

ALBO



Deliberazione n. 31

del 14/03/2017

# COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

## ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Art. 58 D.L. 118/2008 convertito con L. 133/2008. Ricognizione dei beni immobili di proprietà comunalee classificazione nei beni dell'inventario del patrimonio comunale. Approvazione elenco beni immobili da inserire nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari e approvazione bozza del PAVI. Anno 2017.

L'anno duemidiciassette addi quattordici del mese di Marzo  
alle ore 13.00 e seguenti, nei locali del Palazzo Municipale si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	BONELLI	Luigi Salvatore		x	SINDACO - <del>Presidente</del>
2	GEMMELLARO	Francesca	x		Vice Sindaco - Presidente
3	CASTELLO	Giuseppe Mario	x		Assessore
4	ZAPPIA	Ferdinando	x		Assessore
5	BONOMO	Graziano Ivan		x	Assessore

Presiede il Sig. ra dott.ssa Francesca Gemmellaro  Sindaco  Vice Sindaco  
del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Generale Sig. ra dott.ssa Mara Zingale.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti é legale, dichiara aperta la seduta e invita i con venuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la proposta del Dirigente del 3 Settore, avente per oggetto: "ART. 58 D.L. 112/2008 CONVERTITO CON L. 133/2008. RICOGNIZIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E CLASSIFICAZIONE NEI BENI DELL'INVENTARIO DEL PATRIMONIO COMUNALE. APPROVAZIONE ELENCO BENI IMMOBILI DA INSERIRE NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI E APPROVAZIONE BOZZA DEL PAVI. ANNO 2017.";

**VISTO** il parere tecnico e contabile reso ai sensi dell'art. 53 comma 1° della legge 142/90 recepita con L.r. 48/91, modificato dall'art. 12 della l.r. 30/2000, allegato a far parte integrante del presente provvedimento;

**RITENUTO** dover approvare la superiore proposta;

**VISTO** l'Ord.EE.LL. Regione Siciliana e successive modifiche ed integrazioni;

CON VOTI UNANIMI, espressi nelle forme di legge

### DELIBERA

di approvare la proposta del Dirigente del 3 Settore, avente per oggetto: "ART. 58 D.L. 112/2008 CONVERTITO CON L. 133/2008. RICOGNIZIONE DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E CLASSIFICAZIONE NEI BENI DELL'INVENTARIO DEL PATRIMONIO COMUNALE. APPROVAZIONE ELENCO BENI IMMOBILI DA INSERIRE NEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI E APPROVAZIONE BOZZA DEL PAVI. ANNO 2017", nel testo allegato a far parte integrante del presente provvedimento;

di dichiarare l'atto immediatamente esecutivo per le motivazioni espresse nella proposta.



## COMUNE DI NICOSIA

Provincia di Enna

### 3 Settore –U.T.C. – 3° Servizio:

*Edilizia privata e popolare. Sanatoria ed abusivismo edilizio. Servizi manutentivi e tecnologici (Viabilità- Edifici comunali-Scuole-Cimiteri-Illuminazione pubblica-Impianti sportivi-Parchi, ville e giardini).*

Via B. Di Falco, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. / fax 0935.672326 - e-mail: [bbccservizitecnologici@comunenicosia.gov.it](mailto:bbccservizitecnologici@comunenicosia.gov.it)  
e-mail: [ediliziaprivata@comunenicosia.gov.it](mailto:ediliziaprivata@comunenicosia.gov.it)

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**OGGETTO:** Art. 58 D.L. 112/2008 convertito con L. 133/2008. Ricognizione dei beni immobili di proprietà comunale e classificazione nei beni dell'inventario del patrimonio comunale. **Approvazione elenco beni immobili da inserire nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari e approvazione bozza del PAVI. ANNO 2017.**

### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO:

- **che** il D.L. n° 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, all'art 58 comma 1 prevede che "*Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli Beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione*";
- **che** pertanto il suddetto piano deve contenere solo beni immobili (terreni e fabbricati) appartenenti al patrimonio disponibile non destinati a finalità istituzionali (ossia che non sono usati dal Comune quale sedi di Uffici) e che possono essere venduti e/o valorizzati (ossia che possono essere locati, concessi in comodato d'uso anche gratuito con spese a carico del concessionario);
- **che** conseguentemente "*viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione.*";
- **che** il successivo comma 2 stabilisce che "*L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica*";

**ATTESO** che la Giunta Comunale, poiché organo di governo dell'Ente Locale, è competente all'approvazione del suddetto elenco a mente del richiamato 1° comma dell'art. 58 e che lo stesso, pubblicato nelle forme previste dal proprio ordinamento produce gli effetti dichiarativi della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, nonché quelli previsti dall'art. 2644 del Codice Civile (comma 3, art. 58);

**CONSIDERATO** che in seguito all'esame della predetta ricognizione la competenza per l'approvazione del Piano delle alienazioni e valorizzazioni degli immobili, con l'indicazione di quelli che si intende alienare e quelli che intende valorizzare con le relative destinazioni d'uso, è del Consiglio Comunale;

**CONSIDERATO** che, ai sensi della medesima norma, l'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da parte del Consiglio Comunale avrà le seguenti conseguenze:

