

**COMUNE DI NICOSIA**

Provincia di Enna

Ufficio Tecnico 3° Settore - Edilizia privata - Sanatoria e Abusivismo 3° Servizio

Via B. Di Falco, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935.672302-fax 0935.638114 -e-mail: utc.dirigente@comunenicosia.gov.it

PERMESSO DI COSTRUIRE Nr. 32/17
IN SANATORIA EDILIZIA

Pratica Nr. 132/03

Istanza Prot. 26465

IL DIRIGENTEVista la domanda del Sig. **RINDONE Antonio**;

Proprietari: **RINDONE Antonio** (Proprietà 1/3) nato a Nicosia il 05/09/1963, residente in Nicosia alla Contrada Torretta C.F. **RND NTN 63P05 F892K**, **RINDONE Michele** (Proprietà 1/3) nato a Nicosia il 13/01/1965, residente a Nicosia in Via S. Michele n. 6 C.F. **RND MHL 65A13 F892F** e **RINDONE Giovanni** (Pr.1/3) nato a Nicosia il 29/10/1967, residente in Nicosia alla C/da Torretta C.F. **RND GNN 67R29 F892C**, Inerente il rilascio del Permesso di costruire in sanatoria edilizia per la realizzazione di lavori abusivi (in difformità alla C.E. n. 03/92 e succ. Variante n. 33/94) consistenti nel Cambio di destinazione d'uso dei locali siti al 1° Piano (da Rurali in Abitativi) nonchè in un piccolo aumento di superficie utile, nell'edificio sito in Contrada Torretta;

in questo Comune: Catasto Foglio **79** Mappale **534** Sub. **4**in località: **Nicosia - Contrada Torretta**

Visti i disegni e le planimetrie allegati alla domanda stessa;

Vista la relazione istruttoria dell' Ufficio di Sanatoria Edilizia datata **30/05/2013**;Visto il parere **Favorevole** del Dirigente dell' Ufficio Tecnico Comunale del **11/06/2013**;Visto il parere **Favorevole** dell'Ufficiale Sanitario del **09/07/2012**;

Visto il capo IV del titolo II della legge 17 agosto 1942, n. 1150;

Visto la legge 6-8-1967 n. 765;

Vista la legge comunale e provinciale, T.U. 3 marzo 1934, n. 383; e successiva Legge 6-8-1967 n. 705;

Viste le disposizioni del Codice Civile libro terzo in materia di proprietà edilizia;

Viste le leggi sulla prevenzione infortuni 24/04/1955 n.547, 07/01/1956, n.161 e 19/03/1956, n.302;

Viste le norme di cui alla Legge 2/2/1974 n. 64, recante provvedimenti per l'edilizia, con particolari prescrizioni per le zone sismiche e la L.R. 13/05/1987 n. 20;

Vista la legge 28/01/1977 n. 10;

Vista la L.R. 27/12/1978 n. 71;

Vista la legge 28/02/1985 n. 47;

Vista la L.R. 10/08/1985 n. 37;

Vista la legge 23/12/1994 n. 724,

Vista la L.R. n. 34/96;

Visto il D.L. del **30/09/2003 n. 269** conv.to con L. **24/11/2003 n. 326 art. 32** e succ.ve mod. ed integ.ni;

Vista la L.R. 10/08/2016 n. 16;

Visti i versamenti sul c.c. postale n. **255000** del **10/12/2004** dell' importo di € **2.232,00**, del **26/05/2005** dell'importo di € **2.604,00**, del **28/09/2005** dell'importo di € **2.604,00** e del **09/02/2013** dell'importo di € **827,75 per oblazione**;Visti i versamenti sul c.c. postale n. **11551942** del **10/12/2004** dell' importo di € **502,00**, del **26/05/2005** dell'importo di € **585,00**, del **28/09/2005** dell'importo di € **585,00** e del **09/02/2013** dell'importo di € **1555,06 per oneri concessori**;**Considerato** che nell'istruttoria della pratica non ha partecipato personale in conflitto di interesse con il titolare della richiesta.

Rilascia il

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Ai Sig.ri **RINDONE Antonio** (Proprietà 1/3), **RINDONE Michele** (Proprietà 1/3) e **RINDONE Giovanni** (Proprietà 1/3),

per i lavori abusivi eseguiti di cui trattasi, sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

- 1 - I diritti dei terzi devono essere salvi, riservati e rispettati in ogni caso;
- 2 - L'Ufficio Comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere sanate a tenore dei relativi regolamenti;
- 3 - E' assolutamente vietato apportare modifiche alle opere sanate, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;

NICOSIA Li, 12 APR. 2017



IL DIRIGENTE
Ing. Antonino Testa Camillo