

**COMUNE DI NICOSIA**

Provincia di Enna

**Ufficio Tecnico 3° Settore - Edilizia privata - Sanatoria e Abusivismo 3° Servizio**

Via B. Di Falco, 82 - 94014 NICOSIA (EN) - tel. 0935.672302-fax 0935.638114 - e-mail: utc.dirigente@comunenicosia.gov.it

**PERMESSO DI COSTRUIRE Nr. 34/17**  
**IN SANATORIA EDILIZIA**

Pratica Nr. 134/03

Istanza Prot. 26467

**IL DIRIGENTE**Vista la domanda del Sig. **RINDONE Michele**;

Proprietari: **RINDONE Antonio** (Proprietà 1/3) nato a Nicosia il 05/09/1963, residente in Nicosia alla Contrada Torretta C.F. **RND NTN 63P05 F892K**, **RINDONE Michele** (Proprietà 1/3) nato a Nicosia il 13/01/1965, residente a Nicosia in Via S. Michele n. 6 C.F. **RND MHL 65A13 F892F** e **RINDONE Giovanni** (Pr.1/3) nato a Nicosia il 29/10/1967, residente in Nicosia alla C/da Torretta C.F. **RND GNN 67R29 F892C**, Inerente il rilascio del Permesso di costruire in sanatoria edilizia per la realizzazione di lavori abusivi (in difformità alla C.E. n. 03/92 e succ. Variante n. 33/94) consistenti nella trasformazione del Piano Interrato in Seminterrato (ad Uso Abitativo e come Unità Immobiliare a se stante), nell'edificio sito in Contrada Torretta;

in questo Comune: Catasto Foglio 79 Mappale 534 Sub. 2

in località: Nicosia - Contrada Torretta

Visti i disegni e le planimetrie allegati alla domanda stessa;

Vista la relazione istruttoria dell' Ufficio di Sanatoria Edilizia datata 30/05/2013;

Visto il parere **Favorevole** del Dirigente dell' Ufficio Tecnico Comunale del 11/06/2013;Visto il parere **Favorevole** dell'Ufficiale Sanitario del 09/07/2012;

Visto il capo IV del titolo II della legge 17 agosto 1942, n. 1150;

Visto la legge 6-8-1967 n. 765;

Vista la legge comunale e provinciale, T.U. 3 marzo 1934, n. 383; e successiva Legge 6-8-1967 n. 705;

Viste le disposizioni del Codice Civile libro terzo in materia di proprietà edilizia;

Viste le leggi sulla prevenzione infortuni 24/04/1955 n.547, 07/01/1956, n.161 e 19/03/1956, n.302;

Viste le norme di cui alla Legge 2/2/1974 n. 64, recante provvedimenti per l'edilizia, con particolari prescrizioni per le zone sismiche e la L.R. 13/05/1987 n. 20;

Vista la legge 28/01/1977 n. 10;

Vista la L.R. 27/12/1978 n. 71;

Vista la legge 28/02/1985 n. 47;

Vista la L.R. 10/08/1985 n. 37;

Vista la legge 23/12/1994 n. 724;

Vista la L.R. n. 34/96;

Visto il D.L. del 30/09/2003 n. 269 conv.to con L. 24/11/2003 n. 326 art. 32 e succ.ve mod. ed integ.ni;

Vista la L.R. 10/08/2016 n. 16;

Visti i versamenti sul c.c. postale n. 255000 del 10/12/2004 dell' importo di € 5.250,00, del 26/05/2005 dell'importo di € 6.125,00, e del 28/09/2005 dell'importo di € 6.125,00 per oblazione;

Visti i versamenti sul c.c. postale n. 11551942 del 10/12/2004 dell' importo di € 1.443,00, del 26/05/2005 dell'importo di € 1.684,00, del 28/09/2005 dell'importo di € 1.684,00 e del 09/02/2013 dell'importo di € 21,07 per oneri concessori;

Considerato che nell'istruttoria della pratica non ha partecipato personale in conflitto di interesse con il titolare della richiesta.

Rilascia il

## PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Ai Sig.ri **RINDONE Antonio** (Proprietà 1/3), **RINDONE Michele** (Proprietà 1/3) e **RINDONE Giovanni** (Proprietà 1/3),

per i lavori abusivi eseguiti di cui trattasi, sotto l'osservanza delle prescrizioni di seguito riportate:

- 1 - I diritti dei terzi devono essere salvi, riservati e rispettati in ogni caso;
- 2 - L'Ufficio Comunale si riserva la riscossione delle tasse speciali e degli eventuali canoni, precari, ecc. che risultassero applicabili ad opere sanate a tenore dei relativi regolamenti;
- 3 - E' assolutamente vietato apportare modifiche alle opere sanate, pena i provvedimenti sanciti dai regolamenti in vigore e l'applicazione delle sanzioni comminate dalla legge;

NICOSIA Li, 12 APR. 2017.



**IL DIRIGENTE**  
*Ing. Antonino Testa Camillo*