- gli immobili in esso contenuti saranno classificati come patrimonio disponibile;
- il piano costituirà variante allo strumento urbanistico generale senza la necessità di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni (tranne nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente);
- l'inclusione di un immobile nel piano avrà effetto dichiarativo della proprietà; in assenza di precedenti trascrizioni, e produrrà gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

**CONSIDERATO** che la disciplina sulla valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione, ai sensi dell'art. 3-bis del D.L. n. 351/2001, prevista per lo Stato si estende anche ai beni immobili inclusi nell'elenco approvato con il presente provvedimento;

**ATTESO** che i fabbricati appartenenti al patrimonio immobiliare non strumentale dell'Ente, con la qualifica di beni immobili del patrimonio indisponibile, potranno essere inseriti nella categoria dei beni patrimoniali disponibili, evidenziano la relativa destinazione urbanistica;

**PRESO ATTO** che al fine di operare il «riordino, la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare» in modo da addivenire a una migliore economicità nell'impiego degli asset (cospiti immobiliari) di proprietà comunale che possano avere effetti positivi sul bilancio anche per il rispetto del patto di stabilità interno, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso gli archivi e gli uffici e delle iscrizioni nell'inventario patrimoniale il 3° servizio del 3° settore Ufficio Tecnico ha proceduto:

- alla ricognizione dei beni immobili di proprietà comunale e la classificazione nei beni dell'inventario del patrimonio comunale;
- alla formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;
- alla rilevazione analitica del patrimonio, nelle sue differenti componenti, tenendo conto che questo comprende:
  - a) beni destinati a usi istituzionali;
  - b) beni deputati a usi non istituzionali;
- alla individuazione, per ogni gruppo o classe di immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, degli immobili suscettibili di valorizzazione, anche mediante le procedure previste dall'art. 3-bis della legge n. 351/2001, e degli immobili suscettibili di dismissione per i quali sono state redatte apposite stime e indicate le destinazioni urbanistiche anche in variante alla vigente strumentazione urbanistica;
- alla predisposizione della bozza di Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni degli immobili comunali da allegarsi al Bilancio di Previsione e da approvarsi da parte del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n.112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n.133;

**VALUTATA**, relativamente agli immobili inseriti nella suddetta bozza di Piano, la sussistenza del requisito della non strumentalità degli stessi all'esercizio delle funzioni istituzionali di questo Comune;

#### **DATO ATTO:**

- **che** ai sensi dell'art. 6 bis della L.n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della L.n. 19012012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del servizio e del procedimento;
- **che** sulla presente proposta il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis IO comma D.Lgs 267/2000;

**VISTO** il D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

**VISTO** il regolamento di contabilità vigente in questo Comune e, in particolare, l'articolo 66, il quale stabilisce che il passaggio di categoria dei beni immobili dal patrimonio indisponibile al patrimonio disponibile è disposto con provvedimento di Giunta;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

**VISTO** lo Statuto comunale;

**VISTO** l'O.R.EE.LL.

#### **PROPONE**

1. **di** approvare la ricognizione dei beni immobili di proprietà comunale aggiornato all'anno 2017 contenente l'elenco dei beni immobili di proprietà del Comune di Nicosia, ivi compresi i beni non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente suscettibili di dismissione o valorizzazione ai sensi dell'art. 58 del DL 112 del 25/06/2008, come da seguenti elenchi:
  - Elenco dei beni immobili comunali - terreni;
  - Elenco dei beni immobili comunali - fabbricati;

2. **di approvare** la bozza del Piano di alienazione e valorizzazione degli immobili comunali come dalle seguenti indicazioni date dall'Amministrazione Comunale:
- relativamente alla eventuale vendita di beni con le seguenti distinzioni:
    - ❖ per i terreni: limitatamente a piccole porzioni o relitti stradali con o senza fabbricati il cui utilizzo non può avere alcuna finalità pubblica;
    - ❖ per i fabbricati: solo quelli che non possono essere destinati a finalità pubbliche od istituzionali o strumentali e che comunque non sono più produttori di reddito quali le scuole rurali e l'asilo nido comunale;
3. **di dare** atto che la proposta del citato Piano di alienazione e valorizzazione così redatto, sarà trasmessa al Consiglio Comunale per la sua approvazione, quale allegato al bilancio di previsione in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 58 comma 5 D.L. 112/2008 convertito con Legge n° 133/2008;
4. **di dare** ancora atto che il Piano, relativamente agli immobili oggetto di alienazione, nei casi in cui per alcuni immobili ivi inseriti sia prevista una diversa destinazione urbanistica, la deliberazione comunale di approvazione non costituirà variante allo strumento urbanistico, così come previsto dal comma 2 dell'art. 58 citato dichiarato incostituzionale con sentenza n. 340 del 16/12/2009 da parte della Corte Costituzionale;
5. **di dare** atto pertanto che le eventuali variazioni delle previsioni urbanistiche non costituiscono immediatamente varianti allo strumento urbanistico ma che per le stesse va seguito l'iter previsto dalla normativa regionale vigente;
6. **di dare** atto che:
- gli elenchi degli immobili, da pubblicare ai sensi di legge, dopo l'approvazione del Consiglio Comunale avranno un effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti dell'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;
  - l'inserimento degli immobili nel Piano ne determina la classificazione del bene come patrimonio disponibile, con conseguente variazione della stessa classificazione ai fini dell'inventario;
7. **di dare** ancora atto che:
- il Piano sarà pubblicato all'Albo pretorio e sul sito del Comune;
  - contro l'iscrizione dei beni negli elenchi è ammesso ricorso entro 60 giorni dalla loro pubblicazione, fermi altri rimedi di legge;
8. **di dare** mandato ai competenti Uffici per gli adempimenti correlati alle eventuali procedure di alienazione, locazione e concessione e di variazione urbanistica ;
9. **di dare** atto che gli uffici competenti provvederanno, qualora si rendesse necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura catastale, oltre alle opportune variazioni al conto del patrimonio;
10. **di dare** atto che ai sensi dell'art. 6 bis della L.n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della L.n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del servizio e del procedimento;
11. **di dare** atto che sulla presente proposta il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis IO comma D.Lgs 267/2000;
12. **di dichiarare** il presente atto con separata ed unanime votazione, immediatamente esecutivo al fine di porre essere nel più breve tempo gli atti consequenziali per l'approvazione consiliare in uno col bilancio comunale.

