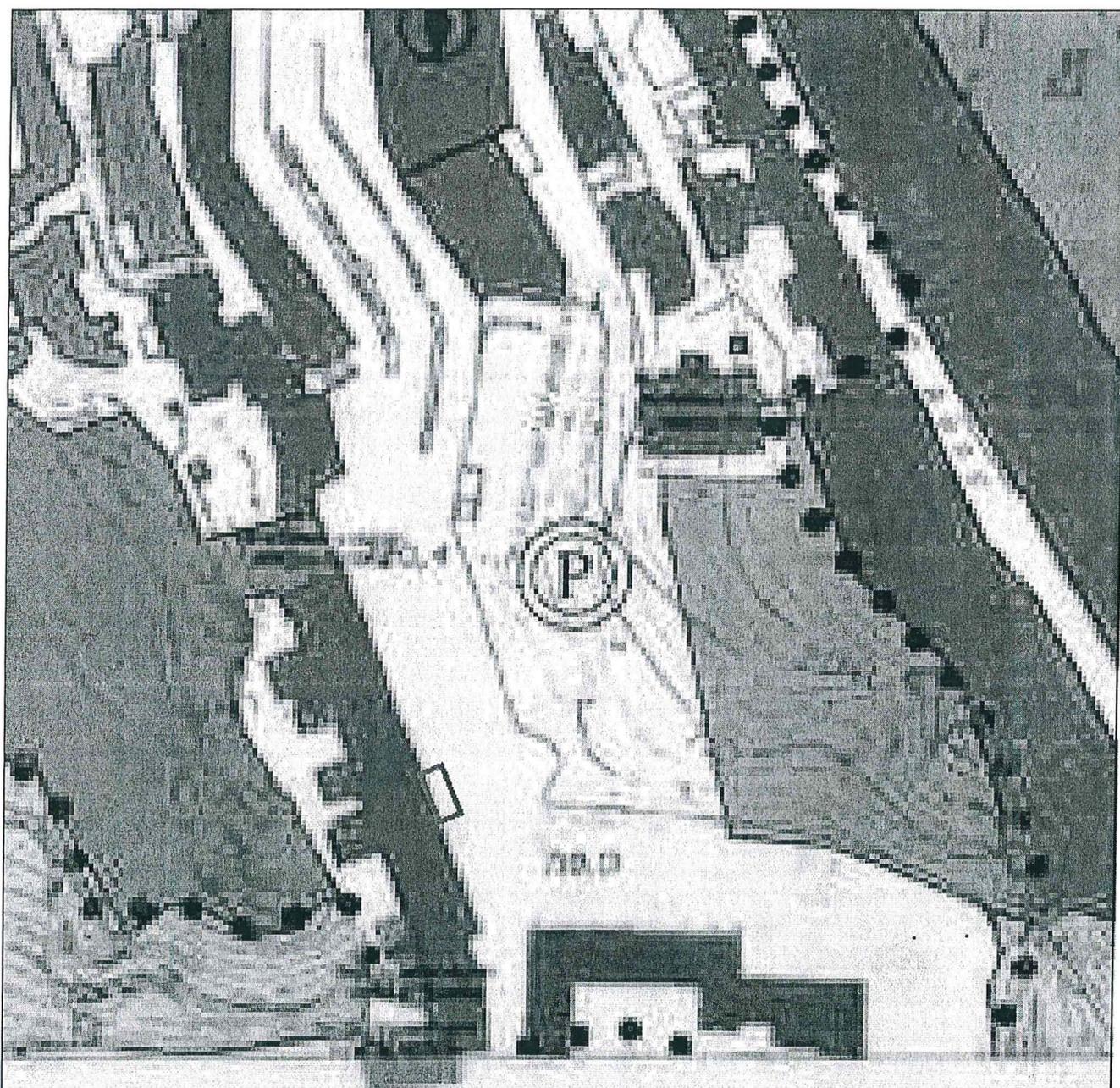
Via Vittorio Veneto

*Handwritten signature: Pasquale Fascetto*

# STRALCIO P.R.G. - scala 1:1000



AREA INTERESSATA





**COMUNE DI NICOSIA**

Provincia di Enna

**3° Settore – Ufficio Tecnico Comunale**

1° Servizio *Ufficio del Piano-Urbanistica-Beni Culturali-Gestione Case Popolari-Toponomastica-Informatica*

Via B. Di Falco, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935.672309 / 308 / 324 / 325 / 327 / 328 - fax 0935.672309

e-mail: [utc.urbanistica@comune.nicosia.en.it](mailto:utc.urbanistica@comune.nicosia.en.it) – [utc.ediliziaprivata@comune.nicosia.en.it](mailto:utc.ediliziaprivata@comune.nicosia.en.it)

Allegato alla deliberazione G.C.

n. 14 del 02-02-2017

**Parere sulla proposta di deliberazione di competenza del 3° Settore relativa a:**

Concessione in uso di un tratto di suolo comunale per la collocazione di una tenda ermetica in via Vittorio Veneto nn. 35/37. Ditta Fascetto Pasquale

\* \* \* \* \*

**PARERE**

**IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA**

ai sensi dell'art. 53 comma 1 L. 142/90, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della LR 48/91, modificato dall'art. 12 della LR 30/00

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

**ATTESTAZIONE**

**IN ORDINE ALLA REGOLARITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA**

ai sensi dell'art. dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Nicosia, \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE

Ing. Antonino Testa Camillo

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo per la pubblicazione.

Nicosia, li 08-02-2017

IL SEGRETARIO GENERALE

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio e Albo On-line del Comune per giorni 15 consecutivi, dal giorno 08-2-2017, (art.11, comma 1°, L.R. n.44/91 come modificato dall'art.127, comma 21, della L.R. n.17 del 28/12/2004).

Il Responsabile della Pubblicazione

IL SEGRETARIO GENERALE

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è divenuta esecutiva il 02-02-2017

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1°);  
 a seguito di dichiarazione di immediata esecutività;

IL SEGRETARIO GENERALE

- per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo;  
 per copia conforme all'originale;

Nicosia, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE