

COPIA  
ALBO



Deliberazione n. 49

del 13/04/2017

# COMUNE DI NICOSIA

PROVINCIA DI ENNA

## ORIGINALE DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Definizione collaudo opere di urbanizzazione ex ditta DI.VI.  
in contrada S. Antonino. Nomina nuovo collaudatore.

L'anno duemidiciassette addì tre dici del mese di aprile  
alle ore 13,50 e seguenti, nei locali del Palazzo Municipale si é riunita la Giunta  
Comunale nelle persone dei Signori:

			Pres.	Ass.	
1	BONELLI	Luigi Salvatore		X	<del>SINDACO</del> Presidente
2	GEMMELLARO	Francesca	X		Vice Sindaco - Presidente
3	CASTELLO	Giuseppe Mario		X	Assessore
4	ZAPPIA	Ferdinando	X		Assessore
5	BONOMO	Graziano Ivan	X		Assessore

Presiede il Sig. ra GEMMELLARO avv. Francesca  Sindaco  Vice Sindaco  
del Comune suddetto.

Partecipa il Segretario Generale Sig. ra ZINGALE dott.ssa Mara.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti é legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a  
deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**VISTA** la proposta di deliberazione del dirigente del III° Settore, avente per oggetto: "Definizione collaudo opere di urbanizzazione ex ditta DI.VI. in contrada S. Antonino. Nomina nuovo collaudatore";

**VISTO** il parere tecnico reso ai sensi dell'art. 53, 1° comma, della L.142/90, recepita con L.r. 48/91, come modificata dalla L.r. 30/2000, allegato a far parte integrante del presente provvedimento;

**RITENUTO** di dover approvare la superiore proposta;

**VISTO** l'Ord. EE.LL. Regione Siciliana e successive modificazioni ed integrazioni;

**CON VOTI UNANIMI**, espressi nelle forme di legge

### DELIBERA

- di approvare la proposta del dirigente del III° Settore avente per oggetto: "Definizione collaudo opere di urbanizzazione ex ditta DI.VI. in contrada S. Antonino. Nomina nuovo collaudatore", allegata a far parte integrante del presente provvedimento;
- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, per le motivazioni espresse nella proposta.





COMUNE DI NICOSIA

Provincia di Enna

3° Settore – Ufficio Tecnico Comunale

1° Servizio Ufficio del Piano-Urbanistica-Beni Culturali-Gestione Case Popolari-Toponomastica

Via B. Di Falco, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935.672309 / 308 / 324 / 325 / 327 / 328 - fax 0935.672309  
e-mail: [utc.urbanistica@comunenicosia.gov.it](mailto:utc.urbanistica@comunenicosia.gov.it)

Nicosia, li 16/03/2017

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: Definizione collaudo opere di urbanizzazione ex ditta DI.VI in contrada S. Antonino.  
Nomina nuovo collaudatore.

#### IL DIRIGENTE

#### PREMESSO

- che con delibera n. 91 del 24/10/1996 il Consiglio Comunale approvava il piano di lottizzazione in contrada S. Antonino presentato dalla ditta Rizzo Carmelo e che con concessione edilizia n. 70/1998 veniva autorizzata la ditta DI.VI. di Di Stefano e Vitale s.r.l. e C., subentrata alla ditta Rizzo, ad eseguire le opere di urbanizzazione primaria della citata lottizzazione, di cui veniva approvata una variante con autorizzazione n. 128/1999;
  - che, a seguito di incarico conferito con delibera 491 del 06/10/1999, l'ingegnere Nicolò <sup>JANUZZI</sup> ~~Nicosia~~ trasmetteva certificato di collaudo delle predette opere;
  - che con nota del 31/07/2006 il Comune chiedeva alla ditta DI.VI. e al collaudatore ing. Vanadia di relazione circa il regolare funzionamento di tutte le opere di urbanizzazione nonché la cometta esecuzione delle stesse;
  - che connota prot. n. 17673 del 22/08/2006 il collaudatore relazionava circa la mancata esecuzione di alcune opere e il mancato funzionamento di altre opere;
  - che pertanto, per l'incongruenza delle relazioni da parte del collaudatore, il Comune non procedeva al collaudo delle opere di urbanizzazione;
  - che a seguito della morte del collaudatore ing. Nicolò Vanadia la procedura non è stata conclusa;
  - che su sollecitazione verbale dei condomini del complesso in c.da S. Antonino, oggi via Pio La Torre, l'Amministrazione Comunale ha indetto in data 15/02/2017 una riunione al fine di definire la questione delle opere di urbanizzazione;
- TENUTO CONTO che occorre provvedere alla definizione del collaudo delle opere di urbanizzazione della lottizzazione in c.da S. Antonino;
- RITENUTO pertanto di dover nominare un nuovo collaudatore che a spese dei condomini, previo verifica delle opere di urbanizzazione realizzate, proceda a definire il predetto collaudo;
- VISTO l'O.E.E.L.L. della Regione Sicilia;