Nicosia, li

Il Capo Servizio  
Arch. G. Bonomo



IL DIRIGENTE  
Ing. A. Testa Camillo







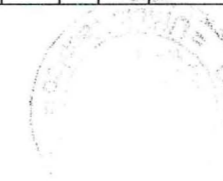
92		Lotto di terreno			4992	4.424,00														soppressa: ha generato la part. 5342 (mq. 449 seminativo) e la part. 5343 (mq. 15 seminativo arborato).
93		Lotto di terreno			4997	5,00			area fabbricato demolito											
94		Lotto di terreno	via Santi Spagnoli		5062	3.515,00				Verde rispetto e tutela ambientale										
95		Lotto di terreno			adiacenze 5091	5,00	250,00	1.250,00		B2 - Estensiva di completamento										area richiesta dalla ditta Campione Rosa e Sorbera Carmelo
96		Lotto di terreno			5326															
97		Area			387	46,00														area di proprietà Scralata Cataldo e C. sulla quale il Comune ha realizzato lavori di pubblica utilità e da acquisire al patrimonio comunale (scuola Largo Peculio)
98		Area	Via S. Michele		3373															area di proprietà Scralata Cataldo e C. sulla quale il Comune ha realizzato lavori di pubblica utilità e da acquisire al patrimonio comunale
99		Fabbricato			5048	31,00	250,00	7.750,00	Fabbricato	A3 - Connettivo secondario										area richiesta dalla ditta Agozzino Salvatore e Militello Maria, occupata da fabbricato la cui costruzione è stata regolarmente
100		Area	chiasso Orologio		adiacenze part. 3028	36,00	100,00	3.600,00	area stradale	zona bianca										area richiesta dalla ditta Motta Lucia
101		Area			5315	12,00			fabbricato	A3 - Connettivo secondario										area richiesta dalla Parrocchia S. Michele occupata da fabbricato la cui ricostruzione è stata regolarmente autorizzata
102		Lotto di terreno	Monte Oliveto		93	1.632,00			parcheggio											
103		Lotto di terreno			114	95,00			parco	Strada										
104		Lotto di terreno			118	540,00				E - Verde agricolo										
105		Lotto di terreno			150	1.554,00														
106		Lotto di terreno			154	11.640,00			campo sportivo	F - Attrezzatura sportiva e militare, parco urbano										
107		Lotto di terreno		83	155	2.221,00														
108		Lotto di terreno			304	5.810,00			caserma Forestale											
109		Lotto di terreno			172	8.972,00				E - Verde agricolo										
110		Lotto di terreno			180	278,00				E - Verde agricolo										
111		Lotto di terreno			4839	60,00														
112		Lotto di terreno			55	1.457,00				B2										
113		Bevaio			134	29,00			bevaio											
114		Lotto di terreno			154	1.002,00			scarpata											
115		Lotto di terreno			27	48,00			scarpata											
116		Lotto di terreno	c.da S. Lucia-Lavanca-Mammafiglia	94	361	901,00			pendici	Verde rispetto e tutela ambientale										
117		Lotto di terreno			629	6,00			orto											
118		Lotto di terreno	c.da Roccascina/Noci	116	39	479,00				E - Verde agricolo										
119		Lotto di terreno	c.da Noci/S. Venera	119	4	28.312,00				E - Verde agricolo										
120		Lotto di terreno	c.da S. Miceli/Sperone/Noci		105	3.997,00				E - Verde agricolo										
121		Lotto di terreno		121	176	140,00				E - Verde agricolo										
122		Lotto di terreno	Frazione di Villadoro		177	200,00				E - Verde agricolo										
123		Area	c.da Ficilino/Passarello	135	...	3.796,00			cimitero Villadoro	attrezzatura cimiteriale	x									
124		Fabbricato	Villadoro	136	463	19,00			fabbricato urbano											
125		Area			852	12,00	200,00	2.400,00		A3 - Connettivo secondario										area richiesta in vendita dalla ditta Tumminaro Antonio
126		Area			348 (adiacente)	20,00	200,00	4.000,00		zona bianca										Area richiesta in vendita dalla ditta Neri Santo e C.
127		Area	Via S. Felice adiacente il loro fabbricato			4,00			1000 non si applica la maggioraz. Perché il suolo è libero	A- centro storico	x									Area richiesta in vendita dalla ditta Di Pasquale Antonella destinata a sede della scala di accesso al fabbricato.
128		Area	trazzera comunale S. Lorenzo	45 -81	-167	1,079,00 - 336		7,200,00	tratto di suolo comunale	verde di rispetto e tutela ambientale										
129		Area	Via S. Teresa antistante il fabbricato esistente	82	adiacente alle partt. 338-345	18,00		4.882,00	Tratto di suolo comunale	A3 - Connettivo secondario										Area richiesta in vendita dalla ditta Gagliano Rosa sulla quale già insiste una scala di accesso al fabbricato ed una cisterna d'acqua.
130		Porzione di trazzera comunale	C/da S. Lorenzo	46 81 45	268 329	146,00 + 329,00 +1.278,00 + 35,00 = Tot. mq. 1.788	6,71	11,930,38	Tratto di suolo comunale	Verde di rispetto e tutela ambientale										Area, pari a mq. 1.746,00, richiesta in vendita nel 2014 dai Sig.ri Schillaci Fabio e Felice, germani. Successivamente gli stessi, con nota del 21/04/2016, hanno comunicato che la superficie esatta della richiesta è di mq. 1.788 e che il Sig. Schillaci Felice ha acquistato il fabbricato di proprietà del Comune di Villadoro.



131		Porzione suolo comunale	Via S. Simone	80	1063 62	217,00 2.628,00			Tratto di suolo comunale	D2 Zona artigianale e commerciale					Area richiesta in vendita dalla Società EDIL VEGA IMMOBILIARE S.r.l. di Venezia Mattia.
132		Porzione suolo comunale	C/da Chiusa San Michele	79	583-589-591	?			Tratto di suolo comunale						
133		Porzione suolo comunale	Via Cretazzo	?	4838	50	240,00	12,000,00	Tratto di suolo comunale	area bianca					Area richiesta in vendita dalla Sig.ra Riggio M. Concetta e dai coniugi Fiscella Michele e Aquilotto Daniela.
134		Porzione suolo comunale	C/da Grassa	3	181-182	6.420,40			Tratto di suolo comunale						appezzamento di terreno donato al Comune di Nicosia dall'Opera Pia S. Antonio di Gangi
135		Porzione suolo comunale e porzione di residuo di strada comunale S. Lorenzo, antistanti la proprietà del richiedente	C/da S. Lorenzo	81	167	446,00 +2,560,00= tot. mq. 3,010,00	6,71	20,197,10	Tratto di suolo comunale + residuo stradale						Area richiesta in vendita dal Sig. Miletti Giuseppe poiché antistante terreni di Sua proprietà.
136		Porzione suolo comunale	C/da Crociate	80	62	1.000,00	20,00	20,000,00	Tratto di suolo comunale	D2- artigianale commerciale					Area richiesta in vendita dal Sig. Battaglia Fabio rappresentante della ditta "Battagli Auto".
137		Porzione suolo comunale	V.lo SS. Salvatore	82	-	12	230,00	2,760,00	"	Zona bianca attigua ad edificio sito in zona A3					Area bianca richiesta in vendita dal Sig. Frasonà Giacomo.
138		Porzione suolo comunale e tratti di strada comunale Canalotto	C/da Paschieri (Ponte S. Anna)	93	39	807	7,00	5,649,00	"	E- verde agricolo					Area richiesta in vendita dal Sig. Sosta Filippo, per conto del fratello Sosta Epifanio, essendone Suo tutore.
139		Porzione suolo comunale	Via Umberto I- Villadoro	136	616	33	200,00 al mq. + maggior. del 20% per alienaz. diretta immobili agli occupanti + indennizzo del 6% per occupaz. Suolo	12,800,00	"	B1					Area richiesta in vendita dai Sig.ri Balsanello Pastorello Antonino, Balsanello Sarina e Giuseppe, i quali hanno già da tempo edificato un fabbricato.
140		Porzione di suolo comunale	V.lo Piano Noci	82	4195	68	20,00	1,360,00							Area richiesta in vendita o comodato d'uso dal Sig. Lo Papa
141		Porzione di suolo comunale	Chiasso L. La Via	82/A	4867	5	800 + maggioraz. per occupaz. abusiva del suolo	1,500,00		A3					Area richiesta in vendita dalla Sig.ra Coniglio Grazia e C. in attesa di definizione
142		Porzione di suolo comunale	Via Belviso			6,14	271,20	1,700,00		A3					Area richiesta in vendita dal Sig. Camerano Francesco.
143		Porzione di suolo comunale	C/da Chiusa S. Michele	79	589-591-593-	277			area al servizio dell'impianto di distribuzione di carburanti	relitto stradale					Area richiesta in vendita da coniugi Lorillo Filippo e Pizzo Salvatrice e già in loro possesso poiché accorpata al piazzale su cui insiste l'impianto, facente parte di un residuo stradale costituito da porzione di scarpata dell'ex strada Provinciale Agira-Nicosia, ritenuta di proprietà del Comune a seguito del verbale di consegna del 26/05/2008 in esecuzione alla Delibera della G.C. del 15/11/2007 n. 304.
146															

Nicosia, li 09/03/2017

Il Capo Servizio  
Arch. G. Bonomo



IL DIRIGENTE  
Ing. A. Festa Camillo



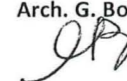
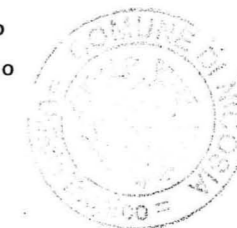
COMUNE DI NICOSIA (Provincia di Enna)  
 III SETTORE - U.T.C. - 3° SERVIZIO  
 Allegato 1  
 ELENCO DEI BENI IMMOBILI COMUNALI  
 B - FABBRICATI  
 AGGIORNAMENTO ANNO 2017