#### PROPONE

- di conferire a l. geom. Graziano AGOZZINO....., libero professionista, l'incarico per la definizione del collaudo delle opere di urbanizzazione primaria di cui alla concessione edilizia n. 70/1998 per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria del Piano di Lottizzazione relativo alle aree ricadenti contrada S. Antonino (oggi via Pio La Torre), ditta DI.VI. di Di Stefano e Vitale s.r.l. e C., subentrata alla ditta Rizzo;
  - di dare atto che la spesa relativa è a carico della ditta concessionaria.
- di dichiarare la presente immediatamente esecutiva al fine di compiere gli atti conseguenziali.**



IL DIRIGENTE  
Ing. Antonino Testa Camillo



COMUNE DI NICOSIA

Provincia di Enna

3° Settore – Ufficio Tecnico Comunale

1° Servizio Ufficio del Piano-Urbanistica-Beni Culturali-Gestione Case Popolari-Toponomastico-Informatica

Via B. Di Falco, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935.672309 / 308 / 324 / 325 / 327 / 328 - fax 0935.672309

e-mail: [utc.urbanistica@comune.nicosia.en.it](mailto:utc.urbanistica@comune.nicosia.en.it) - [utc.ediliziaprivata@comune.nicosia.en.it](mailto:utc.ediliziaprivata@comune.nicosia.en.it)

Allegato alla deliberazione G.C.  
n. 49 del 13-04-2017

Parere sulla proposta di deliberazione di competenza del 3° Settore relativa a:

Definizione collaudo opere di urbanizzazione ex ditta DI.VI in contrada S.  
Antonino. Nomina nuovo collaudatore

\* \* \* \* \*

PARERE

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

ai sensi dell'art. 53 comma 1 L. 142/90, recepito dall'art. 1 comma 1 lettera i) della LR 48/91,  
modificato dall'art. 12 della LR 30/00

Parere in ordine alla regolarità tecnica:

ATTESTAZIONE

IN ORDINE ALLA REGOLARITA' E CORRETTEZZA AMMINISTRATIVA

ai sensi dell'art. dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma  
1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Nicosia,

IL DIRIGENTE

Ing. Antonino Testa Camillo

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

<sup>v.</sup>  
IL SINDACO - PRESIDENTE

F.to F. GEMMELLARO

L'ASSESSORE ANZIANO

[Signature]



IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo per la pubblicazione.

Nicosia, li 13-04-2017

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to M. ZINGALE

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale,

CERTIFICA

che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è stata pubblicata all'Albo Pretorio e Albo On-line del Comune per giorni 15 consecutivi, dal giorno 14-04-2017, (art.11, comma 1°, L.R. n.44/91 come modificato dall'art.127, comma 21, della L.R. n.17 del 28/12/2004).

Il Responsabile della Pubblicazione

\_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione, in applicazione della L.R. 3 dicembre 1991, n.44, è divenuta esecutiva il 13 APR. 2017

- decorsi dieci giorni dalla pubblicazione (art. 12, comma 1°);  
 a seguito di dichiarazione di immediata esecutività;

IL SEGRETARIO GENERALE

[Signature]

- per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo;  
 per copia conforme all'originale;

Nicosia, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_