N. progr.	N. Id.	INDIVIDUAZIONE		DATI TECNICI E CATASTALI					VALORI			UTILIZZAZIONI, DESTINAZIONI, FUNZIONI			CATEGORIE			Note		
		Descrizione bene immobile	Ubicazione	NCT/NCEU	Foglio di mappa	Particella/Sub	Superficie mq.			Rendita	Valore unitario stimato	Valore totale stimato	Utilizzazione attuale	Destinazione urbanistica attuale PRG	Funzioni istituzionali		Demanio		Patrim. Dispon.	Patrim. Indisp.
							coperta mq.	scoperta mq.	Σ piani mq.						€	€				

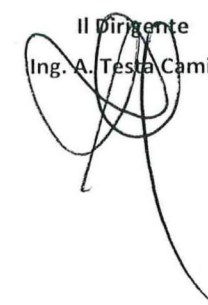
1		Ex Scuola "San Basile", ora lab. Artigianale.	c.da S. Basile	NCEU	36	600	403,00	800,00	403,00	1.186,35		149.480,10	-	E - Verde agricolo		x		x	Era utilizzato come laboratorio artigianale dalla ditta Cirino. <u>Attualmente libera</u>
2		Scuola "Valpetroso"	c.da Valpetroso	NCEU	28	317	208,00	200,00	208,00	593,41		62.400,00	nessuna	E - Verde agricolo		x		x	In stato di abbandono ma in discrete condizioni statiche
3		Ex Scuola "Paravola", ora uffici.	c.da Paravola	NCEU	49	437	217,00			821,17		65.100,00	sede associazione	E - Verde agricolo	x			x	Parte concessa in comodato d'uso ad Associazione di protezione civile, parte adibita ad archivio ASSP
4		Scuola "Sperone"	c.da Sperone	NCEU	123	112	172,00					5.000,00	nessuna	E - Verde agricolo		x		x	rudere abbandonato
5		Scuola "Vaccarra"	c.da Vaccarra	NCEU	---	---	333,82					5.000,00	nessuna	E - Verde agricolo		x		x	rudere abbandonato
6		Ex Pescheria	Largo del Mercato	NCEU	82	4474	38,00			70,65		22.800,00	nessuna	Area bianca- ex attrezzatura annonaria		x			
7		Ex monastero Santa Domenica	via F. Salomone	NCEU	82	2439	1.610,00					483.000,00	nessuna	A1 - Emergenza monumentale		x		x	rudere e area libera
8		Ex Ufficio anagrafe animali	c.da Crociate	NCEU	80	---	91,80			266,03		33.519,40	nessuna	D2 - Zona artigianale		x		x	occupato dalla CRI
9		Locale	largo Duomo	NCEU	82/H	1059	82,00					49.200,00	nessuna	Zona bianca		x		x	in affitto al PSI
10		Deposito Comunale	viale Vittorio Veneto	NCEU	82	4343	89,00					35.600,00	deposito	A3 - Connettivo secondario		x		x	

11	Ex Casa dipendenti comunali	via S. Giovanni, 15	NCEU	82	5301	281,60	706,56	1.275,65	45.000,00	315.000,00	residenza	B2 - Zona estensiva di completamento	x	x	in parte acquistato da privati richieste di acquisto non formalizzate
12	Ex Casa del Passeggero	piazza Marconi, 12	NCEU	82	4463	105,00		1.144,88	49.046,66	49.046,66	nessuna	Zona bianca	x	x	
13	EX Ufficio Postale Succursale S. Maria Maggiore	via Carlo V, 6a/7	NCEU	82	---	111,00	222,00	da accatastare	600,00	133.200,00	-	A3 - Connettivo secondario	x		I locali ex Uff. postale liberi. Il P. T. è concesso in affitto alla Società Democratic s.m. Maggiore.
14	Bar ex Esso	piazza San Francesco di Paola	NCEU	82	---	191,00		da accatastare	600,00	114.600,00	bar	A3 - Connettivo secondario	x		in affitto
15	Depuratore	c.da Mammafiglia	NCT	---	---			da accatastare			depuratore	F - Attrezzatura impianto di depurazione	x	x	non in funzione

Il Capo Servizio  
Arch. G. Bonomo

Il Dirigente  
Ing. A. Testa Camillo





# COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

\*\*\*\*\*

3° SETTORE – 3° SERVIZIO

Proposta di deliberazione Nr. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**OGGETTO: Art. 58 D.L. 112/2008 convertito con L. 133/2008. Approvazione Piano Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari (PAVI). Anno 2017. BOZZA.**

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO:

**che** il D.L. n° 112 del 25 giugno 2008, convertito con legge n. 133 del 6 agosto 2008, all'art 58 comma 1 prevede che *"Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione"*;

**che** pertanto il suddetto piano deve contenere solo beni immobili (terreni e fabbricati) appartenenti al patrimonio disponibile non destinati a finalità istituzionali (ossia che non sono usati dal Comune quali sedi di Uffici) e che possono essere venduti e/o valorizzati (ossia che possono essere locati, concessi in comodato d'uso anche gratuito, con spese a carico del concessionario);

**che** conseguentemente *"viene così redatto il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari allegato al bilancio di previsione."*;

**che** il successivo comma 2 stabilisce che *"L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica"*;

**che**, in seguito all'esame della ricognizione dei beni comunali, la competenza per l'approvazione del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni degli Immobili, con l'indicazione di quelli che si intende alienare e quelli che intende valorizzare con le relative destinazioni d'uso, è del Consiglio Comunale;

**che**, ai sensi della medesima norma, l'approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da parte del Consiglio Comunale avrà le seguenti conseguenze:

- gli immobili in esso contenuti saranno classificati come patrimonio disponibile;
- il piano costituirà variante allo strumento urbanistico generale senza la necessità di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni (tranne nei casi di varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente, ovvero nei casi che comportano variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dal medesimo strumento urbanistico vigente);

- l'inclusione di un immobile nel piano avrà effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produrrà gli effetti previsti dall'articolo 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

**che** la disciplina sulla valorizzazione e utilizzazione a fini economici dei beni immobili tramite concessione o locazione, ai sensi dell'art. 3-bis del D.L. n. 351/2001, prevista per lo Stato si estende anche ai beni immobili inclusi nell'elenco approvato con il presente provvedimento;

**che** i fabbricati appartenenti al patrimonio immobiliare non strumentale dell'Ente, con la qualifica di beni immobili del patrimonio indisponibile, potranno essere inseriti nella categoria dei beni patrimoniali disponibili, evidenziano la relativa destinazione urbanistica;

**che** al fine di operare il «riordino, la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare» in modo da addivenire ad una migliore economicità nell'impiego degli assetti (cespiti immobiliari) di proprietà comunale che possano avere positivi effetti sul bilancio anche per il rispetto del patto di stabilità interno, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso gli archivi e gli uffici e delle iscrizioni nell'inventario patrimoniale, il 3° Settore Ufficio Tecnico ha proceduto:

- alla ricognizione dei beni immobili di proprietà comunale e la classificazione nei beni dell'inventario del patrimonio comunale;
- alla formazione degli elenchi degli immobili da valorizzare o dismettere;
- alla rilevazione analitica del patrimonio, nelle sue differenti componenti, tenendo conto che questo comprende:
  - a) beni destinati a usi istituzionali;
  - b) beni deputati a usi non istituzionali;

**VISTA** la delibera della Giunta Comunale n. -----, con la quale è stato approvato l'elenco integrativo dei beni immobili (terreni e fabbricati) e il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, nonché di trasmettere al Consiglio Comunale la proposta di Piano per la sua approvazione, quale allegato al bilancio di previsione in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 58 comma 5 D.L. 112/2008 convertito con Legge n° 133/2008;

**CONSIDERATO** che il Piano in oggetto costituisce allegato obbligatorio al Bilancio di Previsione 2016 e pluriennale 2016/2018, ai sensi dell'art 58 comma 1 del D.Lgs. n. 112/2008 convertito dalla Legge n. 133/2008;

**VISTO** l'art. 37 dello Statuto comunale;

**VISTO** l'art.183 del D.Leg.vo 18/08/2000, n. 267;

**DATO ATTO:**

**che** ai sensi dell'art. 6 bis della L.n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della L.n. 19012012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del servizio e del procedimento;

**che** sulla presente proposta il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis IO comma D.Lgs 267/2000;

### **PROPONE**

- **di approvare** il Piano di Alienazione e Valorizzazione degli Immobili comunali contenente gli elenchi degli immobili di proprietà comunale da valorizzare o dismettere ai sensi dell'art. 58 comma 1 D.L. 112/2008 convertito con Legge n° 133/2008, allegato al presente atto;
- **di dare atto che:**
  - il Piano, relativamente agli immobili oggetto di alienazione, nei casi in cui per alcuni immobili ivi inseriti sia prevista una diversa destinazione urbanistica, la deliberazione comunale di approvazione non costituirà variante allo strumento urbanistico, così come previsto dal comma 2 dell'art. 58 citato dichiarato incostituzionale con sentenza n. 340 del 16/12/2009 da parte della Corte Costituzionale;
  - pertanto, le eventuali variazioni delle previsioni urbanistiche non costituiscono immediatamente varianti allo strumento urbanistico ma che per le stesse va seguito l'iter previsto dalla normativa regionale vigente;
  - gli elenchi degli immobili, da pubblicare ai sensi di legge, dopo l'approvazione del Consiglio Comunale avranno un effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di

precedenti trascrizioni e produce gli effetti dell'art. 2644 del Codice Civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

- l'inserimento degli immobili nel Piano ne determina la classificazione del bene come patrimonio disponibile, con conseguente variazione della stessa classificazione ai fini dell'inventario;
- il Piano sarà pubblicato all'Albo pretorio e sul sito del Comune;
- contro l'iscrizione dei beni negli elenchi è ammesso ricorso entro 60 giorni dalla loro pubblicazione, fermi altri rimedi di legge;
- dare atto che ai sensi dell'art. 6 bis della L.n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. e), della L.n. 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del servizio e del procedimento;
- dare atto che sulla presente proposta il sottoscritto esprime parere in ordine alla regolarità ed alla correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis IO comma D.Lgs 267/2000;

IL DIRIGENTE

*Comune di Nicosia (Prov. EN)*  
SERVIZIO PATRIMONIO

**PIANO DELLE ALIENAZIONI  
E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNI 2017-2018-2019**

*(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)*

(approvato con deliberazione di Consiglio Comunale

n. .... in data .....

# RELAZIONE ILLUSTRATIVA

## 1. Premessa

L'art. 58 del D. Lgs n. 112/2008, convertito con la L. n. 133/2008 e s.m.i., prevede la ricognizione e la valorizzazione del Patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni ed altri Enti, con la quale, ciascun Ente, individua e redige appositi elenchi di beni immobili ( fabbricati e terreni) ricadenti nel territorio di competenza che non abbiano funzioni istituzionali e che quindi possono essere suscettibili di alienazione o valorizzazione.

Negli anni pregressi sono stati predisposti elenchi generali relativi a terreni e fabbricati richiesti in vendita da privati.

Quest'anno, su specifica richiesta dell'Amministrazione e su conseguente ricognizione effettuata di concerto con l'UTC e l'Assessore al ramo, nonché in armonia con i nuovi principi del bilancio armonizzato, come comunicato con fattiva collaborazione dal Dirigente di Ragioneria, il quale ha fornito anche gli appositi modelli, si prevede una programmazione triennale (2017-2018-2019) dell'alienazione degli immobili che sono stati richiesti in vendita da privati nel corso degli anni.

Nel compilare i modelli forniti dal Dirigente del II Settore, si è utilizzato il criterio di inserire nell'anno 2017 le richieste più recenti delle ditte che intendono acquistare porzioni di terreni comunali, presumibilmente, entro l'anno, poiché hanno presentato una documentazione esaustiva per l'individuazione dell'area che intendono acquistare, per cui è stato possibile per l'Ufficio calcolare ed indicare il valore totale stimato.

Negli, anni successivi (2018-2019) sono state inserite le richieste di anni addietro di privati che non hanno presentato la documentazione integrativa richiesta dall'Ufficio per individuare l'area richiesta in vendita e stimarne il relativo valore.

Nella prima casella del nuovo elenco viene indicato in alto il n.d. del medesimo elenco ed in basso il n.d. dell'elenco generale, nel quale sono indicati dati più approfonditi del bene richiesto in vendita ed i nominativi dei richiedenti.

## 2. Beni immobili da valorizzare: ricognizione dello stato di fatto

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## 3. Beni trasferiti in proprietà dallo Stato ("Federalismo demaniale")

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....



.....

**4. Misure di valorizzazione previste e relative motivazioni**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

**4. Considerazioni finali**

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2017

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione <sup>1</sup>
1  130	Area sita in C/da S. Lorenzo  Proprietà: Comune	Verde di rispetto e tutela ambientale  Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	46 81 45	268 329	.....	.....	€ 11.930,38	alienazione  valorizzazione	..... ..... .....
2  133	Porzione area comunale sita in Via Cretazzo  Proprietà: Comune	Area bianca  Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	82	4838	.....	.....	€ 12.000,00	alienazione  valorizzazione	..... ..... .....
3  137	Porzione di suolo comunale Porzione residuo strada comunale S.Lorenzo  Proprietà: Comune	Verde agricolo Area bianca  Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	81	167	.....	.....	€ 20.000,00	alienazione  valorizzazione	..... ..... .....
4  139	Porzione suolo comunale sito in C/da Crociate  Proprietà: Comune	Zona bianca attigua a zona A3  Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	82.	.....	.....	.....	€ 2.760,00	alienazione  valorizzazione	..... ..... .....

<sup>1</sup> Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.).

5	Porzione di suolo comunale e tratti di strada comunale Canalotto (ponte S. Anna)	E-verde agricolo							
140	Proprietà: Comune	Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	93	39	.....	.....	€ 5.649,00	alienazione valorizzazione	..... ..... .....
6	Porzione di suolo comunale sita in Via Umberto I Villadoro	B1							
141	Proprietà: Comune	Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	136	616	.....	.....	€ 12.800,00	alienazione valorizzazione	..... ..... .....
7	Porzione di suolo comunale sita al V.lo Piano Noci								
142	Proprietà: Comune	Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	82	4195	.....	.....	€ 1.360,00	alienazione valorizzazione	..... ..... .....
8	Porzione di suolo comunale sita al Chiasso L. La Via	A3- connettivo secondario							
143	Proprietà: Comune	Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	82/A	4867	.....	.....	€ 1.500,00	alienazione valorizzazione	..... ..... .....

9	Porzione di suolo comunale sita <i>in Via Belviso</i>	A3- connettivo secondario			.....	.....	€ 1.700,00	alienazione valorizzazione	..... ..... ..... .....
144	Proprietà: Comune	Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO							

Nicosia, li 09/03/2017

Il Responsabile del servizio patrimonio

## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2018

(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione <sup>2</sup>
1 65	Porzione di suolo comunale sita in località Castello  Proprietà: Comune	F- Parco urbano  Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	82	4195	.....	.....	-	alienazione valorizzazione	..... ..... .....
2 100	Area comunale sita al Chiasso dell'Orologio  Proprietà: Comune	Zona bianca  Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	82	Adiac part. 3028	.....	.....	€ 3.600,00	alienazione valorizzazione	..... ..... .....
3 101	Porzione area comunale adiacente alla Chiesa S. Michele su cui insiste un fabbricato  Proprietà: Comune	A3- connettivo secondario  Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	82	5313	.....	.....	-	alienazione valorizzazione	..... ..... .....
4 125	Porzione area sita in Villadoro  Proprietà: Comune	Area bianca Centro Storico  Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	.....	.....	.....	.....	-	alienazione valorizzazione	..... ..... .....
5 127	Area sita in Via S. Felice  Proprietà: Comune.	  Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	.....	.....	.....	.....	.....	alienazione valorizzazione	..... ..... .....

<sup>2</sup> Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.).

Nicosia, li 09/03/2017

Il Responsabile del servizio patrimonio

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and a long tail extending downwards.

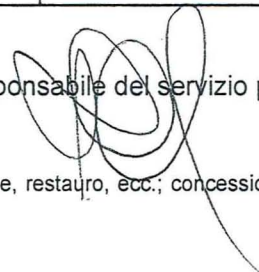
## PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2019

*(art. 58, decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133)*

N. D.	Descrizione del bene immobile e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica	Fg.	P.IIa	Sub.	Rendita catastale	Valore contabile	Intervento previsto	Misura di valorizzazione <sup>3</sup>
1	Tratto di suolo comunale sito in Via S. Teresa	A3- connettivo secondario						alienazione valorizzazione	..... ..... .....
129	Proprietà: Comune	Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	82	Adiac partt. 338 e 345	.....	.....	.....		
....	Proprietà: .....	Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	....	....	....	....	....	alienazione valorizzazione	..... ..... .....
....	Proprietà: .....	Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	....	....	....	....	....	alienazione valorizzazione	..... ..... .....
....	Proprietà: .....	Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	....	....	....	....	....	alienazione valorizzazione	..... ..... .....
....	Proprietà: .....	Conformità allo strumento urbanistico generale: SI NO	....	....	....	....	....	alienazione valorizzazione	..... ..... .....

Nicosia, li 09/03/2017

Il Responsabile del servizio patrimonio



<sup>3</sup> Indicare la misura di valorizzazione prevista per l'immobile in oggetto (concessione o locazione a terzi a titolo oneroso per interventi di recupero, ristrutturazione, restauro, ecc.; concessione a terzi ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 12/04/2006, n. 163; conferimento a fondi comuni di investimento, ecc.).



# COMUNE DI NICOSIA

## PROVINCIA DI ENNA

Allegato alla Deliberazione

GC/CC N. 31 del 14-03-2017

**OGGETTO:** Art. 58 D. L. 112/2008 convertito con L. 133/2008. Ricognizione dei beni immobili di proprietà comunale e classificazione nei beni dell'inventario del patrimonio comunale. **Approvazione elenco beni immobili da inserire nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari ed approvazione bozza PAVI. ANNO 2017.**

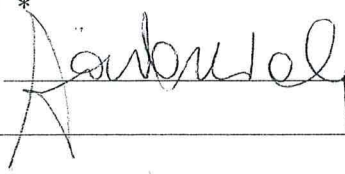
### PARERI

**Ai sensi dell'art. 49 nel combinato disposto con l'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.**

Attestazione di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 e art. 183 comma 9 del TUEL ai sensi dell'art. 147 bis, 153 comma 5 del D.Lgs n. 267/2000.

\* \* \* \* \*

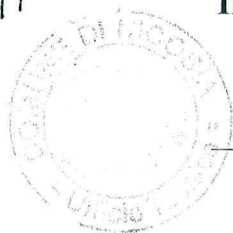
Parere in ordine alla regolarità tecnica:



Nicosia, li 09-03-2017

**IL RESPONSABILE DEL III SETTORE**

**Ing. A. Testa Camillo**







Parere in ordine alla regolarità contabile:

*Favore*

con imputazione della spesa di € \_\_\_\_\_ al Cap. \_\_\_\_\_ del bilancio per  
l'esercizio in corso, cui corrisponde in entrata il Cap. \_\_\_\_\_,  
Titolo \_\_\_\_\_ Funzione \_\_\_\_\_ Intervento \_\_\_\_\_

Nicosia, li

*10/3/2017*

**IL DIRIGENTE DEL II SETTORE**

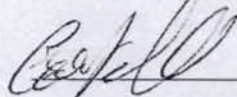
**Dott. G. Li Calzi**



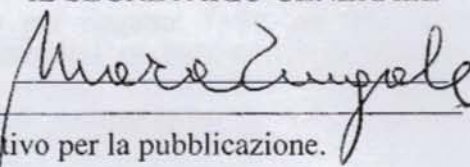
Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO - PRESIDENTE

L'ASSESSORE ANZIANO



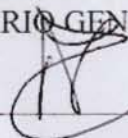
IL SEGRETARIO GENERALE



per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo per la pubblicazione.

Nicosia, li 15-03-2017

IL SEGRETARIO GENERALE



### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio e Albo On-line del Comune per giorni 15 consecutivi, dal giorno 15-03-2017, (art.11, comma 1°, L.R. n.44/91 come modificato dall'art.127, comma 21, della L.R. n.17 del 28/12/2004).

Il Responsabile della Pubblicazione



IL SEGRETARIO GENERALE

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è divenuta esecutiva il 14-03-2017

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1°);  
 a seguito di dichiarazione di immediata esecutività;

IL SEGRETARIO GENERALE



- per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo;  
 per copia conforme all'originale;

Nicosia, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_